

**OBEC VEĽKÁ ČIERNA**  
**Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec**

---

Číslo spisu.: 466/2023

Číslo záznamu: 05/466/2024/ST/22-JT

Dňa: 10.06.2024

Verejná vyhláška  
**STAVEBNÉ POVOLENIE**

Obec Veľká Čierna, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa §117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), vykonávajúci prenesený výkon zmysle §5 pís. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, podľa §62 až 64 stavebného zákona posúdil žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 31.10.2023, doplnenú dňa 29.04.2024 podal :

Žiadateľ/stavebník: **KSR – Kameňolomy SR, s.r.o.**

Adresa: **Neresnícka cesta 3, 960 01 Zvolen, IČO: 31 559 123**

v zastúpení: **PETROSTAV SK s.r.o.**

adresa: **Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín, IČO: 46 278 605**

Na základe posúdenia sa podľa §66 stavebného zákona

**povoľuje**

názov stavby: **Veľká Čierna – Kameňolom Baranová – Preložka 1 – účelovej TS**

v katastrálnom území : **Veľká Čierna a Rajec**

miesto stavby: **Kameňolom Baranová**

na pozemkoch:

- Katastrálne územie Veľká Čierna:

KNC parcela č. 717/2, KNC parcela č. 717/11 (KNE parcela č. 2060/5, evidovaná na LV č. 806, druh pozemku: trvalý trávnatý porast), umiestnenie pozemku: mimo zastavaného územia obce

- Katastrálne územie Rajec:

KNC parcela č. 2709/2 (KNE parcela č. 8000/2, evidovaná na LV č. 3503, druh pozemku: trvalý trávnatý porast), umiestnenie pozemku: mimo zastavaného územia obce

KNC parcela č. 2709/4, evidovaná na LV č. 2717, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: mimo zastavaného územia obce

Druh stavby: **líniová inžinierska stavba**

Charakter stavby: **trvalá**

## Na uskutočňovanie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky a povinnosti :

### 1. Všeobecné podmienky

#### 1.1. Umiestnenie stavby:

Na stavbu bolo Obcou Veľká Čierna vydané Územné rozhodnutie č. 05/324/2023/UR/20-JT dňa 04.10.2023, právoplatnosť nadobudlo dňa 15.11.2023.

Obec Veľká Čierna vydala Rozhodnutie o Zmene územného rozhodnutia pod č. 05/465/2023/UR/2024/02-JT dňa 14.03.2024, právoplatnosť nadobudlo dňa 18.04.2024. Stavba bude umiestnená v katastrálnom území Veľká Čierna na pozemkoch KNC parcela č. 717/2, KNC parcela č. 717/11 (KNE parcela č. 2060/5), v katastrálnom území Rajec na pozemkoch KNC parcela č. 2709/2 (KNE parcela č. 8000/2), KNC parcela č. 2709/4. Stavba bude osadená podľa overeného výkresu situácie stavby M 1:1000 vypracovaného Ing. Michal Borsík, PETROSTAV SK s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín, dátum vypracovania 01/2023.

#### 1.2. Projektová dokumentácia:

Stavba bude vybudovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, vypracovanej zodpovedným projektantom: Ing. Michal Borsík, PETROSTAV SK s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín, dátum vypracovania 001/2023.

Prípadné zmeny stavby nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektová dokumentácia je súčasťou stavebného povolenia ako príloha.

#### 1.3. Predmet stavby:

Predmetom stavby je výstavba novej 22 kV prípojky pre preloženú TS 223/ts/velka\_cierna\_baranova.lom z dôvodu nemožnosti rozšírenia ťažby v kameňolome.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov:

**SO 01 – VN nadzemné vedenie**, na úseku PB č. 1-1.3. sa namontuje nový vodič typu AXCES 3x95 mm<sup>2</sup> v dĺžke 91 m. Budú použité nové podperné body – predpätý betónový stožiar typ JB 12/15 kN, priehradový stožiar L 21,5/30 .

**SO 02 – VN podzemné vedenie**, z nového úsekového odpojovača OTE 25/400 + 3EK7 osadenom na priehradovom stožiaru sa vyvedie nové VN podzemné vedenie 3x22-NA2XS(F)2Y 1x70, ktoré bude ukončené v novej preloženej jednoúčelovej TS 223/ts/velka\_cierna\_baranova.lom. Dĺžka trasy je 123 m.

V navrhovanej kioskovej trafostanici sa VN káblové vedenie 3x22-NA2XS(F)3Y 1x70/16 RM mm<sup>2</sup> pripojí pomocou adaptéra RSTI-5851.

**SO 03 – NN podzemné vedenie**, z vývodu č. 1 , č. 2 novovybudovanej kioskovej trafostanice sa vyvedie nové podzemné NN vedenie 8x(N)AYY-O 1x240 mm<sup>2</sup> o dĺžke 36 m, ktoré povedie popri zráze, popod zelenú búdu. Následne prejde do káblového žľabu/rebríka po existujúcej betónovej stene.

**PS 01 – Trafostanica kiosková**, nová kiosková trafostanica do 630 kVA typu EH8 var B. s transformátorom 400 kVA - značenie 223/ts/velka\_cierna\_baranova.lom. Kiosková trafostanica EH8 var.B bude napájaná novým káblovým vedením z nového priehradového stožiara č. 1.3.

#### 1.4. Predpokladaný termín dokončenia stavby: rok 2025

1.5. Organizácia výstavby musí byť zosúladená tak, aby nad prípustnú mieru nebolo narušené užívanie nehnuteľností, aby nebola ohrozená bezpečnosť .

1.6. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

- 1.7. Stavenisko stavby musí byť zriadené a prevádzkované v zmysle §43i stavebného zákona.
- 1.8. Pri uskutočňovaní stavby možno použiť iba stavebné výrobky vhodné na použitie na stavbe na zamýšľaný účel v zmysle §43f stavebného zákona.
- 1.9. Stavebník je povinný viesť o stavbe stavebný denník v zmysle §46d stavebného zákona, ktorý bude predložený ku kolaudácii stavby.
- 1.10. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané ustanovenia §48-53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb.
- 1.11. Stavebníkovi sa v zmysle §66 ods.3 písm. h) stavebného zákona ukladá povinnosť oznámiť stavebnému úradu začatie stavby .
- 1.12. Pred začatím stavby je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické alebo kartografické práce v zmysle §75 stavebného zákona.
- 1.13. Likvidácia vzniknutého stavebného odpadu bude zabezpečená v zmysle zákona o odpadoch, túto skutočnosť preukáže v kolaudačnom konaní.
- 1.14. Pri realizácii stavebných prác navrhovateľ zabezpečí komplexnú ochranu prírody a krajiny pred poškodením. Pri použití stavebných mechanizmov, nástrojov dbať na minimalizácii poškodenia lokality.
- 1.15. Po skončení prác uviesť všetky použité plochy do pôvodného stavu.
- 1.16. Stavebník, oprávnená osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu vstupovať na stavenisko a na stavbu, nazerať do dokumentácie v zmysle §100 stavebného zákona.
- 1.17. Stavebné povolenie nenahrádza rozhodnutia vydávané podľa osobitných predpisov (napr. rozkopové povolenie, povolenie na výrub a pod.)
- 1.18. Po dokončení stavby je stavebník povinný požiadať o kolaudáciu stavby v zmysle §76 stavebného zákona.
  - 1.18.1. Ku kolaudácii stavebník predloží doklad, ktorým preukáže, že bol a podaný návrh na zápis vecného bremena na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor na pozemky, na ktorých bude umiestnená inžinierska sieť.

## **2. Lehota na dokončenie stavby a čas platnosti stavebného povolenia**

- 2.1. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- 2.2. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť v zmysle §67 stavebného zákona.
- 2.3. Stavba bude dokončená: do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
- 2.4. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania v zmysle §70 stavebného zákona.

## **3. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov**

- 3.1. Stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných a nadzemných inžinierskych sietí a ich ochranných pásiem v oblasti budúcej stavby. V prípade zistenia, že stavba bude umiestnená v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme inžinierskych sietí je potrebné dohodnúť podmienky realizácie stavby so správcom príslušných vedení. Križovania a súběhy vedení inžinierskych sietí riešiť v súlade s STN 736005 - Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

Dopísať ostatné a skontrolovať tech. inšpekcia

- 3.2. *Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec, vyjadrenie č. OcÚ/260/2023 zo dňa 16.05.2023:*

Súhlasí s realizáciou stavby „ Veľká Čierna — Kameňolom Baranová — Preložka 1-účelovej TS, na parcelách C-KN č. 717/2 a C-KN č. 717/1 1 v zmysle pripravenej dokumentácie, vypracovanej Ing, Michalom Borsíkom. V mieste realizácie stavby sa nenachádzajú siete v našej správe.

3.3. *Mesto Rajec, Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec, záväzné stanovisko č. 86/2023/OIVaŽP-4848 zo dňa 21.07.2023:*

Mesto Rajec nemá námietky proti realizácii stavby: „Veľká Čierna — Kameňolom Baranová — Preložka 1-účelovej TS" pre stavebníka KSR — Kameňolomy SR, s.r.o., Neresnícka cesta 3, 960 01 Zvolen. Mesto zároveň potvrdzuje, že stavba je v súlade s platným územným plánom Mesta Rajec.

K stavbe sa vydávajú nasledovné podmienky:

- Pred zahájením zemných prác je potrebné požiadať o vydanie súhlasu na výrub drevín a krov v prípade, že sú stavbou dotknuté. Počas zemných prác je nutné dbať na dodržiavanie ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
- Pri realizácii stavby je nutné dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Zb. a s ním súvisiace predpisy.
- Pri realizácii stavby je nutné na verejných (voľných) priestranstvách zabezpečiť zabránenie pohybu osôb v okolí vykovaných zemných rýh a jám.

3.4. *Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina, záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie č. OU-ZA-OKR1-2023/031481-002 zo dňa 16.05.2023:*

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie stavby „Veľká Čierna - Kameňolom Baranová - Preložka 1- účelovej TS” Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia bez pripomienok.

3.5. *Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina, záväzné stanovisko pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia č. OU-ZA-OSZP3-2023/030151-002 zo dňa 29.05.2023:*

Z hľadiska záujmov chránených v oblasti ochrany prírody a krajiny, súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu, za predpokladu akceptovania nasledovných podmienok:

- Prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle §47 a §48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní).
- Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 28. februára v roku.
- V prípade nadzemného elektrického vedenia investor použije v súlade s §4 zákona také technické riešenie, ktoré bráni zraňovaniu a usmrcovaniu vtákov.

3.6. *Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina, vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie č. OU-ZA-OSZP3-2023/030153-002/Deb zo dňa 30.05.2023* Súhlasí podľa §99 ods. 1 písm. b) bod 1. a 2. zákona o odpadoch s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu: ” Veľká Čierna Kameňolom Baranová —

Preložka účelovej TS”, stavebník (investor): KSR — Kameňolomy SR, s.r.o., Nerestnícka cesta 3, 960 01 Zvolen, za týchto pripomienok:

- 1) odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
- 2) investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa (zhotoviteľa) stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s odpadmi;
- 3) výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy v rámci stavby;
- 4) doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

3.7. *Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina, vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie č. OU-ZA-OSZP3-2023/030154-002 zo dňa 22.05.2023:*

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu: „Veľká Čierna — Kameňolom Baranová — Preložka I - účelovej TS” súhlasíme za podmienky:

1. Stavebník bude pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami povinný urobiť potrebné opatrenia, aby tieto nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).

3.8. *Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina, záväzné stanovisko č. RÚVZZA/OPPL/2144/4452/2023 zo dňa 01.06.2023:*

Vyhovuje a podľa §13, ods. 3, písm. b) zákona NR SR č. 355/2007 sa súhlasí s návrhom k vydaniu záväzného stanoviska na zlúčené územné a stavebné konanie pre stavbu: „ Veľká Čierna - Kameňolom Baranová - Preložka I-Účelovej TS”, parcela č. C-KN: 2709/4, 2709/2 (E-KN 8000/2), 717/2 (E-KN 2060/5), 717/11KN-C 11 692/12, k.ú. Veľká Čierna.

1. Prevádzkovateľ bude povinný po zrealizovaní stavby zabezpečiť podľa ods. 1 písm. b) zákona NR SR č.355/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov posúdenie zdravotného rizika z expozície faktorom práce a pracovného prostredia, vypracovanie písomného posudku o riziku s kategorizáciou prác z hľadiska zdravotného rizika.
2. Prevádzkovateľ je povinný predložiť na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline karty bezpečnostných údajov transformátorových olejov, ktoré sa nachádzajú v transformátore. V prípade, že sa bude v prevádzke manipulovať s prípravkami, ktoré sú v zmysle platnej legislatívy klasifikované ako nebezpečné chemické faktory, prevádzkovateľ bude povinný vypracovať prevádzkový poriadok pre prácu s chemickými faktormi vypracovaný účastníkom konania, ktorý spĺňa náležitosti prevádzkového poriadku podľa §11 NV SR č. 355/2006 Z.z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení neskorších predpisov.

3.9. *Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica, stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné a stavebné povolenie č. 1381-1979/2023 zo dňa 24.05.2023:*

Stavba bude umiestnená a realizovaná v katastrálnom území Rajec na pozemkoch registra C parcelné č. 2709/4, 2709/2 (E-KN 8000/2) a v katastrálnom území Veľká Čierna na pozemkoch registra C parcelné č. 717/2 (E-KN 2060/5), 717/11. Predmetné pozemky sa nachádzajú v chránenom ložiskovom území a v dobývacom priestore Veľká Čierna, v ktorom má povolenú

banskú činnosť organizácia KSR — Kameňolomy SR, s.r.o., 960 01 Zvolen, IČO: 31 559 123 (ďalej len „organizácia”).

Organizácia potvrdila preložku trafostanice z dôvodu uvoľnenia zásob dolomitov.

OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky k umiestneniu a k realizácii stavby.

3.10. *Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici*, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica, záväzné stanovisko č. OBUBB\_1594-2196/2024 zo dňa 14.05.2024:

Nemá námietky k stavbe „Veľká Čierna — Kameňolom Baranová Preložka 1 - účelovej TS” a k vydaniu povoleniu predmetnej stavby na pozemkoch registra C parcelné číslo 717/2, 717/11, v katastrálnom území Veľká Čierna a pozemkoch registra C parcelné číslo 2709/2, 2709/4 v katastrálnom území Rajec, za dodržania podmienok:

1. výstavba predmetného stavebného objektu nesťaží a neobmedzí dobývanie výhradného ložiska dolomitu.
2. S poukázaním na príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka (§ 420 a nasl.) nebude KSR Zvolen, resp. akákoľvek banská organizácia, ktorá bude vykonávať banskú činnosť v DP Veľká Čierna, niesť zodpovednosť za akékoľvek škody uvedené v §36 banského zákona vzniknuté počas výstavby a užívania povoloanej stavby „Veľká Čierna — Kameňolom Baranová — Preložka I — účelovej TS” nachádzajúcej sa v CHLÚ Veľká Čierna.

3.11. *Krajský pamiatkový úrad Žilina*, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina, záväzné stanovisko č. KPUZA-2023/10238-2/40151/OPO zo dňa 25.5.2023:

K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa §127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon”) a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

3.12. *Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry*, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, stanovisko č. SEMaI-EL13/2-7-1441/2023 zo dňa 5. mája 2023:

Súhlasíme s umiestnením a realizáciou stavby „Veľká Čierna - Kameňolom Baranová - Preložka 1 - účelovej TS“ v k. ú. Veľká Čierna, okres Žilina podľa predloženého situačného zákresu. V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany. Toto stanovisko sa vydáva na účely územného a stavebného konania.

3.13. *Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline*, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina, stanovisko na účely stavebného konania č. ORHZ-ZA1-2023/000786-003 zo dňa 1008.2023:

S riešením protipožiarnej bezpečnosti súhlasí bez pripomienok.

3.14. *Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o.*, Ciglianska cesta 3C, 971 01 Prievidza, odborné stanovisko č. OS/KD-P-S2023/00796/02-EZ zo dňa 28.08.2023:

Dokumentácia bola posúdená podľa §5 vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými

zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

Po posúdení predloženej dokumentácie a na základe oprávnenia na činnosť oprávnenej právnickej osoby č. OPO-0248/16 vydanom Národným inšpektorátom práce podľa §14 ods. 3 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydávame toto odborné stanovisko — inšpekčnú správu.

Dokumentácia spĺňa\*)/ nespĺňa\*) požiadavky bezpečnosti technických zariadení a je\*)/nie je v súlade so zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich právnych a ostatných predpisov, V prípade, že konštrukčná dokumentácia nespĺňa požiadavky v zmysle platných právnych predpisov, je potrebné jej predloženie na opätovné schválenie po odstránení nedostatkov!

3.15. *Energotel, a.s.* Miletičova 7, 821 08 Bratislava, vyjadrenie o existencii trás podzemných vedení a všeobecné podmienky ochrany vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. č. 620231109 zo dňa 2.5.2023:

V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s.

Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej nižšie v tomto vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného záujmového územia alebo v prípade, ak uvedené parcelné číslo/la v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu.

Žiadateľ môže vyjadrenie a poskytnuté elektronické dáta použiť iba pre účel, pre ktorý mu boli poskytnuté. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie ďalej rozširovať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Energotel, a.s..

Ostatné podmienky ochrany podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. (ďalej iba Vedenia)

V zmysle §21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách je žiadateľ povinný do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. nachádzajúcich sa v záujmovom území.

Pred realizáciou stavby je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie podzemných vedení v našom majetku. Vytýčenie zrealizujeme na základe objednávky zaregistrovanej prostredníctvom portálu <https://registracia.portal.energotel.sk/>. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na <https://www.energotel.sk/demarcation-ofnetworks>. Kontakt na vytýčenie: Miroslav Milo, mobil 0911 775 085, email: [vytycovanie@energotel.sk](mailto:vytycovanie@energotel.sk). V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia.

Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §521 až §523 Zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách a ďalej požadujeme:

- a) Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
- b) Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt [vytycovanie@energotel.sk](mailto:vytycovanie@energotel.sk),
- c) Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne

nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy Vedení,

- d) Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- e) Nad trasu Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
- f) Zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
- g) Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení,
- h) Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre),
- i) Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia),
- j) V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas,
- k) V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel, a.s..

V prípade poškodenia podzemného vedenia bezodkladne oznámte každé poškodenie Vedení na tel. číslo

4.6. *O2 Networks, s.r.o.* Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, stanovisko k územnému a stavebnému konaniu zo dňa 19. máj 2023:

V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Networks, s.r.o.. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním ÚR-SP súhlasíme. Toto vyjadrenie má platnosť 1 rok od jeho vydania.

4.7. *Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.* Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, vyjadrenie k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu č. 023017748 zo dňa 24.5.2023:

K predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z dávame nasledovné stanovisko:

1. Záujmovým územím predmetnej stavby navrhovanej v k.ú. Veľká Čierna toho času neprechádzajú inžinierske siete v správe našej spoločnosti. S uvedenou stavbou súhlasíme bez pripomienok.

4.8. *Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s.* Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS0434/2023/Ki zo dňa 29.5.2023:

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: Veľká Čierna – Kameňolom Baranová – Preložka 1 – účelovej TS za dodržania nasledovných podmienok:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,



- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Kvasnica Jozef, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme .

4.9. *Stredoslovenská distribučná, a.s.* Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, vyjadrenie k žiadosti o stavebné povolenie bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave spoločnosti *Stredoslovenská distribučná a.s.* resp. k projektovej dokumentácii pre územné a stavebné konanie na stavbu „Veľká Čierna – Kameňolom Baranová – Prelož ka 1 – účelovej TS“ č. 202303-SP-0206-1 zo dňa 27.04.2023:

Súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenie podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej spol. *Petrostav s.r.o.* zastúpená Ing. Borsík ako autorizovaný projektant vyššie uvedenú stavbu.

S nasledovnými pripomienkami:

- 1.1. Pripojené elektrické zariadenie nesmie svojou prevádzkou ovplyvňovať kvalitu elektrickej energie v neprospech ostatných odberateľov, inak môže v zmysle Zákona č. 251 /2012 Z.z., dodávateľ elektrickej energie v nevyhnutnom rozsahu obmedziť, alebo prerušiť dodávku elektrickej energie.
- 1.2. Požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu pre potreby zakreslenia aktualizácie do systému GIS. Realizačnú PD je potrebné zaslať na: Bc. Zdenko Čerňan, tel. č. 0411519 2618, e-mail: zdenko.cernan@ssd.sk. PD musí obsahovať situáciu stavby vo formáte \*.dgn. V prípade odsúhlasenia bude realizačná PD zakreslená v systéme GIS.  
Realizačnú firmu stavby prosím oznámiť projektovému manažérovi realizácie VN/NN Ing. Ivan Lazar, [ivan.lazar@ssd.sk](mailto:ivan.lazar@ssd.sk).
- 1.3. K zahájeniu realizácie zvolať stretnutie k odovzdaniu/prebratiu staveniska za účasti oblastnej kancelárie prevádzky a údržby a projektového manažéra spoločnosti SSD a.s., projektanta a investora.

Platnosť vyjadrenia od jeho vydania je jeden kalendárny rok. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

- 1.4. Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona 50/1976 Zb. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Pripomíname, že projektovú dokumentáciu je potrebné doručiť v požadovanej forme, podľa štandardov projektovej dokumentácie pre SSD.
- 1.5. Meranie spotreby elektriny musí byť v súlade so zásadami merania prevádzkovateľa distribučnej siete, ktoré sú uvedené v zásadách merania PDS na [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk). V rozvádzači merania bude miesto pre osadenie elektromera, zariadenia pre diaľkový zber dát, hromadného diaľkového ovládania (HDO) a skúšobnej svorkovnice. Pred zaslaním projektovej dokumentácie žiadame opravu jednopólovej schémy z ktorej žiadame zmenu zapojenia voltmetra PV, s prepínačom VP s napojením za meranou časťou. Taktiež požadujeme opravu výkonu MTP meracích transformátorov s prevodom 600/5 z 15 VA na 10 VA, ako aj opraviť ich údaj v technickej správe časť : merania spotreby el. energie kde sa uvádza prevod 1000/5.

Všeobecné podmienky:

Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2, tohto vyjadrenia. Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb !

Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.

V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia ( vrátane ustanovení príslušných technických noriem ) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

4.10. *Slovak Telekom, a.s.* Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. č. 6612312112 zo dňa 02.05.2023: Nedôjde od styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 902719389
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

3.16. *Orange Slovensko a.s.* Metodova 8, 821 08 Bratislava, vyjadrenie o existencii podzemných telekomunikačných zariadení prevádzkovateľa – Orange Slovensko a.s. zo dňa 18.1.2024 č. BB-1606/2023:

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

- 1) vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
- 2) rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m od vytýčenej línie trasy na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ o súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia), o pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ

3.17. *UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.* Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, stanovisko č. 871/2023 zo dňa 2.5.2023:

S vydaním ÚR – SP danej stavby súhlasíme, pretože v lokalite stavby sa nenachádza sieť UPC.

#### **4. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania**

Neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania k predmetnej stavbe. Taktiež dotknuté orgány a organizácie v stanovenej lehote nepredložili žiadne stanoviská.

#### **Odôvodnenie**

Dňa 31.10.2023 podala spoločnosť KSR – Kameňolomy SR, s.r.o. Neresnícka cesta 3 Zvolen v zastúpení spoločnosti PETROSTAV SK s.r.o. Štefanov nad Oravou 132 žiadosť o vydanie stavebného povolenia, ktorá bola dňa 29.04.2024 doplnená, na líniovú stavbu s názvom: „Veľká Čierna – Kameňolom Baranová – Preložka 1 – účelovej TS.“ Stavba bude postavená na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľká Čierna a v katastrálnom území Rajec.

Na stavbu bolo vydané Obcou Veľká Čierna Územné rozhodnutie č. 05/324/2023/UR/20-JT dňa 04.10.2023, právoplatnosť nadobudlo dňa 15.11.2023. Obec Veľká Čierna vydala Rozhodnutie o Zmene územného rozhodnutia pod č. 05/465/2023/UR/2024/02-JT dňa 14.03.2024, právoplatnosť nadobudlo dňa 18.04.2024.

Stavebník nemá vlastnícke právo ku všetkým pozemkom, na ktorých bude postavená stavba. Jeho právo postaviť stavbu na cudzích pozemkoch bolo doložené pre katastrálne územie Veľká Čierna na pozemok KNE p.č. 2060/5 Zmluvou o nájme pozemku uzavretou medzi spoločnosťou Komposesorát Veľká Čierna ako prenajímateľom a KSR- Kameňolomy, s.r.o. ako nájomcom.

Pre katastrálne územie Rajec na pozemok KNE p.č. 8000/2 bola doložená Nájomná zmluva uzavretá medzi SR-Slovenským pozemkovým fondom ako prenajímateľom a KSR- Kameňolomy s.r.o. ako nájomcom a zároveň bol doložený súhlas s vybudovaním navrhovanej trasy.

Na pozemok KNC parcela č. 2709/4 nachádzajúca sa v katastrálnom území Rajec má stavebník vlastnícke právo.

K žiadosti bola priložená projektová dokumentácia v rozsahu pre realizáciu stavby, obsahujúca súhrnnú správu: sprievodná správa, súhrnná technická správa, technická správa, plán organizácie výstavby, výkresovú časť obsahujúcu výkresy : širšie vzťahy, situácia - montáž, pozdĺžny profil VN, úsekový odpojovač OTE 25/400+3EK7, prílohy a statický výpočet.

Projektová dokumentácia bola posúdená Certifikačným a inšpekčným orgánom SR, s.r.o. Prievidza, ktorý vydal Odborné stanovisko – inšpekčnú správu, v ktorom skonštatoval, že dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení a je v súlade so zákonom NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci .

Po doplnení žiadosti o stanovisko SPF doručené dňa 29.04.2024, stavebný úrad listinou „Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania“ zo dňa 02.05.2024 pod číslom záznamu 05/466/2024/01-JT oznámil začatie stavebného konania stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám.

Účastníci konania v zmysle §61 ods. 3 stavebného zákona mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány.

Zároveň bolo oznámenie o začatí stavebného konania doručované formou verejnej vyhlášky v zmysle §61 ods. 4 stavebného zákona. Písomnosť bola v zverejnená na úradnej tabuli obce Veľká Čierna v termíne od 03.máj 2024 do 20.máj 2024 a webovom sídle mesta Rajec v termíne od 6.5.2024 do 21.5.2024.

V konaní žiaden dotknutý orgán nepožiadala o predĺženie lehoty na vydanie stanoviska. Žiaden účastník konania a žiaden dotknutý orgán nevyužil možnosť nahliadnuť do podkladov rozhodnutia.

Ku konaniu bola predložené záväzné stanovisko Obvodného banského úradu zo dňa 14.05.2024, ktoré je zapracované do podmienok rozhodnutia.

Ostatní účastníci konania a dotknuté orgány a organizácie neuplatnili žiadne námietky alebo stanoviská v lehote stanovenej v oznámení.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia. Stavbou nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe toho stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

K návrhu boli predložené doklady:

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia
- Doklad o zaplatení správneho poplatku
- Splnomocnenie na zastupovanie
- Projektová dokumentácia
- Vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, účastníkov konania
- Doklady o vlastníctve pozemkov
- Snímky z mapy
- Zmluva o nájme pozemkov
- Nájomná zmluva
- Územné rozhodnutie
- Zmena územného rozhodnutia

Za toto rozhodnutie sa vyrubuje správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60, pís. g/ vo výške 100,00 €. Poplatok bol zaplatený na účet obce.

Stavebné povolenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle §26 zákona o správnom konaní. Písomnosť bude po dobu 15 dní zverejnená na úradnej tabuli Obce Veľká Čierna a Mesta Rajec. Posledný deň zverejnenia je dňom doručenia.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §53 a §54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie na Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Rozhodnutie je vykonateľné až po nadobudnutí právoplatnosti.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ľubomír Harant  
starosta obce

### Príloha:

1x Projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní - stavebník

1x Projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní - spis

Žiadateľ/stavebník:

1. PETROSTAV SK s.r.o. , Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín – zastúpenie stavebníka (elektronicky)

Vlastník pozemku/vlastník susedného pozemku:

2. KSR - Kameňolomy SR, s.r.o. Neresnícka cesta 3, 960 01 Zvolen (elektronicky)
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava (elektronicky)
4. Pozemkové spoločenstvo KOMPOSESORÁT Veľká Čierna, Veľká Čierna 118, 015 01 Rajec
5. Ostatní vlastníci – Obec Veľká Čierna, Mesto Rajec - verejná vyhláška

Projektant/stavebný dozor/zhotoviteľ:

6. PETROSTAV SK s.r.o – Ing. Michal Borsík, Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín

Doručí sa dotknutým orgánom (elektronicky):

1. Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
3. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
4. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Energotel, a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava
6. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
7. O2 Networks, s.r.o. Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
8. Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava
9. Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
11. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
12. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
14. Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina :
  - Odbor krízového riadenia
  - Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva
  - Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy
  - Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny.
15. Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec
16. Mesto Rajec, Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec

Obec Veľká Čierna - spis

Zverejnenie verejnou vyhláškou:

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

Podpis, pečiatka .....

Podpis, pečiatka .....