

Katastr. územie: Rajec(851221)  
 Obec: Rajec (517917)  
 Okres: Žilina (511)  
 Kraj: Žilinský (5)

## PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV RAJEC

Dátum: 10.04.2024  
 Vyhotovil: GEODET - AT s.r.o.

Str.1

### VÝPIS Z REGISTRA NOVÉHO STAVU

Adresa: Skalité 1388, Skalité, PSČ:02314

Vlastník nového pozemku (č.17) Mesto Rajec, IČO 00321575, Námestie SNP 2/2, Rajec, PSČ:01501, SR													Os. č. vlastníka (č.18) 8						
číslo parcely nového stavu	výmera parcely v m <sup>2</sup>	DRP podľa UP	kód			projektový blok	číslo listu katastr. mapy	kód			hodnota nov. pozemku s porastom v €	Stavba		TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. pod. v obv. v m <sup>2</sup>	hodnota vl. podielu v €	
			sp. využ.	chrán. nehn.	spol. / ver. z.			spol. nehn.	osobit. režimu	um. poz.		súp. č.	č. LV						
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	16	31	32	23	24	25	26	27	
3007	1708	2	1		0			1	0	1	39 369,40			2	2	1/1	1708,00	39 369,400	
3008	411	13	18		0			1	0	1	9 473,55			2	2	1/1	411,00	9 473,550	
3012	180	2	1		0			1	0	1	4 149,00			2	2	1/1	180,00	4 149,000	
3014	2586	13	22		2			1	0	1	59 607,30			2	2	1/1	2586,00	59 607,300	
(30) - farcha: Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností, spočívajúceho v práve strpieť uloženie, vedenie a výstavbu kanalizačnej prípojky a kontrolnej šachty na odvedenie splaškových vôd zo stavebného objektu „Samoobslužná autoumyváreň“ na a pod povrchom zaťažených pozemkov, strpieť prevádzku a údržbu kanalizačnej prípojky, obmedzenie užívania vecným bremenom zaťažených pozemkov aj v rozsahu ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, strpieť vstup osobami a vjazd technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia kanalizačnej prípojky, strpieť terénne úpravy, úpravy pôdy a jej porastu vykonávané za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie stavby kanalizačnej prípojky v ktoromkoľvek čase a ročnom období, strpieť užívanie kanalizačnej prípojky, a to v rozsahu ochranného pásma 1,5 m od osi na obe strany vyznačenom v geometrickom pláne číslo G1-2576/2020 k nehnuteľnostiam.Pozemok registra C KN parcelné číslo 2124/409 ( nová parcela č. 3014 ) v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti : Stavba Samoobslužná autoumyváreň so súpisným číslom 1163 na pozemku registra CKN s parcelným číslom 2124/586, zastavaná plocha anádvorie o výmere 13m2 - V 561/2022 - 61/22																			
Počet 4																Spolu:		4885,00	112 599,250

druh pozemku podľa UP (umiestňovacieho plánu): 2-orná pôda, 3-chmelnice, 4-vinice, 5-záhrady, 6-ovocné sady, 7-trvalé trávne porasty, 10-lesné pozemky, 11-vodné plochy, 13-zastavané plochy a nádvorí, 14-ostatné plochy

kód spôsobu využívania: 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu, 18 - Pozemok, na ktorom je dvor. 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

kód spoločného alebo verejného zariadenia: 0 - pozemok nie je spoločné alebo verejné zariadenie alebo opatrenie, 1 - spoločné zariadenie alebo opatrenie, 2 - verejné zariadenie alebo opatrenie

kód spoločnej nehnuteľnosti: 1 - pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, 2 - pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou

kód osobitného režimu: 0 - pozemok nie je v osobitnom režime, 1 - pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom, 2 - nesceľovaný pozemok, 3 - nesceľovaný pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom

kód umiestnenia pozemku: 1 - pozemok je v zastavanom území obce, 2 - pozemok je mimo zastavaného územia obce

TUC: 2 - Správa majetku obce, kde vlastníkom je obec

TVL: 2 - Správa majetku obce, kde vlastníkom je obec v Slovenskej republike