



SKUEV 0255 so stupňom ochrany 3.4 - Šujské rašelinisko, nCHVÚ Malá Fatra o výmere 71481 ha,

Genofondovo významné lokality:
 ZA 77 (50) Priesek pod elektrickým vedením JV od Dubovej
 ZA 78 (51) Niva Cierňanky (zaujímavé územie mesta),
 ZA 81 (nová) - Rajec Baranová
 ZA 82 (55) Baranovské terasy
 ZA 83 (56) Cierňanský rybník
 ZA 84 (65) Šujské rašelinisko (PR) a Rajčianka
 ZA 85 (57) Borina pri Šujskom rašelinisku
 ZA 86 (58) Srnák
 ZA 90 (86) - Skaly

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- a) Urbanisticko-architektonická úprava centra mesta, vrátane nám. A. Škrábika a vzájomného prepojenia týchto námestí, verejných zelí, pešie komunikácie a priestory, parkoviská, ihrisko pre deti, parkové úpravy, mobilár - lavičky, verejná osvetlenie, odpočinkové plochy
- b) Dobudovanie kompozičnej osi Rajčianky o ekologickú a pobytovú zeleň, športové plochy, ihrisko pre deti, lavičky, altány, verejná osvetlenie, odpočinkové plochy a doplnenie brehových porastov ostatných biokoridorov po odstránení nepôvodných drevín v zastavanom území obce
- c) Preložka trasy cesty I/64 v smerevom a šírkovom usporiadaní v zastavanom území v kategórii MZ 14/60 vo funkčnej triede B1, mimo zastavaného územia v kategórii C 11, 5/80
- d) Preložka trasy cesty I/517 v smerevom a šírkovom usporiadaní v zastavanom území v kategórii MZ 12(11,5)/50 vo funkčnej triede B2, mimo zastavaného územia v kategórii C 9, 9/70
- e) Realizácia siete značených cyklotrás (a trás pre korčuliarov, v zime využívaných ako udržované lyžiarske bežecké trasy) s vyznačením stupňa náročnosti a popisom trasy v koridoroch poľných ciest v smere Jasenové - Malá Cierna a Hvojtová - Malá Cierna - Veľká Cierna - Charubina - Košiare (Široká) - Hvojtová a prepojenie na cyklomagistrály regionálneho významu v smerech Rajec - Kľačie - Jasenové - Zbyňov - Rajec - Durčiná - Rajec - Lesná, a cyklotras Rajec - začiatok Potubskéj
- f) Rekonštrukcie existujúcich a výstavba nových komunikácií pre nové lokality HBV, IBV, OV, rekreácie a výstavba parkovacích miest
- g) Výstavba športovej haly a rekonštrukcia šatní a tržbiny na futbalovom ihrisku
- h) Dokončenie rozostavanej športovej haly ako objekt občianskej vybavenosti
- i) Výstavba krytej plavárne s fitnesscentrom, výstavba detských ihrísk, športovo-rekreačnej vybavenosti vo forme pobytových plôch, altánov, trávnatých ihrísk pre nenáročnú športovú využitie
- j) Pešie a cyklistické chodníky v súčasnej trase cesty I/64, po jej preložení
- k) Výstavba základnej školy, školského strediska záujmovej činnosti, materskej školy
- l) Výstavba nového kultúrneho centra, výstavba amfiteátra
- m) Rozvoj poľníckej, výstavba integrovaného záchranného centra
- n) Rozšírenie domova vďaky, zriadenie penziónu pre osamelých ľudí, realizácia domu opatrovateľskej a ošetrovateľskej starostlivosti, zriadenie resocializačného a rehabilitačného strediska
- o) Zavesť a zalesniť uzavretú skládku TKO v lome smer Veľká Cierna
- p) Vybudovať zberný dvor biologicky nerozložiteľných odpadov mesta, ktorý bude plniť funkciu medziskladu pre separáciu odpadov
- q) Realizovať kompostárení s energetickým využitím biomasy
- r) Postupné budovanie verejnej spačovej a dažďovej kanalizácie
- s) Vybudovanie vodovodu pre nové lokality zástavby
- t) Zásobovanie územia mesta elektrickou energiou a stavby s tým spojené
- u) Rozšírenie verejného osvetlenia v rozvojových plochách kábelovým rozvodom a sadyými osvetľovacími stĺpmi
- v) Rozšírenie STL plynovodov do plôch s plánovanou zástavbou
- w) Alternatívne vybudovať centrálny zdroj tepla na spaľovanie biomasy a z neho vykurovať objekty v lokalite Bukovina a priemyselné objekty
- x) Rozšírenie kapacity digitálneho ústredie RSU Rajec o cca 1550 vývodných vedení a rozšírenie telekomunikačných sietí.
- y) Dobudovanie vedení kábelovej televízie v navrhovanej obytnej zástavbe
- z) Skládka TKO Rajec - Šuja a vybudovanie novej skládky TKO.
- za) Technické služby mesta Rajec.

REGULATÍVY FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

- A Obytná zóna vrátane rozvojových plôch a občianskej vybavenosti**
 - A1 Obytné územie s prevládajúcou HBV
 - A2 Obytné územie s prevládajúcou IBV
- B Funkčné plochy s prevládajúcou občianskou vybavenosťou**
 - B1 Funkčné plochy s prevahou OV pamiatková zóna
 - B2 Funkčné plochy s prevahou OV pamiatková zóna
- C Funkčné plochy s prevládajúcim športom a rekreáciou**
 - C1 Funkčná plocha športu a rekreácie intenzívne využitie
 - C2 Záhradková osada
 - C3 Záhradková osada
 - C4 Agroturistický areál
- D Funkčné plochy s prevládajúcou výrobou**
 - D1 Priemyselná výroba
 - D2 Poľnohospodárska výroba
 - D3 Plochy ťažby nerastných surovín a skládok odpadov
- E Zeleň**
 - F Zóna voľnej poľnohospodárskej krajiny
 - G Plochy lesov
 - G1 Zóna - lesná krajina
 - G2 Lesopark
 - H Zóna ochrany prírody

STAV	NÁVRH	OPIS
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE LOKALITY, PODNETU
[Symbol]	[Symbol]	SKUTOČNE ZASTAVANÉ ÚZEMIE
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA KATASTRA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA INTRAVILÁNU
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
[Symbol]	[Symbol]	PAMIAT. ZAUJÍMAVÉ OBJEKTY A STROMY
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA PAMIATKOVEJ ZÓNY
[Symbol]	[Symbol]	ZASTAVANÉ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	LESY
[Symbol]	[Symbol]	LESOPARKY
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ORNEJ PÔDY
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY TTP
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY BEZ ÚŽITKU, OSTATNÉ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ TOKY A PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	PEŠIE ŤAHY A PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	CYKLOTRASY
[Symbol]	[Symbol]	BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ LESY
[Symbol]	[Symbol]	BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	SKUEV
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ ZÓNY BIOCENTIER A GENOF. LOKALÍT
[Symbol]	[Symbol]	GENOFONDOVÉ LOKALITY
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIA SO ZACHOVANOU PRÍR. ŠTRUKTÚROU
[Symbol]	[Symbol]	BIOTOPY
[Symbol]	[Symbol]	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
[Symbol]	[Symbol]	REGULATÍVY FUNKČNÉHO USPORIADANIA
[Symbol]	[Symbol]	LYŽIARSKY VLEK
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
[Symbol]	[Symbol]	SKLÁDKA TKO
[Symbol]	[Symbol]	DOBÝVACIE ÚZEMIE
[Symbol]	[Symbol]	JAVY NA ZRUŠENIE

MESTO RAJEC
 číslo: VZNESENIE č. 48/2008
SCHVÁLENÉ
 dňa: 29.4.2008
 podpis: Mgr. Ján Beňuš, primátor



SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB