

VÝPIS Z UZNESENÍ FINANČNEJ KOMISIE PRI MZ RAJEC

Uznesenia boli prijaté na zasadnutí Finančnej komisie, ktoré sa konalo dňa 19.04.2022.

Uznesenie č. 24/2022

Finančná komisia odporúča

1. schváliť

v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 9/2022 zo dňa 24.2.2022 prevod majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 1822/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Smieško Róbert, nar..... a Smiešková Lucia, nar....., obaja trvale bytom Obrancov mieru 1100, 015 01 Rajec, za kúpnu cenu 35,00 €/m², celkom vo výške 595,00 €, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok s malou výmerou, ktorého hodnota je nižšia ako cena spracovania znaleckého posudku a tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ. Kupujúci sú povinní zaplatiť všetky poplatky spojené s prevodom vlastníctva súvisiace,

2. konštatovať,

a) že zámer mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 1822/17 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk dňa 13.4.2022,

3. poveriť

primátora mesta, aby s kupujúcimi dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Za : 4	Proti :0	Zdržal sa : 0
JUDr. Anna Kecerová Veselá		
Mgr. Peter Hanus		
Mgr. Andrea Kubačáková		
Ing. Zuzana Žideková		

Uznesenie č. 25/2022

Finančná komisia odporúča

1. schváliť

a) v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 10/2022 zo dňa 24.2.2022, prenechanie majetku mesta do užívania, dlhodobý nájom pozemku v k.ú. Rajec o výmere 2,04 m², časť parcely KNC č. 1101/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4515 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, do nájmu spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o., IČO 48136999, Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, zastúpená Matúšom Bausom na základe poverenia, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za podmienok: a) Cena nájmu: 25,00 m² b) Doba nájmu: neurčitú, z dôvodu hodného osobitného

zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ na predmetnom pozemku bude zabezpečovať služby v prospech obyvateľov obce a doručovacie služby v oblasti zásielkového predaja,

b) aby žiadateľ uhradil všetky náklady s nájmom spojené,

2. konštatovať,

že bol zverejnený zámer mesta o prenechaní majetku mesta do užívania, nájmu pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 1101/1 o výmere 2,04 m² podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa,

3. poveriť

primátora mesta, aby s nájomníkom dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Nájomnú zmluvu.

Za : 4	Proti :0	Zdržal sa : 0
JUDr. Anna Kecerová Veselá		
Mgr. Peter Hanus		
Mgr. Andrea Kubačáková		
Ing. Zuzana Žideková		

Uznesenie č. 26/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 4779/2021 zo dňa 27.09.2021 a jej doplnenie pod č. 6457/2021 zo dňa 29.12.2021, ktoré podala Uhliariková Zdenka, Bystrická 81/9, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2 o výmere cca 200 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m² časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m², časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu (je v bezprostrednej blízkosti bytu žiadateľky), charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudla žiadateľka, ktorá sa roky pravidelne o tento pozemok stará, zveľaďuje ho a udržiava,

c) aby žiadateľka na svoje náklady zabezpečila vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja,

d) aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľky, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny,

e) zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m² , časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 0	Proti : 3	Zdržal sa : 1
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	Ing. Zuzana Žideková
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	

Uznesenie č. 27/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 4822/2021 zo dňa 28.09.2021 a jej doplnenie pod č. 6418/2021 zo dňa 27.12.2021, ktoré podali Albert Štefan a jeho manželka Albertová Lenka, Bystrická 81/9, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2 o výmere cca 200 m² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m² , evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m² , časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m² , evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m² , časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m² , evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu, charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a že tento zabezpečuje prístup k pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 524 vo vlastníctve žiadateľov,

c) aby žiadatelia na svoje náklady zabezpečili vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja,

d) aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľov, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny,

e) zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m² , časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 0	Proti : 3	Zdržal sa : 1
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	Ing. Zuzana Žideková
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	

Uznesenie č. 28/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 4780/2021 zo dňa 27.09.2021 a jej doplnenie pod č. 006/2022 zo dňa 03.01.2022, ktoré podali Hulinko Jozef a manželka Hulinková Božena, Bystrická 81/9, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2 o výmere cca 200 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m², časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m², časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu, charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia do bezpodielového spoluvlastníctva manželov,

c) aby žiadatelia na svoje náklady zabezpečili vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja,

d) aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľov, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny,

e) zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m², časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 0	Proti : 3	Zdržal sa : 1
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	Ing. Zuzana Žideková
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	

Uznesenie č. 29/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 4778/2021 zo dňa 27.09.2021 a jej doplnenie pod č. 824/2022 zo dňa 09.02.2022, ktoré podala Šutiaková Amália, Bystrická 82/10, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2 o výmere cca 200 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m², časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m² , časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m² , evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu (je v bezprostrednej blízkosti bytu žiadateľky), charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudla žiadateľka, ktorá sa roky pravidelne o tento pozemok stará, zveľaďuje ho a udržiava,

c) aby žiadateľka na svoje náklady zabezpečila vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja,

d) aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľky, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny,

e) zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m² , časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 0	Proti : 3	Zdržal sa : 1
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	Ing. Zuzana Žideková
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	

Uznesenie č. 30/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 4777/2021 zo dňa 27.09.2021 a jej doplnenie pod č. 825/2022 zo dňa 09.02.2022, ktoré podali Ing. Švaňová Sudzková Michaela a jej manžel Švaňa Jozef, Bystrická 82/10, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2 o výmere cca 200 m² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m² , evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m² , časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m² , evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m² , časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m² , evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu, charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia do bezpodielového spoluvlastníctva manželov,

c) aby žiadatelia na svoje náklady zabezpečili vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja,

d) aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľov, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny,

e) zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 200 m², časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 0	Proti : 3	Zdržal sa : 1
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	Ing. Zuzana Žideková
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	

Uznesenie č. 31/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1594/2022 zo dňa 14.3.2022, ktorú podal Bronček Miloš, Mudrochova 908/1, Rajec vo veci zriadenia vecného bremena, príp. nájmu, príp. odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ je vlastníkom bezprostredne susediacich parciel KNE č. 522, 523, 525, 526, 528, 529, 530/2, 531, evidovaných na LV č. 4520,

c) aby žiadateľ na svoje náklady zabezpečil vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja,

d) aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľa, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny,

e) zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 32/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1594/2022 zo dňa 14.3.2022, ktorú podal Bronček Miloš, Mudrochova 908/1, Rajec vo veci zriadenia vecného bremena, príp. nájmu, príp. odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prevodu majetku mesta, nájom pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ je vlastníkom bezprostredne susediacich parciel KNE č. 522, 523, 525, 526, 528, 529, 530/2, 531, evidovaných na LV č. 4520,

c) aby žiadateľ na svoje náklady zabezpečil vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja,

d) aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľa, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny,

e) zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 33/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1594/2022 zo dňa 14.3.2022, ktorú podal Bronček Miloš, Mudrochova 908/1, Rajec vo veci zriadenia vecného bremena, príp. nájmu, príp. odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prevodu majetku mesta, vecného bremena na pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m²,

evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ je vlastníkom bezprostredne susediacich parciel KNE č. 522, 523, 525, 526, 528, 529, 530/2, 531, evidovaných na LV č. 4520,

c) aby žiadateľ na svoje náklady zabezpečil vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja,

d) aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľa, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny.

e) zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 34/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 765/2022 zo dňa 07.02.2022, ktorú podala spoločnosť ZRUBY RAJEC, s.r.o., Námestie SNP 2/2, Rajec, IČO: 47208325 vo veci nájmu, príp. odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že Mesto Rajec v minulosti udelilo žiadateľovi súhlasné stanovisko na využívanie existujúcej prístupovej komunikácie na parcele C-KN 2136/2 za 15 účelom zabezpečenia prístupu k pozemku C.KN 846/3 vo vlastníctve Slovenská republika, v správe Slovenského pozemkového fondu,

c) aby žiadateľ na svoje náklady zabezpečil vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja,

d) aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľa, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny. 6. Schváliť zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 35/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 765/2022 zo dňa 07.02.2022, ktorú podala spoločnosť ZRUBY RAJEC, s.r.o., Námestie SNP 2/2, Rajec, IČO: 47208325 vo veci nájmu, príp. odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prevodu majetku mesta, nájom pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že Mesto Rajec v minulosti udelilo žiadateľovi súhlasné stanovisko na využívanie existujúcej prístupovej komunikácie na parcele C-KN 2136/2 za 15 účelom zabezpečenia prístupu k pozemku C.KN 846/3 vo vlastníctve Slovenská republika, v správe Slovenského pozemkového fondu,

c) aby žiadateľ na svoje náklady zabezpečil vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja,

d) aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľa, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny. 6. Schváliť zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 36/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 2609/2021 zo dňa 12.05.2021, ktorú podali Ing. Švaňová Sudzková Michaela a jej manžel Švaňa Jozef, Bystrická 82/10, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 2136/2 o výmere cca 154 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 154 m², časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 154 m², časť parcely KNC č. 2136/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 3323 m², evidovanej na LV č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu, charakter alebo tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia do bezpodielového spoluvlastníctva manželov,

c) aby žiadatelia na svoje náklady zabezpečili vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely vytvorenia parcely, ktorá bude predmetom predaja,

d) aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľov, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny.

e) zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec o výmere cca 154 m², časť parcely KNC č. 2136/2 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 0	Proti : 3	Zdržal sa : 1
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	Ing. Zuzana Žideková
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	

Uznesenie č. 37/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

ponuku, ktorú doručila na MsÚ v Rajci dňa 22.02.2022 (zaevidovaná pod č. 1169/2022) Frkáňová Ľudmila z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj : - Spoluvlastnícky podiel 1/48 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m² (podielu 1/48 zodpovedá výmera parcely 28,98 m²), evidovaná na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec,

2. schváliť

a) uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu: - Spoluvlastníckeho podielu 1/48 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m² (podielu 1/48 zodpovedá výmera parcely 28,98 m²), evidovaná na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Frňáková Ľudmila, rod. Rybárová, nar....., bytom Ružová 2424/28, Žilina, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 1.000 eur (slovom jedentisíc eur),

b) aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto,

3. poveriť

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 38/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

ponuku, ktorú doručil na MsÚ v Rajci dňa 22.02.2022 (zaevidovaná pod č. 1170/2022) Rybár František z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj :
- Spoluvlastníckeho podielu 1/48 a 1/8 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m² (podielu 1/48 a 1/8 zodpovedá výmera parcely 202,86 m²), - Spoluvlastníckeho podielu 1/48 a 1/8 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/403, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 127 m² (podielu 1/48 a 1/8 zodpovedá výmera parcely 18,53 m²), evidované na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec,

2. schváliť

a) uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu: - Spoluvlastníckeho podielu 1/48 a 1/8 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m² (podielu 1/48 a 1/8 zodpovedá výmera parcely 202,86 m²), - Spoluvlastníckeho podielu 1/48 a 1/8 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/403, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 127 m² (podielu 1/48 a 1/8 zodpovedá výmera parcely 18,53 m²), evidované na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Rybár František, rod. Rybár, nar....., bytom Osiková 9, Žilina, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 7.420 eur (slovom sedemtisícštyristodvadsať eur),

b) aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto,

3. poveriť

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 39/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

ponuku, ktorú doručil na MsÚ v Rajci dňa 22.02.2022 (zaevidovaná pod č. 1171/2022) Torda Ľubomír z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj :
- Spoluvlastníckeho podielu 1/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m2 (podielu 1/6 zodpovedá výmera parcely 231,83 m2), - Spoluvlastníckeho podielu 1/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/403, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 127 m2 (podielu 1/6 zodpovedá výmera parcely 21,17 m2), evidované na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec,

2. schváliť

a) uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu: - Spoluvlastníckeho podielu 1/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m2 (podielu 1/6 zodpovedá výmera parcely 231,83 m2), - Spoluvlastníckeho podielu 1/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/403, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 127 m2 (podielu 1/6 zodpovedá výmera parcely 21,17 m2), evidované na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Torda Ľubomír, rod. Torda, nar....., bytom Kmeťova 650/2, Rajec, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 8.480 eur (slovom osemtisícštyristoosmdesiat eur),

b) aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto,

3. poveriť

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 40/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

ponuku, ktorú doručil na MsÚ v Rajci dňa 22.02.2022 (zaevidovaná pod č. 1172/2022) Gáplovský Anton RNDr. z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj : - Spoluvlastníckeho podielu 1/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m2 (podielu 1/6 zodpovedá výmera parcely 231,83 m2), evidovaný na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec,

2. schváliť

a) uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu: - Spoluvlastníckeho podielu 1/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m2 (podielu 1/6 zodpovedá výmera parcely 231,83 m2), evidovaný na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Gáplovský Anton RNDr., rod. Gáplovský, nar....., bytom Švabinského 906/12, Bratislava, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 7.700 eur (slovom sedemtisícsemsto eur),

b) aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto,

3. poveriť

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 41/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

ponuku, ktorú doručil na MsÚ v Rajci dňa 22.02.2022 (zaevidovaná pod č. 1173/2022) Sečík Jozef z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj : - Spoluvlastníckeho podielu 1/20 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m2 (podielu 1/20 zodpovedá výmera parcely 69,55 m2) evidovaný na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec,

2. schváliť

a) uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu: - Spoluvlastníckeho podielu 1/20 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/402, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1391 m2 (podielu 1/20 zodpovedá výmera parcely 69,55 m2) evidovaný na liste vlastníctva č. 2952 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Sečík Jozef, rod. Sečík, nar....., bytom Pliešovce 541, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 2.320 eur (slovom dvetisícristodvadsať eur),

b) aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto,

3. poveriť

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 42/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

ponuku, ktorú doručila na MsÚ v Rajci dňa 22.02.2022 (zaevidovaná pod č. 1174/2022) Ončová Katarína z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj : - Spoluvlastníckeho podielu 3/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/398, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 3184 m2 (podielu 3/6 zodpovedá výmera parcely 1592 m2) evidovaný na liste vlastníctva č. 1995 pre katastrálne územie Rajec,

2. schváliť

a) uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu: - Spoluvlastníckeho podielu 3/6 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNC č. 2124/398, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 3184 m² (podielu 3/6 zodpovedá výmera parcely 1592 m²) evidovaný na liste vlastníctva č. 1995 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Ončová Katarína, rod. Gáplovská, nar....., bytom Ametystová 574/45/86, Žilina, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 120.000 eur (slovom jednotodvadsaťtisíc eur),

b) aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto,

3. poveriť

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 43/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

ponuku zaevidovanú pod č. 2284/2021 zo dňa 26.04.2021, doplnenú pod č. 676/2022 dňa 02.02.2022, ktorú podala Vlasta Stráňaiová, bytom Partizánska 890/27, 015 01 Rajec vo veci predaja pozemkov v k.ú. Rajec, KNE č. 3677/1 a KNE 3699,

2. schváliť

a) kúpu pozemkov v k.ú. Rajec a to: - KNE parcela č. 3677/1, orná pôda, výmera 106 m² - KNE parcela č. 3699, orná pôda, výmera 566 m² evidované na liste vlastníctva č. 3587 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníčky Vlasta Stráňaiová, bytom Partizánska 890/27, 015 01 Rajec, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 11.424 eur (slovom jedenásťtisícštyristodvadsaťštyri eur),

b) aby náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradilo mesto,

3. poveriť

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 44/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1619/2022 zo dňa 15.03.2022, ktorú podala Mgr. Rybáriková Janka s manželom Rybárikom Milanom, bytom Sama Chalupku 751/21, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7113,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7113, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 7 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prevodu majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7113, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 7 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. Rybáriková Janka, nar. a manžel Rybárik Milan, nar., obaja bytom Sama Chalupku 751/21, 015 01 Rajec, podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemok je súčasťou oploteného dvora s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, v oprávnenej držbe týchto osôb viac ako 10 rokov, ďalej ide o pozemok s malou výmerou, ktorého hodnota je nižšia ako cena spracovania znaleckého posudku a s ohľadom na polohu pozemku, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia,

c) aby žiadatelia zaplatili poplatky spojené s prevodom vlastníctva, najmä správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,

d) zverejnenie zámeru mesta predať majetok mesta, pozemok v k.ú. Rajec, parcela KNE č. 7113, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 7 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 3333, podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 4	Proti :0	Zdržal sa : 0
JUDr. Anna Kecerová Veselá		
Mgr. Peter Hanus		
Vladimír Rybár		
Ing. Zuzana Žideková		

Uznesenie č. 45/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1151/2022 zo dňa 20.02.2022, ktorú podala Mgr. Harantová Petra, bytom Veľká Čierna 68, 015 01 Rajec, vo veci dlhodobého nájmu nebytového priestoru číslo 12, ktorý sa nachádza na prízemí budovy Polikliniky, súp. č. 200, ktorá je postavená na pozemku CKN parcelné číslo 1102 na ulici Hollého v Rajci,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, nebytového priestoru číslo 12 o výmere 18 m², ktorý sa nachádza na prízemí budovy Polikliniky, v 1. vchode domu súp. č. 200, ktorá je postavená na pozemku CKN parcelné číslo 1102 na ulici Hollého v Rajci, vedeného na liste vlastníctva č. 2410 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prenechania majetku mesta do užívania, dlhodobý nájom nebytového priestoru číslo 12 o výmere 18 m², ktorý sa nachádza na prízemí budovy Polikliniky, v 1. vchode domu súp. č. 200, ktorá je postavená na pozemku CKN parcelné číslo 1102 na ulici Hollého v Rajci, vedeného na liste vlastníctva č. 2410 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že účelom nájmu je prevádzkovanie súkromnej klinickej logopedickej ambulancie v meste Rajec a poskytovanie odbornej logopedickej starostlivosti zameranej na diagnostiku a terapiu porúch komunikácie detí a dospelých v zdravotníckom zariadení, ktoré v meste Rajec neprevádzkuje žiaden subjekt,

c) aby žiadatelia na svoje náklady zabezpečili vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia ceny nájmu,

d) zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta do užívania, nájmu nebytového priestoru číslo 12 o výmere 18 m², ktorý sa nachádza na prízemí budovy Polikliniky na ulici Hollého v Rajci, vedeného na liste vlastníctva č. 2410 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 4	Proti :0	Zdržal sa : 0
JUDr. Anna Kecerová Veselá		
Mgr. Peter Hanus		
Vladimír Rybár		
Ing. Zuzana Žideková		

Uznesenie č. 46/2022

Finančná komisia odporúča

1. zobrať na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 1186/2022 zo dňa 22.02.2022, ktorú podala spoločnosť Košiare s. r. o., r.s.p., Námestie SNP 3, 015 01 Rajec, IČO: 51634147 vo veci dlhodobého nájmu pozemkov v k.ú. Rajec, parcely KNC č. 2701/2, 2701/5, 2707/3, 2708/2, 2708/3, 2708/5, 2697/2, 2697/4 o celkovej výmere 328 405 m², evidovaných na LV č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec,

2. schváliť

a) prebytočnosť majetku mesta, pozemkov v k.ú. Rajec, parcely: – KNC č. 2701/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 60 869 m² – KNC č. 2701/5, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 21 823 m² – KNC č. 2707/3, druh pozemku ostatná plocha, výmera 7 738 m² – KNC č. 2708/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 59 010 m² – KNC č. 2708/3, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 53 402 m² – KNC č. 2708/5, druh pozemku ostatná plocha, výmera 13 339 m² – KNC č. 2697/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 107 055 m² – KNC č. 2697/4, druh pozemku orná pôda, výmera 5 169 m² evidovaných na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

b) spôsob prenechania majetku mesta do užívania, dlhodobý nájom pozemkov v k.ú. Rajec, parcely: – KNC č. 2701/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 60 869 m² – KNC č. 2701/5, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 21 823 m² – KNC č. 2707/3, druh pozemku ostatná plocha, výmera 7 738 m² – KNC č. 2708/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 59 010 m² – KNC č. 2708/3, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 53 402 m² – KNC č. 2708/5, druh pozemku ostatná plocha, výmera 13 339 m² – KNC č. 2697/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 107 055 m² – KNC č. 2697/4, druh pozemku orná pôda, výmera 5 169 m² evidovaných na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že

c) aby žiadateľ na svoje náklady zabezpečil vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia ceny nájmu,

d) zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta do užívania, nájmu pozemkov v k.ú. Rajec, parcely KNC č. 2701/2, 2701/5, 2707/3, 2708/2, 2708/3, 2708/5, 2697/2, 2697/4 o celkovej výmere 328 405 m² podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Za : 0	Proti : 4	Zdržal sa : 0
	JUDr. Anna Kecerová Veselá	
	Mgr. Peter Hanus	
	Mgr. Andrea Kubačáková	
	Ing. Zuzana Žideková	

Uznesenie č. 47/2022

Finančná komisia odporúča zobrať na vedomie :

- rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 6/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 9/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej školy
- rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 11/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy

Za : 4	Proti :0	Zdržal sa:0
JUDr. Anna Kecerová Veselá		
Ing. Zuzana Žideková		
Mgr. Peter Hanus		
Mgr. Andrea Kubačáková		

Uznesenie č. 48/2022

Finančná komisia odporúča zobrať na vedomie :

- správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a zriaďovateľa rozpočtovej organizácie Domov vďaky za rok 2021
- výsledok hospodárenia v Domova vďaky za rok 2021 vo výške 0,54 €

Za : 4	Proti :0	Zdržal sa:0
JUDr. Anna Kecerová Veselá		
Ing. Zuzana Žideková		
Mgr. Peter Hanus		
Mgr. Andrea Kubačáková		

Uznesenie č. 49/2022

Finančná komisia odporúča zobrať na vedomie :

- výsledok hospodárenia v Základnej školy za rok 2021 vo výške 0,00 €

b) výsledok hospodárenia v Základnej umeleckej škole za rok 2021 vo výške 90,71 €

Za : 4	Proti :0	Zdržal sa:0
JUDr. Anna Kecerová Veselá		
Ing. Zuzana Žideková		
Mgr. Peter Hanus		
Mgr. Andrea Kubačáková		

Uznesenie č. 50/2022

Finančná komisia odporúča zobrať na vedomie :

1. Správu UIK
2. Správu o plnení rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec za rok 2021
3. Poznámky k 31.12.2021

Za : 4	Proti :0	Zdržal sa:0
JUDr. Anna Kecerová Veselá		
Ing. Zuzana Žideková		
Mgr. Peter Hanus		
Mgr. Andrea Kubačáková		

Uznesenie č. 51/2022

I. Finančná komisia odporúča zobrať na vedomie :

1. Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a mestské zastupiteľstvo Mesta Rajec.
2. Výsledok hospodárenia Mesta Rajec za rok 2021

Za : 4	Proti :0	Zdržal sa:0
JUDr. Anna Kecerová Veselá		
Ing. Zuzana Žideková		
Mgr. Peter Hanus		
Mgr. Andrea Kubačáková		

Uznesenie č. 52/2022

Finančná komisia odporúča schváliť :

- a) Záverečný účet Mesta Rajec za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- b) Použitie zdrojov z finančných operácií vo výške 178 812,00 € na transakcie verejného dlhu – splácanie dlhodobých istín z úverov Mesta Rajec.
- c) Použitie výsledku rozpočtového hospodárenia vo výške 295 669,42 € na kapitálové výdavky Mesta Rajec.

Za : 4	Proti :0	Zdržal sa:0
JUDr. Anna Kecerová Veselá		
Ing. Zuzana Žideková		

Mgr. Peter Hanus		
Mgr. Andrea Kubačáková		

Uznesenie č. 53/2022

Finančná komisia odporúča schváliť :

- a) návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2022 Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 12

Za : 4	Proti :0	Zdržal sa:0
JUDr. Anna Kecerová Veselá		
Ing. Zuzana Žideková		
Mgr. Peter Hanus		
Mgr. Andrea Kubačáková		

Uznesenie č. 54/2022

Finančná komisia odporúča :

1. schváliť :

v nadväznosti na Uznesenie MZ Mesta Rajec č. 4/2022 zo dňa 31. januára 2022, prenechanie majetku mesta :

- a) hnutelných vecí, súpis ktorých je uvedený v prílohe 1/ tohto uznesenia, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, analogicky, podľa ustanovenia §9a, ods.9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, do bezplatného užívania formou výpožičky, vypožičiatel'ovi Technické služby mesta Rajec, s. r. o., IČO 53 708 725, so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená ako integračný sociálny podnik zameraný na zamestnávanie zdravotne znevýhodnených a zraniteľných osôb, na vykonávanie spoločensky prospešných služieb a verejnoprospešných prác pre objednávateľa Mesto Rajec, najmä v oblasti letnej a zimnej údržby verejných priestranstiev mesta, údržby a opráv bytového a nebytového fondu a pod. s tým, že mesto poskytne spoločnosti s ohľadom na jej zameranie a prevádzkovanie činnosti majetok na tento účel potrebný, na dobu neurčitú, za podmienok dohodnutých v Dodatku č. k Zmluve o výpožičke,

2. konštatovať,

že zámer prenechania majetku mesta do bezplatného užívania formou výpožičky v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk dňa 13.04.2022,

3. poveriť

primátora mesta, aby s kupujúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Zmluvu o výpožičke.

Za : 4	Proti :0	Zdržal sa:0
--------	----------	-------------

JUDr. Anna Kečerová Veselá		
Ing. Zuzana Žideková		
Mgr. Peter Hanus		
Mgr. Andrea Kubačáková		

Ing. Zuzana Žideková v.r.
členka Finančnej komisie pri MZ Rajec