



ZVEREJNENIE ZÁMERU

prenechania majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovení § 9a zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí

Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, 015 22 Rajec, IČO 00 321 575

podľa § 9a ods. 9/ písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer prenechania majetku mesta do nájmu, a to :

- nebytové priestory:

- kancelária č. 227 o výmere 32,20 m² (vykurovaná plocha 32,20 m²) na II. poschodí č. 10/II
- kancelária č. 226 o výmere 16,56 m² (vykurovaná plocha 16,56 m²) na II. poschodí č. 11/II
- kancelária č. 228 o výmere 16,32 m² (vykurovaná plocha 16,32 m²) na II. poschodí č. 9/II

- nebytové (skladové) priestory o výmere 12 m², nachádzajúce sa v suterénnych priestoroch domu súp. č. 2 (pivnica)

- spoločné priestory o výmere 13,05 m² (vykurovaná plocha 0 m²) na II. poschodí

- sociálne zariadenie o výmere 6,38 m² (vykurovaná plocha 3,04 m²) na II. poschodí

nachádzajúce sa v budove MsÚ v Rajci súp. č. 2, postavenom na pozemku CKN parcelné č. 84/5 o výmere 2675 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území a obci Rajec na Námestí SNP, vedené na LV č. 1500, vo výlučnom vlastníctve Mesta Rajec.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že nebytové priestory užíva JUDr. Anna Kecerová Veselá na účel prevádzkovania advokátskej kancelárie, výkon advokátskeho povolania pre občanov mesta od roku 1992 a tiež na účel poskytovania právnych služieb Mestu Rajec, ktoré služby poskytuje mestu nepretržite od roku 1998. Prevádzka advokátskej kancelárie priamo v budove Mestského úradu Rajec je strategická najmä pre flexibilné poskytovanie právnych služieb Mestu Rajec a jeho zamestnancom, ktoré služby poskytuje mestu na zmluvnom základe. Osobitný zreteľ je daný aj tým, že z dôvodu umiestnenia prevádzky advokátskej kancelárie v budove MsÚ sú právne služby dostupné pre zamestnancov mesta neodkladne, kedykoľvek počas pracovných dní a pracovného času. Tento účel využitia nájmu zostane zachovaný.

Poznámka:

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa a nájom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku mesta týmto spôsobom boli schválené Mestským zastupiteľstvom uzn. č. 79/2021 dňa 23.09.2021.

Návrh na prenájom bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na zasadnutí Mestského zastupiteľstva dňa 02.12.2021.

Doba zverejnenia: 15.11.2021 – 03.12.2021.

Spôsob zverejnenia: webové sídlo Mesta Rajec www.rajec.sk, úradná tabuľa Mesta Rajec, ústredný portál verejnej správy www.slovensko.sk.

V Rajci, dňa 15.11.2021

Ing. Milan Lipka, v.r.
primátor mesta

Spis: 433/2021/OIVaŽP
Vybavuje: Bahledová