

## ZMLUVA O DIELO č. 2021/135

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

**1. OBJEDNÁVATEĽ** : Mesto Rajec  
sídlo : Nám. SNP 2/2, 015 22 Rajec  
IČO : 00 321 575  
DIČ : 202 063 7102  
bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa  
číslo účtu : SK 31 0900 0000 0051 7662 2113  
zastúpený : Ing. Milan Lipka, primátor mesta  
osoby oprávnené na rokovanie vo veciach  
a) zmluvných : Ing. Milan Lipka, primátor mesta  
b) technických : Ing. Ivana Bahledová, vedúca OIVaŽP  
c) výkonu technického dozoru investora stavby : Ing. Peter Uhlárik  
d) výkonu stavebného dozoru investora stavby : Ing. Alojz Balát, ev. č. 00212  
číslo telefónu : 041/507 65 19  
e-mail : [podatelna@rajec.sk](mailto:podatelna@rajec.sk)  
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

**2. ZHOTOVITEĽ** : MM TRADE SK, s.r.o.  
sídlo : Angyalová 423/13, Kremnica 967 01  
IČO : 46 931 694  
DIČ : 202 365 9451  
bankové spojenie : Tatra banka, a.s.  
číslo účtu : SK 60 1100 0000 0029 2188 6386  
zastúpený : Marek Králik, konateľ  
osoby oprávnené na rokovanie vo veciach  
a) zmluvných : Marek Králik  
b) technických : Ing. Martin Rusin  
c) výkonu funkcie stavbyvedúceho : Jozef Babjak  
číslo telefónu : 0911 530 380  
e-mail : [mmtrade@mmtrade.sk](mailto:mmtrade@mmtrade.sk)  
zapísaný : OR OS Banská Bystrica, VI. č. 23409/S  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ alebo spoločne ako „Zmluvné strany“)

### PREAMBULA

Táto Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „**Prestavba rozostavanej stavby športovej haly na krytú tržnicu**“, ktoré realizoval Objednávateľ v súlade s § 112 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka Zhotoviteľa vybraná ako ponuka úspešného uchádzača v súlade s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch verejného obstarávania. Na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky Zhotoviteľa sa Zmluvné strany v slobodnej vôli a v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“).

## Článok I Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Zhotoviteľa zhotoviť Dielo špecifikované v odseku 2 tohto článku Zmluvy, v rozsahu a za podmienok stanovených touto Zmluvou, jej prílohami a v súvislosti so záväzkom Objednávateľa Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo dohodnutú podľa článku III tejto Zmluvy.
2. Predmetom Diela sú stavebné úpravy nehnuteľnosti: **Rozostvaná športová hala, Kukučínova ulica, Rajec** (ďalej len „objekt“), postavená na pozemku CKN parc. č. 32/1 o výmere 1255 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie ( stavba), CKN parc. č. 814/3 o výmere 35 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Rajec ( nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1500). V súvislosti s rekonštrukciou objektu sa na účely tejto Zmluvy Dielom uskutočnenie stavebných prác zameraných na rekonštrukciu existujúceho objektu. Bližšia charakteristika predmetu zákazky je špecifikovaná v projektovej dokumentácii.
3. V nadväznosti na záväzok Zhotoviteľa podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje, že Dielo uskutoční:
  - a) za podmienok stanovených v tejto Zmluve,
  - b) v súlade s projektovou dokumentáciou „**PRESTAVBA ŠPORTOVEJ HALY NA TRŽNICU**“, ktorú vypracoval Ing. arch. Peter Krajč, autorizovaný architekt, ateliér: Žitná 13, 010 01 Žilina, zodpovedný projektanti Ing. arch. Peter Krajč, Ing. arch. Pavol Visczor z 05/2020 a 03/2021 a projektovou dokumentáciou „**ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NN**“, projekt stavby, ktorú vypracoval Ing. Július Vršanský, Dolné Záhumnie 73/24, 013 41 Dolný Hričov, dátum 05.2018,
  - c) podľa oceneného výkazu výmer prác odsúhlaseného Objednávateľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 1 (ďalej len „ocenený výkaz výmer“);
  - d) podľa písomných podkladov, ktoré poskytol Objednávateľ počas trvania verejnej súťaže,
  - e) v súlade s podmienkami stavebného povolenia vydaného Obcou Šuja č.j. 01/367/2020/ST/22-Ďu,
  - f) v súlade s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch verejného obstarávania,
  - g) v súlade so schváleným vecným, časovým a finančným harmonogramom stavebných prác (ďalej len „harmonogram“) spracovaným Zhotoviteľom v zmysle tejto Zmluvy, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 2
  - h) vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie Diela s odbornou starostlivosťou v súlade s touto Zmluvou potrebné.
5. V nadväznosti na záväzok Objednávateľa podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje, že Dielo zhotovené v súlade s touto Zmluvou prevezme a zaplatí Zhotoviteľovi dohodnutú cenu, podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
6. Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskeho spoločenstva a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy, v súlade s projektovou dokumentáciou a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude dodržiavať na stavenisku ustanovenia § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len: „stavebný zákon“) a nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri

výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

7. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní Diela dodržiavať všetky právne predpisy a normy vzťahujúce sa na výkon stavebnej činnosti, ako aj nariadenie vlády číslo 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ako aj vyhlášky Ministerstva vnútra číslo 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov. Zhotoviteľ nesmie počas stavebných prác výkopový a stavebný materiál ukladať na cestné teleso. Zhotoviteľ je taktiež povinný pri zhotovovaní Diela zabezpečiť ochranu podzemných telekomunikačných vedení pred ich poškodením v zmysle zákona číslo 351/2011 Z. z. o telekomunikáciách, ochranu rozvodov tepla, plynu, kanalizácie, vodovodu a verejného osvetlenia.
8. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v bode 3. tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom na stavenisku a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol zistiť pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska na mieste vykonania Diela.
9. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie jednotlivých položiek a vytvorenie oceneného výkazu výmer tak, ako tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
11. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu zhotovenia Diela môže Objednávateľ zaisťovať inými zhotoviteľmi plnenie iných záväzkov, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy na základe osobitnej dohody. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že týmto zmluvným partnerom Objednávateľa umožní vstup na stavenisko, eventuálne po dohode s Objednávateľom poskytne ďalšiu súčinnosť potrebnú k realizácii dodávok.
12. V prípade, ak Zhotoviteľ na vykonanie Diela použije na vlastné náklady tretie osoby, zodpovedá, akoby Dielo vykonal sám. V takomto prípade je Zhotoviteľ zodpovedný za to, že oboznámi tretie osoby so všetkými právami a povinnosťami, ktoré mu z tejto Zmluvy vyplývajú a môžu mať vplyv na splnenie záväzkov týchto tretích osôb. Zmenu v zozname subdodávateľov, ktorý Zhotoviteľ predložil v ponuke, je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi najneskôr 10 dní pred ich nástupom na stavenisko.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije pre vlastné potreby ani pre potreby tretích osôb žiadne podklady, dokumenty a projektovú dokumentáciu týkajúcu sa zhotovenia Diela s výnimkou subdodávateľov. Jediným vlastníkom a oprávneným subjektom na udeľovanie povolenia/súhlasu na použitie dokumentácie uvedenej v prvej vete tohto bodu je výlučne Objednávateľ a autor projektu. Na projektovú dokumentáciu predmetu Zmluvy sa vzťahujú autorské práva v zmysle právneho poriadku Slovenskej republiky.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi nevyhnutné informácie a súčinnosť.

## **Článok II** **Čas plnenia**

1. Objednávateľ sa zaväzuje:
  - 1.1 odovzdať stavenisko Zhotoviteľovi do troch pracovných dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Pri odovzdaní staveniska Objednávateľ dodá Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v dvoch vyhotoveniach spolu s fotokópiou dokladu uvedenom v čl. I bode 3 písm. e) tejto Zmluvy

- a zoznam jednotlivých dotknutých správcovských organizácií pre vytýčenie inžinierskych sietí v priestore staveniska,  
1.2 určiť Zhotoviteľovi odberné miesto vody a elektrickej energie,  
1.3 zabezpečiť výkon autorského dozoru u projektanta.

Bez dôvodné odmietnutie prevzatia objektu Zhotoviteľom bude považované za podstatné porušenie povinností Zhotoviteľa.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

2.1 zrealizovať predmet plnenia Zmluvy v termíne:

- a) začiatok realizácie: Zhotoviteľ je povinný začať stavebné práce do dvoch pracovných dní od prebratia staveniska,  
b) dokončenie diela **do 12 týždňov** odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom

2.2 dodržať harmonogram predložený Zhotoviteľom a schválený Objednávateľom, ktorý tvorí prílohu 2/ tejto zmluvy, ktorý taktiež stanoví časové míľniky, ktoré budú predmetom kontroly dodržiavania harmonogramu,

2.3 zabezpečiť vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí, do 5 dní od odovzdania staveniska,

2.4 zabezpečiť geodetické zameranie inžinierskych sietí dotknutých realizáciou diela a odovzdať potvrdenie z digitálnej mapy do 10 pracovných dní pred začatím preberacieho konania diela. Inžinierske siete musia byť geodeticky zamerané pred ich zakrytím a k zameraniu musí byť prizvaný zástupca Objednávateľa.

2.5 zabezpečiť vyhotovenie porealizačného zamerania stavby. Pred úradným overením porealizačného zamerania, bude tento predložený Objednávateľovi na odsúhlasenie a to päť pracovných dní pred začatím preberacieho konania,

2.6 predložiť Objednávateľovi elaborát porealizačného zamerania zrealizovaných inžinierskych sietí v troch vyhotoveniach, a to päť pracovných dní pred začatím preberacieho konania,

2.7 že náklady spojené so zabezpečením bodov 2.4 až 2.6 sú zahrnuté v Cene za Dielo,

2.8 v mieste odberu vody a elektrickej energie zabezpečiť meranie podružným meradlom, ktoré bude očiachované a zaplombované pred začiatkom stavebných prác. V zápise v stavebnom denníku o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť spotrebovanú elektrickú energiu a vody, na základe faktúry vystavenej Objednávateľom, v lehote splatnosti 10 dní odo vystavenia faktúry. Podkladom pre vystavenie faktúr Objednávateľom budú faktúry vystavené dodávateľmi médií a doručené objednávatelovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela, uvedeným v článku II. bod 2 písm. b) tejto Zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane Objednávateľa alebo iných dodávateľov Objednávateľa. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a úhradu preukázateľných a dokladovaných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.

4. Zhotoviteľ je povinný práce prerušiť na základe rozhodnutia Objednávateľa a obidve strany sú potom zaviazané uzatvoriť Dodatok k tejto zmluve, ktorým budú upravené dohodnuté zmluvné podmienky s ohľadom na dôvod prerušenia prác.

4.1 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, generálny štrajk, počasie vylučujúce vykonávanie stavebných prác), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinností a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu stavby zasiahne svojim rozhodnutím orgán pamiatkovej a archeologickej starostlivosti, ktorý nebol vydaný z dôvodu na strane zhotoviteľa. Práce je Zhotoviteľ oprávnený

prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.

- 4.2 O primeranú dobu, kedy z týchto dôvodov bola práca Zhotoviteľom prerušená, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.
- 4.3 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Dielo, prípadne časť Diela dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Diela.
6. Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
7. Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii Diela bude dodržiavať záväzné termíny a časové míľniky dohodnuté v harmonograme.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že uplatnením nároku na Zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

### **Článok III Cena za Dielo**

1. Cena Diela vyplýva z ponuky Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní a je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

cena bez DPH	<b>471 341,19 EUR</b>
DPH 20%	94 268,24 EUR
cena spolu s DPH	<b>565 609,43 EUR</b>

slovom: päťstošesťdesiatpäťtisícšesťstodevät', 43/100 eur

je dohodnutá ako konečná, maximálna a nemenná, okrem prípadov uvedených v odseku 4 tohto článku.

2. Ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, bude k cene za Dielo bez DPH podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť spolu s cenou. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ Zhotoviteľ v momente uzavretia Zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene bez DPH uvedenej v odseku 1 tohto článku Zmluvy navyše účtovať daň z pridanej hodnoty, t.j. cena uvedená v odseku 1 tohto článku ako cena bez DPH je v takomto prípade považovaná za cenu konečnú a zároveň nie je oprávnený domáhať sa úpravy ceny podľa odseku 4 písm. a) tohto článku.
3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že cena za Dielo dohodnutá podľa ods. 1 tohto článku ako maximálna a konečná zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s predmetom Zmluvy, odborné posudky, výrobnú a dielenskú dokumentáciu, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, a to aj tie, ktoré nie sú v Zmluve explicitne uvedené, najmä, nie však výlučne:
  - a) zhotovenie podrobnejšieho projektu (ak je k realizácii Diela potrebný),
  - b) vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, zariadení a konštrukcií,
  - c) úhradu spotrebovaných energií počas realizácie Diela,
  - d) úhradu vodného a stočného v priebehu výstavby,
  - e) náklady na vyloženie, skladovanie materiálov a vybavenia,
  - f) náklady na odvoz a poplatky za legálne uloženie prebytočného vykopaného materiálu, stavebnej sute a stavebných odpadov,
  - g) všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, náklady na pracovníkov, dane, odvody, náklady na nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdavky výlučne na strane Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov,
  - h) náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela Objednávateľom,
  - i) náklady na zabezpečenie dokladovej časti ku kolaudácii stavby (Diela) v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, porealizačné zameranie, ďalej certifikáty, atesty, vážne listky o odvoze a likvidácii stavebnej sute a vybúraných hmôt budú odovzdávané postupne pri fakturácii jednotlivých množstiev, revízne správy, protokoly o vykonaných skúškach, záručné listy, doklady o vykonaní tlakových skúšok, skúšok tesnosti,
  - j) náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované Dielo, v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľom,
  - k) náklady na zariadenie staveniska a na vypratanie staveniska,
  - l) náklady spojené s dovozom materiálov, výrobkov zariadenia a vybavenia zo zahraničia, dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov,
  - m) náklady na osvetlenie staveniska a jednotlivých pracovísk,
  - n) náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
  - o) náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
  - p) náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
  - q) náklady na poistenie Diela,
  - r) náklady na colné a dovozné poplatky,
  - s) náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
  - t) náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
  - u) náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v soboty príp. nedele,
  - v) náklady, súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií,
  - w) náklady na zabezpečenie vytýčenia všetkých podzemných sietí v riešenom území s príslušnými správcami sietí a overenie ich polohy ručne kopanými sondami,
  - x) náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
  - y) akékoľvek iné náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi pri realizácii Diela podľa tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za Dielo uvedenú v odseku 1 tohto článku Zmluvy je možné meniť iba v prípade:

- a) zmeny sadzby DPH počas trvania Zmluvy,
  - b) zmeny rozsahu vykonania prác na Diele oproti projektovej dokumentácii/výkazu výmer/dokumentácii obsahujúcej informácie o Diele, ktorá bola podkladom v realizovanom verejnom obstarávaní; týmto nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa podľa odseku 7 písm. e) tohto článku Zmluvy,
  - c) iných skutočností odôvodňujúcich zmenu Zmluvy a dohodnutých Zmluvnými stranami formou Dodatku k tejto zmluve.
5. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, alebo navyše prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a Zmluvné strany si dohodli nasledovný postup (v zmysle tejto Zmluvy ide o zmenové konanie):
- 5.1 Objednávateľ vystaví písomnú požiadavku na zmenu rozsahu vykonania prác na Diele a predloží ju Zhotoviteľovi.
  - 5.2 Zhotoviteľ v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu rozsahu vykonania prác na Diele, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny požadovanej Objednávateľom. Pri ocenení zmeny postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
    - a) pri položkách obsiahnutých v priloženom výkaze výmer Diela k Zmluve bude zachovaná ich jednotková cena,
    - b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom výkaze výmer Diela k Zmluve, ale obsiahnutých v cenníku stavebných prác bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu,
    - c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom výkaze výmer Diela k Zmluve a ani v cenníku stavebných prác bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu.
  - 5.3 Objednávateľ je oprávnený vykonať zmenu Zmluvy len v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
  - 5.4 V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny rozsahu vykonania prác na Diele, Zmluvné strany uzavrú dodatok k tejto Zmluve.
6. Ak Zhotoviteľ požaduje zmenu rozsahu vykonania prác na Diele, Zmluvné strany analogicky uplatnenia postup podľa odseku 5 tohto článku Zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny Diela v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
  - b) nepochopenia podkladov z realizovaného verejného obstarávania,
  - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii Diela,
  - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre Dielo,
  - e) ak je súčasťou súťažných podkladov aj projektová dokumentácia a zároveň aj výkaz výmer, s ktorými sa Zhotoviteľ v plnej miere oboznámil v procese verejného obstarávania a na základe ktorých predkladal svoju ponuku, tak v prípade ich nesúlady majú informácie v projektovej dokumentácii prednosť.
8. Zmena rozsahu prác na Diele vykonaná Zhotoviteľom bez písomného potvrdenia Objednávateľom alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od Zmluvy, nezakladá nárok Zhotoviteľa, resp. povinnosť Objednávateľa na úhradu takto vynaložených finančných prostriedkov.
9. Navyše práce môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak:
- a) ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom Zmluvy,
  - b) je nutné odstrániť následky živelnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil Zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom Zmluvy.

10. Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí. Ak Zhotoviteľ vykoná práce bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, na výzvu Objednávateľa ich Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.
11. Pre vylúčenie pochybností platí, že akákoľvek zmena ceny za Dielo podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy bude predmetom Dodatku k tejto Zmluve. Uvedené zároveň nemá vplyv na povinnosť Objednávateľa vykonať zmenu Zmluvy v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

#### **Článok IV**

##### **Platobné podmienky a fakturácia**

1. Cena za Dielo je splatná na základe faktúry Zhotoviteľa. Celkovo môže zhotoviteľ vystaviť maximálne tri faktúry.
  - 1.1. Prvú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po prestavaní minimálne 40% z ceny diela, na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie a dosiahnutí predpísanej výšky plnenia, po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka.
  - 1.2. Druhú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po prestavaní minimálne ďalších 30% z ceny diela, na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie a dosiahnutí predpísanej výšky plnenia, po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka.
  - 1.3. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vyúčtovanie ceny diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru po riadnom vykonaní a odovzdaní diela zhotoviteľovi, po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v odovzdávacom protokole alebo v zápisnici. Prílohami ku konečnej faktúre je protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.
2. Práce budú fakturované na základe vopred odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác stavebným dozorom a oprávnenou osobou Objednávateľa. Súpisy prác musia byť spracované písomne a tiež elektronicky vo formáte XLS a musia obsahovať: merné jednotky, celkové množstvo v zmysle tejto Zmluvy, fakturované množstvo, pred tým už fakturované množstvá, zostávajúce množstvo, jednotkovú cenu a cenu spolu bez DPH v súlade s objektovou skladbou a skladbou výkazu výmer, uvedenou v projektovej dokumentácii. Súpis bude odsúhlasený až po predložení protokolov o kvalite zabudovaných materiálov (najmä prostredníctvom skúšok, certifikátov, vyhlásenie o zhode, resp. výsledky kontrolných skúšok v zmysle skúšobného plánu).
3. Faktúra musí obsahovať informácie podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Okrem toho musí faktúra obsahovať najmä:
  - a) Označenie faktúry a jej poradové číslo;
  - b) Označenie Objednávateľa obchodným menom, sídlom, IČO a IČ DPH;
  - c) Označenie Zhotoviteľa obchodným menom, sídlom, IČO, IČ DPH;
  - d) Dátum dodania služby, lehota jej splatnosti, dátum vyhotovenia faktúry;
  - e) Označenie peňažného ústavu a čísla účtu, na ktorý má byť platené;
  - f) Označenie obdobia, v priebehu ktorého boli vykonané fakturované dodávky a práce;
  - g) Fakturovaná čiastka v EUR, hodnota DPH v % a v EUR; prípadne zľavy; výšku dane spolu v EUR;
  - h) Číslo Zmluvy o dielo a názov projektu;
  - i) Pečiatku a podpis osoby oprávnenej konať v mene Zhotoviteľa;
  - j) Prílohou faktúry bude stavebným dozorom potvrdený súpis skutočne vykonaných prác za



fakturačné obdobie.

- k) Prílohou faktúry bude fotodokumentácia o priebehu fakturovaných stavebných úprav (na CD)

3.1. Pisomná faktúra sa doručuje v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

3.2. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

3.3. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, alebo ak nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyplnenej alebo prepracovanej faktúry Objednávateľovi.

3.4. V prípade zastavenia prác z dôvodov na strane Objednávateľa, budú vykonané práce fakturované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany Zhotoviteľa, odsúhlasených technickým dozorom investora stavby uvedeným v záhlaví tejto Zmluvy a zaevidovaných v stavebnom denníku.

4. Cena za Dielo bude hradená formou fakturácie v zmysle článku IV. ods. 1) tejto zmluvy, na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác do výšky 95% z celkovej Ceny za Dielo vrátane DPH. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať čiastku 5% z celkovej Ceny za Dielo vrátane DPH ako „Zádržné“. Zádržné bude zabezpečovať odstránenie všetkých vád, nedostatkov a nedorobkov zistených pri odovzdaní diela. Na zabezpečenie odstránenia všetkých vád počas záručnej doby predloží Zhotoviteľ bankovú záruku, ktorá bude vystavená na sumu najmenej vo výške 5 % z celkovej ceny za Dielo vrátane DPH (ďalej len ako „Garančná zábezpeka“) a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť Objednávateľa. Banková záruka musí byť vystavená najmenej na obdobie trvania záruky podľa tejto zmluvy; v prípade, že trvanie záruky má rôzne doby, uvedená banková záruka musí byť vystavená do doby uplynutia tej záruky, ktorá uplynie ako posledná. Predloženie bankovej záruky, kryjúcej Garančnú zábezpeku, je ďalšou podmienkou uvoľnenia zádržného podľa písm. a).

- a) Zádržné bude vytvorené tak, že Objednávateľ je oprávnený z konečnej faktúry vystavenej Zhotoviteľom zadržať 5 % z celkovej ceny Diela.
- b) V prípade, ak Zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole Diela, bude mu Zádržné vo výške 5% z celkovej Ceny za Dielo uvoľnené, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou je protokol o odstránení vád a nedorobkov podpísaný oboma zmluvnými stranami. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa, Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia vád na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítat so Zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávateľa s titulu odstránenia vád.
- c) V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady Diela a Zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa uspokojením z bankovej záruky Garančnej zábezpeky.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi neprináležia úroky zo Zádržného a Garančnej zábezpeky.

6. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet Zhotoviteľa.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi žiaden preddavok na predmet Zmluvy.

## Článok V Práva a povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa Diela, ktoré mu dal Objednávateľ počas zhotovovania Diela, ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť zistí alebo môže zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
3. Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má Dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť Dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu Zmluvy. Zmena Zmluvy sa uskutoční v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
4. Zhotoviteľ je od okamihu prevzatia objektu podľa článku II. ods. 1 tejto Zmluvy až do momentu odovzdania Diela povinný viesť stavebný denník v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z. a v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebný denník musí byť k dispozícii na stavenisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov oprávnených osôb Zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte prítomných pracovníkov (vrátane subdodávateľov), počte a druhu mechanizmov, množstve a druhu realizovaných prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnených prác, informácie o dodávke materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje oprávnený stavbyvedúci (uviesť meno a priezvisko, číslo oprávnenia odbornej spôsobilosti) vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba Objednávateľ, resp. osoby oprávnené na rokovanie vo veciach technických a vo veciach výkonu technického dozoru investora stavby alebo príslušné orgány štátnej správy.
5. Zhotoviteľ je povinný v lehote do 2-och pracovných dní odo dňa prevzatia objektu zriadiť v zmysle platnej legislatívy stavenisko. V súvislosti s uvedeným je Zhotoviteľ povinný najmä, nie však výlučne:
  - a) na viditeľné miesto pri vstupe na stavenisko osadiť orientačnú tabuľu s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
  - b) zabezpečiť odberové miesta energií u príslušných správcov sietí, použiť mobilné zdroje energií alebo odoberať elektrickú energiu z objektu na základe nezávislého merania a znášať tieto náklady na základe individuálnych odberných zmlúv so správcom médií (vrátane podružného merania),
  - c) zabezpečiť stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dostupné vstupy tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb a zodpovedať za akékoľvek škody a nároky poškodených vzniknuté s porušením tohto záväzku,
  - d) vylúčiť zo staveniska nadmerné zaťažovanie životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou) a zodpovedať za akékoľvek škody a nároky poškodených vzniknuté s porušením tohto záväzku,

- e) zaznamenať skutočnosti týkajúce sa zriadenia staveniska do stavebného denníka.
6. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce podľa požiadaviek Objednávateľa a projektovej dokumentácie v súlade so špecifickými podmienkami, a to najmä v súlade s:
- a) technickými normami a predpismi platnými na území Slovenskej republiky a v Európskej únii (i doporučenými, ktoré súvisia s predmetom Diela),
  - b) normami a technickými podmienkami uvedenými v projekte pre stavebné povolenie a realizáciu a v podkladoch z realizovaného verejného obstarávania,
  - c) zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
  - d) zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - e) nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov v znení neskorších predpisov,
  - f) nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov,
  - g) vyhláškou č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov,
  - h) vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení neskorších predpisov,
  - i) vyhláškou č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov,
7. Zhotoviteľ je pri vykonávaní Diela povinný:
- a) dodržať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, stanoviská a vyjadrenia štátnych orgánov, ako aj záväzné i odporúčané STN súvisiace s predmetom tejto Zmluvy,
  - b) plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť Dielo a jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi,
  - c) dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas zhotovovania Diela a týkajúce sa Diela, akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného Diela,
  - d) sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí,
  - e) zápisom v stavebnom denníku informovať Objednávateľa, že pri zhotovovaní Diela dôjde k zakrytiu dovedy vykonaných prác, alebo časti Diela; Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na kontrolu realizovaného Diela min. tri pracovné dni vopred a vo výzve uvedie predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývaných prác, resp. časti Diela,
  - f) na základe pozvánky Objednávateľa zúčastňovať sa 1x za týždeň kontrolného dňa Diela,
  - g) umožniť orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a stavbu a vytvoriť im podmienky pre výkon dohľadu,
  - h) vyhotovovať fotodokumentáciu z výstavby Diela a odovzdať jej kópiu na CD nosiči zástupcovi Objednávateľa pred odovzdaním a prevzatím Diela,
  - i) zabezpečiť dodávku materiálu a strojového vybavenia potrebného na realizáciu Diela a jeho dopravu,
  - j) zabezpečiť, aby všetky použité materiály a výrobky pri realizácii Diela mali certifikát o preukázaní zhody platný pre Európsku úniu a zároveň Dielo musí spĺňať príslušné hygienické predpisy,
  - k) zabezpečiť, aby všetky prvky, materiály, mechanizmy a strojné zariadenia použité na zhotovenie Diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť a udržiavať bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných pri zhotovení Diela,

- l) udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie Diela a zabezpečiť koordináciu svojich prípadných subdodávateľov (ak ich využije),
- m) zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska a vykonať také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska (bezpečnostné pásky a pod.),
- n) zabezpečiť na vlastné náklady osobné ochranné prostriedky na ochranu zdravia vlastných pracovníkov, resp. jeho subdodávateľov,
- o) zabezpečiť, aby osoby vykonávajúce predmet Diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto Zmluvy Zhotoviteľom, ako aj školenia v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných osobitných predpisov (ďalej len „BOZP“) a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas výstavby,
- p) na účely plnenia predmetu tejto Zmluvy využiť osoby, ktorými Zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, a to:  
stavbyvedúci: ..... ev.č. ....; Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.
- q) v prípade zmeny v osobách osobitne zodpovedných za plnenie Zmluvy podľa písmena p) písomne informovať Objednávateľa o tejto skutočnosti a predložiť technickému dozoru investora stavby za novonavrhovanú osobu doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti v rovnakom rozsahu ako pri ich preukazovaní vo verejnom obstarávaní, pričom zmena je účinná jej písomným odsúhlasením zo strany technického dozora investora stavby v stavebnom denníku a dodatok nie je potrebné uzatvárať,
- r) dodržiavať všetky predpisy tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo znehodnoteniu majetku Objednávateľa a ku škodám zapríčineným činnosťou Zhotoviteľa počas vykonávania Diela,
- s) zodpovedať za škody spôsobené na majetku Objednávateľa a v prípade spôsobenia škody nahradiť vzniknuté škody, najmä uviesť vec na vlastné náklady do pôvodného stavu alebo nahradiť vec novou vecou toho istého typu (a ak to nie je možné, vecou najbližšieho podobného typu alebo druhu) alebo nahradiť vzniknutú škodu, pričom nemá nárok na úhradu rozdielu medzi hodnotou novej veci a poškodenej veci v čase pred jej poškodením,
- t) zodpovedať za poškodenie alebo zničenie Diela alebo jednotlivých častí Diela až do odovzdania celého Diela podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi. Dňom odovzdania celého Diela prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom Diele na Objednávateľa,
- u) zabezpečiť počas realizácie Diela čistotu komunikácie a príľahlých plôch a komunikácií,
- v) oznámiť miesto a názov certifikovanej skládky, na ktorú bude zo stavby odvážať stavebný odpad, stavebnú suť, TKO a pod.,
- w) pri likvidácii odpadu postupovať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- x) do piatich dní vypratať a uvoľniť stavenisko, ak dôjde k zániku jeho záväzku vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy,
- y) Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pri realizácii Diela materiály, výrobky a zariadenia minimálne na úrovni predpísanej kvality v zmysle projektovej dokumentácie, zodpovedajúceho európskemu štandardu, platným STN a súčasne schválené pre použitie v SR príslušným dokladom.
- z) Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu Zmluvy. Tie záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto Zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k Zmluve.

- aa) Zhotoviteľ sa zaväzuje aktívne spolupracovať so stavebným dozorom na stavbe a nijako nebrániť výkonu jeho práce. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez meškania a bezodkladne predkladať všetky dokumenty, certifikáty, atesty, revízne správy, stavebný denník, atď., poverenému stavebnému dozoru na stavbe.
  - bb) Zhotoviteľ je povinný na vyžiadanie Objednávateľa predložiť doklady o spôsobilosti subdodávateľov k zhotoveniu Diela.
  - cc) Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať Objednávateľa k obhliadke a prevereniu konštrukcií, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, najneskôr 3 pracovné dni vopred. Pokiaľ sa zástupca Objednávateľa nedostaví ku kontrole v takto určenej dobe, je Zhotoviteľ oprávnený tieto konštrukcie zakryť. Pred ich zakrytím musí učiniť všetky opatrenia vyžadované technickými normami a zabezpečiť dokumentáciu takto zakrývaných konštrukcií, a to preukaznou formou. Takýto postup nezbujuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady takýchto zakrytých konštrukcií. Zhotoviteľ je povinný o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými vyhotoviť zápisnicu potvrdenú stavebným dozorom.
  - dd) Zhotoviteľ je povinný pred zakrytím elektroinštalčných rozvodov vyhotoviť foto, resp. video dokumentáciu, ktorá bude jednoznačne zachytávať skutkový stav nainštalovaných rozvodov, podľa pokynov Objednávateľa.
8. V súvislosti s realizáciou Diela zabezpečí Zhotoviteľ aj poistenie svojich vecí, prác a činností, materiálov, strojov a zariadení Zhotoviteľa na stavbe, svoju zodpovednosť za škody, spôsobené pri vykonávaní Diela a ďalších činností na stavbe Objednávateľovi alebo tretím osobám, ako i poistenie zodpovednosti za vady Diela Zhotoviteľa a poistenie škody spôsobenej Objednávateľovi alebo tretej osobe vadným vykonaním Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje ku dňu odovzdania budúceho staveniska predložiť Objednávateľovi platnú a účinnú poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu vzniknutú v súvislosti s poskytovaním plnenia podľa tejto Zmluvy.
9. Zhotoviteľ je povinný nahlasovať písomne včas a riadne poisťovni všetky poistné udalosti, ktoré sa týkajú jeho činnosti, materiálov, pracovníkov na stavbe, ako aj nahlasovať ich subjektom určeným príslušným právnym predpisom a Objednávateľovi.
10. Zhotoviteľ nie je pri zhotovovaní Diela oprávnený:
- a) znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť Diela a ktoré boli definované projektom Diela,
  - b) použiť materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb,
  - c) použiť materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
11. Zhotoviteľ je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác a dodávok od začiatku realizácie Diela až po jeho protokolárne odovzdanie Objednávateľovi predložením na vyžiadanie Objednávateľa dokladov, a to najmä:
- a) správy o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od dokumentácie overenej v stavebnom konaní,
  - b) porealizačné zameranie,
  - c) zápisov, protokolov a osvedčení o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach Diela zakrytých v čase realizácie, protokolov o vykonaných revíznych skúškach, v zmysle slovenských technických noriem, ktorými sa prevzali európske normy, európskych technických osvedčení, spoločných technických špecifikácií, medzinárodných noriem, iných technických referenčných systémov zavedených európskymi normalizačnými

- organizáciami, alebo ak také neexistujú, národných technických osvedčení alebo národných technických špecifikácií týkajúcich sa projektovej dokumentácie, uskutočnenia stavebných prác a používania stavebných výrobkov, technických špecifikácií, ktoré pochádzajú z priemyselného odvetvia a sú týmto odvetvím všeobecne uznávané,
- d) zápisov, protokolov a osvedčení o vykonaných skúškach použitých materiálov (overovacie kontrolné skúšky, protokoly, správy o kvalite konštrukcií a zabudovaných materiáloch, prevádzkové poriadky, ...),
  - e) osvedčení o akosti použitých materiálov, zariadení (certifikáty),
  - f) kópií zo stavebného denníka,
  - g) dokladov o preukázaní zhody s deklarovanými alebo vyžadovanými normami, atestov, certifikátov použitých výrobkov na zhotovenom Diele – všetky musia byť dodané v slovenskom alebo českom jazyku, resp. doklady dodané v iných jazykoch musia byť úradne preložené do slovenčiny,
  - h) potvrdení správcu legálnej skládky formou vážnych lístkov o prijatí stavebných odpadov, stavebnej sute, tuhého komunálneho odpadu vo fakturovanom množstve. Vážny lístok musí obsahovať: názov certifikovanej skládky, dátum odberu, kód odpadu, ŠPZ auta, navážené množstvo (v štruktúre: brutto, tara, netto), meno pracovníka obsluhy váhy, názov stavby, z ktorej odpad pochádza,
  - i) potvrdenia o odstránení vád a nedorobkov (v prípade ak boli zistené),
  - j) protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela,
  - k) fotodokumentáciu z priebehu výstavby na CD/DVD nosiči,
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora). Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) siedmy bod zákona o registri partnerov verejného sektora boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo zákona o registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi.
13. Porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tohto článku Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
14. Zodpovedný a oboznámený zástupca Zhotoviteľa, ktorý je oprávnený okamžite prijímať všetky rozhodnutia v záujme stavby, bude prítomný na kontrolných dňoch, a ďalej na všetkých ostatných poradách a jednaniach, ktoré bude požadovať Objednávateľ.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť predkladanie všetkých ním zaistených dielenských výkresov a iných podkladov subdodávateľov pred zahájením práce ku koordinácii a k odsúhlaseniu autorskému dozoru, stavebnému dozoru a technickému dozoru a Objednávateľovi, a to v tlačenej a v elektronickej podobe. Tieto musia obsahovať všetky materiály, konštrukcie výrobkov a zariadenia, ktoré sú v súlade s článkom I. tejto Zmluvy. Dielenské výkresy a iné realizačné podklady bude Zhotoviteľ predkladať autorskému dozoru a stavebnému dozoru v 2 vyhotoveniach v tlačenej a elektronickej forme. Prerokovanie predloženej dokumentácie sa uskutoční za účasti Objednávateľa alebo ním poverených osôb. Pripomienky Objednávateľa, autorského dozoru a stavebného dozoru k dielenským výkresom a iným prevádzacím podkladom je Zhotoviteľ povinný do nich zapracovať formou revízie výkresov alebo dodatkom projektu. Autorský dozor, stavebný dozor a Objednávateľ sú povinní oznamovať svoje stanoviská k predkladanej dokumentácii bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 dní tak, aby nebol narušený plynulý postup zhotovenia Diela podľa tejto Zmluvy. V prípade jednoduchších a upresňujúcich detailov môžu sa tieto riešiť formou zápisov a náčrtkov v Stavebnom denníku a musia byť odsúhlasené autorským dozorom, stavebným dozorom a Zmluvnými stranami.

16. Ak je pri príprave alebo v priebehu prác potrebné vydanie rozhodnutia alebo zmeny rozhodnutia, je Objednávateľ povinný včas požiadať orgány o zmenu alebo vydanie takéhoto rozhodnutia/povolenia včas, tak aby nenarušil riadny výkon prác Zhotoviteľa. Zhotoviteľ o vzniku potreby vydania alebo zmeny rozhodnutia/povolenia včas upozorní Objednávateľa.
17. Zhotoviteľ berie na vedomie, že funkciou autorského dozoru je poverený Ing. arch. Peter Krajč, autorizovaný architekt, ateliér: Žitná 13, 010 01 Žilina a ním poverená zodpovedná osoba Ing. arch. Pavol Visczor. Mená týchto zodpovedných osôb budú zapísané pri odovzdaní a preberaní staveniska do stavebného denníka Zhotoviteľa.
18. Zhotoviteľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane a zbavené akýchkoľvek zvyškov materiálu, ktoré majú súvislosť s plnením záväzku podľa tejto Zmluvy.
19. Vypratanie staveniska a dočasne zabraných plôch je Zhotoviteľ v rámci svojho plnenia povinný realizovať najneskôr do 5 pracovných dní po dokončení Diela podľa tejto Zmluvy.
20. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pokiaľ Objednávateľ odstúpi od tejto Zmluvy z dôvodu, na ktorý odkazuje článok IX. tejto Zmluvy a Objednávateľ písomne požiada Zhotoviteľa prenechať Objednávateľovi prevádzkové zariadenie, nevyhnutné vybavenie a materiál dodaný na stavenisko alebo spracovaný v Dielni alebo v sklade a nevyhnutný k pokračovaniu práce, za úhradu skutočných nákladov Zhotoviteľa.
21. Zhotoviteľ je zodpovedný za poškodenie všetkých realizáciou Diela dotknutých podzemných vedení, ktoré spôsobí svojou činnosťou, alebo činnosťou svojich subdodávateľov.
22. Ak v súvislosti so zhotovovaním Diela bude potrebné umiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách zabezpečí Zhotoviteľ na vlastné náklady projekt organizácie dopravy vrátane jeho odsúhlasenia príslušnými orgánmi. Poplatky za umiestnenie, prenájom a demontáž značiek sú súčasťou plnenia Zhotoviteľa a ceny Diela.
23. Poplatky za zvláštne užívanie verejného priestranstva sú súčasťou plnenia Zhotoviteľa a ceny Diela, a to najmä v súlade s ustanovením zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách je Zhotoviteľ povinný požiadať príslušný cestný správny orgán vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií.
24. Informačné tabule stavby zabezpečí Zhotoviteľ. Na tabuli bude označenie stavby, Objednávateľa, spojenie na Objednávateľa, projektanta, inžinierska časť - inžiniering, vedenie stavby, autorského a stavebného dozoru, meno a logo Zhotoviteľa. Náklady na zhotovenie a osadenie informačných tabúl sú zahrnuté v Cene za Dielo.
25. Zhotoviteľ sa zaväzuje odškodniť Objednávateľa za akékoľvek nároky tretích osôb – spoločne odsúhlasených subdodávateľov, ktorí si uplatnia voči Objednávateľovi v súvislosti so zhotovením Diela na základe tejto Zmluvy.
26. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť akékoľvek pokuty alebo sankcie, ktoré budú Objednávateľovi uložené v dôsledku činnosti Zhotoviteľa.

## **Článok VI**

### **Práva a povinnosti Objednávateľa**

1. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v zmysle článku II. bod. 1 tejto Zmluvy na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísaného oboma zmluvnými stranami a zápisom do stavebného denníka.

2. Objednávateľ určí hranice staveniska a odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko vrátane dohodnutých prilahlých plôch slúžiacich pre účel staveniska vymedzených v situačnom pláne vrátane príslušných povolení.
3. K termínu odovzdania staveniska sa Objednávateľ zaväzuje Zhotoviteľovi odovzdať celé stavenisko naraz.
4. Objednávateľ sa zaväzuje stavenisko odovzdať upravené tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa schváleného projektu stavby a podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, v prácach riadne pokračovať a vykonať skúšky, ktoré je Zhotoviteľ povinný vykonať podľa tejto Zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude vykonávať kontrolu dodržiavania podmienok tejto Zmluvy vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou a realizáciou Diela podľa tejto Zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, ani Zhotoviteľovu zodpovednosť za plnenie povinností súvisiacich s realizáciou Diela.
6. Objednávateľ poveril na stavbe „Prestavba rozostavanej stavby športovej haly na krytú tržnicu“ vykonávaním funkcie stavebného dozoru Objednávateľa: Ing. Alojz Balát, ev. č. 00212.
7. Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle stavebného zákona zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
8. Stavebný dozor Objednávateľa je v prípade zistenia ohrozenia kvality Diela, oprávnený práce zastaviť.
9. Kontrolou oprávnenosti k výkonu Zhotoviteľa, ako i kontrolou spôsobilosti osôb Zhotoviteľa je poverený pracovník Objednávateľa – stavebný dozor.
10. Objednávateľ zvoláva a riadi najmenej 1-krát týždenne kontrolný deň stavby/Diela, z ktorého za účasti poverených zástupcov Objednávateľa, projektanta a Zhotoviteľa, stavebný / technický dozor investora stavby vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.
11. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho stavebného / technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
12. Osoby oprávnené na rokovania vo veciach zmluvných, technických a výkonu stavebného / technického dozoru investora stavby uvedené v záhlaví tejto Zmluvy sú oprávnené kontrolovať Dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak sa pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má Objednávateľ právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním Diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.
13. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Ak Objednávateľ zistí na stavbe prítomnosť neoprávnených subdodávateľov, neuvedených v tejto Zmluve, bude to považované za podstatné porušenie Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Neumožnenie kontroly, neoznámenie subdodávateľov alebo umožnenie prítomnosti neoznámených subdodávateľov na stavbe je podstatným porušením Zmluvy.



## **Článok VII Subdodávateľa**

1. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať časť plnenia predmetu tejto Zmluvy prostredníctvom subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 3 tejto Zmluvy – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok.
2. Počas trvania Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť alebo doplniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 3 Zmluvy na základe písomného oznámenia zmeny zástupcovi Objednávateľa oprávnenému na rokovanie vo veciach technických uvedenému v záhlaví tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu s oznámením zmeny alebo doplnenia subdodávateľa uviesť údaje o ňom v rozsahu podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. Písomné oznámenie o zmene subdodávateľa obsahuje najmä:
  - a) obchodné meno/názov subdodávateľa,
  - b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia,
  - c) rozsah subdodávky vyjadrený v eurách,
  - d) skutočnosť, či je subdodávateľ zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ak takúto povinnosť má podľa osobitných predpisov,
  - e) doklad o oprávnení realizovať plnenie,
  - f) dôvod zmeny pôvodného dodávateľa,
  - g) dátum zmeny alebo pribratia subdodávateľa.
4. Subdodávateľ uvedený v prílohe č. 3 a každý nový subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak mu takúto povinnosť zákon ukladá.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že príloha č. 3 tejto Zmluvy obsahuje aktuálne a úplné údaje v zmysle ustanovenia § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. Zmenu údajov akéhokoľvek aktuálneho subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi. Neoznámenie zmeny subdodávateľa zo strany Zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie povinností Zhotoviteľom.

## **Článok VIII Odovzdanie a prevzatie Diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo vcelku.
2. Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním Diela Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez väd a nedorobkov. Ak všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy alebo projektová dokumentácia určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti Diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu Diela. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne dostatočne vopred tak, aby bola dodržaná lehota podľa článku II ods. 21. písm. b) tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ prevezme Dielo od Zhotoviteľa až vtedy, pokiaľ Zhotoviteľ prevezme písomným protokolom jednotlivé časti Diela od svojich subdodávateľov, uvedených v prílohe č. 3 tejto Zmluvy – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok. Tieto čiastkové preberacie protokoly budú súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
4. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného Diela pripraví Zhotoviteľ doklady v zmysle podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Bez dokladovania kvality vykonaných prác, tak ako je to uvedené v článku V ods. 11 tejto Zmluvy, má Dielo vady.

5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať Dielo vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných na zhotovenie Diela tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a následne riadne zhotovené Dielo užívať. Ak Dielo nebude vyčistené pri odovzdaní a prevzatí Diela, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi pokutu vo výške 50 eur,- za každý aj začatý deň porušenia povinnosti.
6. Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielo má vady, Dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto väd a Objednávateľ má povinnosť Dielo bez väd a nedorobkov prevziať.
7. Dokladom o splnení Diela Zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, návrh ktorého pripraví Zhotoviteľ a ktorým zástupca Objednávateľa oprávnený na rokovanie vo veciach prevzatia Diela, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, potvrdí prevzatie Diela bez väd a nedorobkov.
8. Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania Diela, alebo jeho časti sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
9. Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke nie je odovzdaním Diela dotknutá.
10. Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

### **Článok IX. Odstúpenie od Zmluvy**

Podmienky zmeny Zmluvy a odstúpenie od Zmluvy:

1. Zmluvné strany môžu požadovať zmenu Zmluvy, alebo od Zmluvy odstúpiť za podmienok daných príslušnými ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa pritom považuje najmä:
  - meškanie s plnením dohodnutých termínov, okrem prípadov, že v priebehu stavebných prác sa vyskytli skutočnosti, ktoré neboli známe v čase spracovania projektovej dokumentácie alebo vznikli počas výstavby,
  - neodstránenie nekvalitne prevedenej práce v dohodnutom termíne,
  - nekvalitné dodávky výrobkov a materiálov,
  - opakované nedodržanie platných predpisov BOZP a požiarnej ochrany,
  - opakované zistenie alkoholu, resp. iných omamných látok u pracovníkov Zhotoviteľa,
  - obzvlášť závažné porušenie predpisov Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, Ochrany pred požiarom, Ochrany životného prostredia, alebo porušenie povinnosti koordinátora bezpečnosti Zhotoviteľa.
3. Odstúpenie od Zmluvy nadobudne účinnosť dňom, kedy písomný prejav vôle Zmluvnej strany, ktorý obsahuje oznámenie o odstúpení od Zmluvy, bude doručený druhej Zmluvnej strane. Deň doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy sa bude považovať za deň zániku Zmluvy.
4. V prípade, ak od Zmluvy odstúpi Objednávateľ, je Zhotoviteľ povinný protokolárne odovzdať Dielo najneskôr do 3 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy. Pre prípad omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela podľa tohto bodu si Zmluvné strany dohodli Zmluvnú pokutu vo výške 500,00 Eur za každý začatý deň omeškania Zhotoviteľa z odovzdaním Diela.

5. Ak Objednávateľ odstúpi od tejto Zmluvy, pri podstatnom porušení Zmluvy na strane Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný bez vyzvania zaplatiť Objednávateľovi Zmluvnú pokutu vo výške 10.000,00€.

## **Článok X. Poistenie a ochrana zdravia pri práci**

1. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť a udržiavať v platnosti poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo.
2. Poistná zmluva podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy musí kryť všetky škody alebo straty vzniknuté Objednávateľovi alebo tretím osobám odo dňa prevzatia staveniska Zhotoviteľom až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania Diela, ako aj zodpovednosť Zhotoviteľa počas záručnej doby a za stratu alebo škodu spôsobenú Zhotoviteľom počas plnenia akýchkoľvek záväzkov podľa tejto Zmluvy vrátane odstraňovania väd, ktoré sa na Diele prejavujú v záručnej dobe.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dielo proti krádeži a poškodeniu a poistiť ho proti vzniku škody.
4. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela, alebo akejkoľvek jeho časti, materiálov alebo zariadení počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vinkulovať v prospech Objednávateľa všetky poistné plnenia, na ktoré môže vzniknúť nárok v zmysle poistných zmlúv uzavretých podľa tohto článku Zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace so stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku /iného než Diela/, súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Diela a odstraňovania väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú.
7. Uzatvorenie poistnej zmluvy, ako aj vinkulácia poistného plnenia v prospech Objednávateľa nezaväzuje Zhotoviteľa povinnosti nahradiť Objednávateľovi celkovú škodu spôsobenú poistnou udalosťou na Diele alebo iných veciach, ak príslušná poisťovňa poskytne poistné plnenie, ktoré nekryje spôsobenú škodu vo výške preukázateľne vynaložených nákladov na navrátenie do pôvodného stavu Diela alebo iných vecí alebo poistné plnenie neposkytne vôbec.
8. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť Objednávateľovi platné poistné zmluvy a potvrdenky o platbách poistného. Zhotoviteľ je povinný uzatvoriť príslušné poistné zmluvy najneskôr ku dňu odovzdania staveniska. V prípade, ak Zhotoviteľ v danom termíne takúto poistnú zmluvu neuzatvorí, Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť a Zhotoviteľ zodpovedá za vzniknuté škody.
9. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované touto Zmluvou alebo nepredloží Objednávateľovi doklad o poistení podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € za každé jednotlivé porušenie; nárok na náhradu škody Objednávateľa tým nie je dotknutý.

10. Ak Zhotoviteľ nedodrží podmienky stanovené poistnými zmluvami uzatvorenými v súlade s touto Zmluvou, musí odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky, ktoré mu vzniknú následkom nedodržania týchto podmienok.
11. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (ďalej aj „BOZP“):
  - a) Zhotoviteľ sa zaväzuje:
    - dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
    - vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,
    - minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.
  - b) Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
  - c) Zhotoviteľ je si vedomý, že podľa ustanovenia § 421a Občianskeho zákonníka, zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.
  - d) Osoby vykonávajúce stavebný dozor sú povinné dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov.
12. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.

## **Článok XI**

### **Prechod vlastníctva, nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu**

1. Vlastníkom Diela počas jeho realizácie je Objednávateľ.
2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny Diela podľa článku III ods. 1 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do Diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil Objednávateľ pred ich zabudovaním do Diela.
3. Nebezpečenstvo škody na Diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a prevzatia Objednávateľom.
4. Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela prechádzajú na Objednávateľa nebezpečenstvá vzniku škody na Diele.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

## **Článok XII**

### **Zodpovednosť za vady a záruka**

1. Vadou alebo nedorobkom Diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov Diela stanovených touto Zmluvou a jej prílohami a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi alebo písomnými podmienkami a usmerneniami príslušného úradu ako aj chýbajúci

doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi pri písomnom odovzdaní Diela alebo časti Diela.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu plnenia Zmluvy sú vykonané riadne v súlade so Zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve. Taktiež Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet Diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela, zodpovedá Zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
3. Dielo musí byť zhotovené v súlade s touto Zmluvou, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie Diela.
4. Dielo má vady, ak:
  - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
  - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
  - c) sú vady v dokumentoch potrebných na užívanie Diela,
  - d) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo je Dielo zaťažené právami tretích osôb.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov vydaných Objednávateľom, resp. použitím nevhodných podkladov alebo vecí prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval. V prípade odstránenia takýchto väd Zhotoviteľom uhradí Objednávateľ náklady vynaložené na ich odstránenie.
6. V súlade s § 562 ods. 2 písm. c) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov Zhotoviteľ počas plynutia záručnej doby zodpovedá aj za skryté vady, t.j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela.
7. Záručná doba Diela je päť **(5) rokov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatia Objednávateľom, pričom neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
8. Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že Dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady Diela.
9. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany Objednávateľa alebo tretej osoby.
10. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne u Zhotoviteľa. Na účely tejto Zmluvy sa písomne uplatnenou reklamáciou rozumie aj reklamácia zaslaná emailom oprávnenou osobou v zmysle tejto Zmluvy.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že s odstraňovaním väd Diela začne najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie podľa odseku 10 tohto článku Zmluvy a v uvedenej lehote Objednávateľovi písomne oznámi odhadovaný čas trvania odstránenia väd. Objednávateľ osobitným listom alebo emailom písomne oprávnenou osobou v zmysle tejto Zmluvy schváli odhadovaný čas trvania odstránenia väd alebo požiadá o navrhnutie inej lehoty s prihliadnutím na povahu, rozsah a charakter väd.
12. O odstránení vady spíše Objednávateľ protokol, v ktorom potvrdí odstránenie vady alebo uvedie dôvody, pre ktoré odmieta opravu prevziať.

13. V prípade, že budú v priebehu realizácie predmetu tejto Zmluvy zistené také vady predmetu Diela, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má nárok na zľavu z dohodnutej ceny Diela vo výške 10 % alebo odstúpiť od Zmluvy. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
14. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady a zodpovednosť vykonávať záručný servis a prehliadky jednotlivých technologických dodávok a zariadení prostredníctvom ich dodávateľov (resp. prostredníctvom svojich subdodávateľov). Ustanovenie odseku 12 tohto článku Zmluvy sa neaplikuje.
15. Na nároky Objednávateľa z väd Diela sa vzťahujú primerane príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

### **Článok XIII** **Sankcie a ukončenie Zmluvy**

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa so zhotovením Diela riadne a/alebo včas, t. j. v lehote podľa článku II ods. 2 písm. a) tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 2 tejto Zmluvy, za každý aj začatý deň omeškania. Ak došlo k omeškaniu Zhotoviteľa so zhotovením Diela z dôvodu pôsobenia vyššej moci (živelná pohroma, vojnový konflikt, štrajk a pod.), Objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu voči Zhotoviteľovi za dobu trvania vyššej moci. Objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu taktiež v prípade, ak sám je v omeškaní, a to za dobu omeškania Objednávateľa (§ 370 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov).
2. V prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa pred uplynutím lehoty podľa článku II ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30 % z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 2 tejto Zmluvy.
3. V prípade omeškania Zhotoviteľa s nástupom na odstraňovanie väd Diela má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 (sto) EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady Diela v Objednávateľom schválenej lehote, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 2 tejto Zmluvy.
4. Porušenie ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa článku V ods. 12 tejto Zmluvy zakladá právo Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 2 tejto Zmluvy.
5. Podstatné porušenie tejto Zmluvy alebo jej opakované porušenia, ktoré nie sú podstatné, predstavujú závažné porušenie profesijných povinností v zmysle bodu 101 preambuly smernice Európskeho parlamentu a Rady 2014/24/EÚ z 26. februára 2014 o verejnom obstarávaní a o zrušení smernice 2004/18/ES.
6. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením povinností uhradiť faktúru v termíne splatnosti, má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
7. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do usporiadania všetkých záväzkov z nej vyplývajúcich. Pred uplynutím doby trvania tejto Zmluvy je možné túto Zmluvu ukončiť:

- a) písomnou dohodou Zmluvných strán, k dohodnutému dňu,
  - b) okamžitým písomným odstúpením od Zmluvy z dôvodov podstatného porušenia záväzku vyplývajúceho z tejto Zmluvy.
8. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti Zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto Zmluvy v súlade s § 345 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od Zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane písomne doporučeným listom alebo elektronicky so zaručeným podpisom do elektronickej schránky druhej Zmluvnej strany. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
  9. V prípade, že ide o nepodstatné porušenie, môže druhá Zmluvná strana podľa § 346 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov odstúpiť od Zmluvy v prípade, že strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Ak však strana, ktorá je v omeškaní, vyhlási, že svoj záväzok nesplní, môže druhá strana od Zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty na plnenie alebo pred jej uplynutím.
  10. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od Zmluvy podľa odseku 9 tohto článku Zmluvy stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od Zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v odseku 10 tohto článku Zmluvy.
  11. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy uzavretej so Zhotoviteľom, ktorý bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so Zhotoviteľom aj v prípade, ak jeho subdodávateľ bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
  12. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy, okrem nárokov na náhradu nákladov, ktoré Zhotoviteľ nevyhnutne alebo účelne vynaložil v súvislosti s plnením záväzku zhotoviť Dielo podľa tejto Zmluvy, nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy.
  13. Pri riešení pohľadávok z dôvodu odstúpenia od Zmluvy sa postupuje nasledovne:
    - a) časť Diela zhotoveného do odstúpenia od Zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
    - b) finančné prostriedky, poskytnuté do odstúpenia od Zmluvy, usporiada Zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu, do 14 dní od odstúpenia od Zmluvy, pričom pre fakturáciu platia ustanovenia článku IV tejto zmluvy.
    - c) Zmluvné strany si usporiadajú všetky záväzky v zmysle tejto Zmluvy po ich vzájomnom odsúhlasení, a to najneskôr do 14 dní od doručenia konečnej faktúry Objednávateľovi.
  14. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi podrobnú správu o Diele a všetku dokumentáciu vrátane záručných listov a dokladov slúžiacich na vyhodnotenie stavu Diela. Ak Zhotoviteľ neposkytne riadnu súčinnosť pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy, alebo neodovzdá podrobnú správu a všetku dokumentáciu, Objednávateľ je oprávnený na náklady Zhotoviteľa vypracovať znalecký posudok, ktorý vyhodnotí stav Diela a nároky z titulu odstúpenia od Zmluvy. Cena za znalecký posudok sa odráta z ceny Diela, ktorá sa má uhradiť Zhotoviteľovi.

#### Článok XIV

#### Dôvernosť informácií a mlčanlivosť a ochrana osobných údajov

1. Ak táto Zmluva alebo príslušné právne predpisy neustanovujú inak, Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách získaných v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „dôverné informácie“) a žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená zverejniť alebo poskytnúť dôverné informácie iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej Zmluvnej strany.
2. Informácie dôverné v zmysle tejto Zmluvy zahŕňajú najmä informácie strategického, obchodného, marketingového, finančného alebo organizačného charakteru, ktoré sú priamo alebo nepriamo spojené s plnením tejto Zmluvy a nemožno ich považovať za verejne dostupné.
3. Dôvernými informáciami nie sú informácie, ktoré:
  - a) je Zhotoviteľ povinný zverejňovať v zmysle príslušných právnych predpisov,
  - b) sú všeobecne známe alebo sa stali všeobecne známymi inak ako porušením tejto Zmluvy alebo v dôsledku protiprávneho konania tretej strany,
  - c) boli vyvinuté nezávisle bez použitia akýchkoľvek dôverných informácií podľa tejto Zmluvy,
  - d) boli poskytnuté treťou stranou, ktorá takéto informácie nezískala porušením povinnosti ich ochrany.
4. Za porušenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa nepovažuje zverejnenie alebo poskytnutie dôverných informácií oprávnenému subjektu na základe povinnosti vyplývajúcej zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú upovedomiť dotknutú Zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o takomto porušení dozvedia.
6. Zväzok mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou.
7. V prípade, ak by mal Zhotoviteľ v súvislosti s poskytnutím plnenia na základe tejto Zmluvy spracúvať osobné údaje, Zmluvné strany sa zaväzujú uskutočniť všetky úkony tak, aby spracúvanie osobných údajov spĺňalo požiadavky zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a aby sa zabezpečila ochrana práv dotknutej osoby.

## **Článok XV**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania Zmluvnými stranami. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Zmeny a dodatky k tejto Zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov, podpísaných štatutárnymi zástupcami Zmluvných strán.
3. Vzťahy Zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou a v tejto Zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov a podmienkami realizovaného verejného obstarávania. Ak niektoré otázky nemožno riešiť podľa týchto predpisov, posúdia sa v súlade s obsahom podmienok realizovaného verejného obstarávania.
4. Ak sú niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neúčinné alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu tejto Zmluvy. Predmetné ustanovenie sa nahradí platným ustanovením, ktoré sa čo najviac blíži účelu, sledovanému Zmluvnými stranami.



5. Spory týkajúce sa tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním. Ak dohoda nie je možná, pre riešenie sporov z tejto Zmluvy sú príslušné všeobecné sudy Slovenskej republiky.
6. Miestom pre doručovanie písomností sú adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Každá zo Zmluvných strán je povinná písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane akúkoľvek zmenu ohľadne doručovania, a to bezodkladne po tom, čo k takejto zmene dôjde. Za doručenie písomnej poštovej zásielky sa považuje aj vrátenie tejto zásielky s vyznačením pošty „neprevzal v odbernej lehote“, alebo vrátenie poštovej zásielky s vyznačením pošty „adresát neznámy“. V prípade oznámenia, výpovede, alebo odstúpenia doručeného osobne, sa tieto považujú za doručené dňom osobného doručenia, a to aj v prípade ak adresát odmietne oznámenie alebo odstúpenie prevziať.
7. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za Zmluvnú stranu, osôb oprávnených na rokovanie, oznámi Zmluvná strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej Zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná Zmluvná strana zodpovedá za všetky prípadné škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá Zmluvná strana. V uvedených prípadoch nie je potrebné prijať dodatok k tejto Zmluve postupom podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy.
8. V prípade rozhodnutia Zhotoviteľa o zlúčení, splynutí, rozdelení spoločnosti, predaja podniku alebo jeho časti, začatia konkurzného konania alebo reštrukturalizačného konania, vyhlásenia konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa, jeho vstupe do likvidácie, je Zhotoviteľ povinný preukázateľne oznámiť Objednávateľovi uskutočnenie takejto zmeny, a to do 10 kalendárnych dní odo dňa jej účinnosti, inak zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce.
9. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch identických rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane tri rovnopisy a Zhotoviteľ jeden rovnopis.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna, túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou Zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto Zmluvy.
11. Prílohami tejto Zmluvy sú:  
**Príloha č. 1** – Ocenený výkaz výmer (z ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní)  
**Príloha č. 2** – vecný, časový a finančný harmonogram stavebných prác  
**Príloha č. 3** - Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok (z ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní alebo upravený podľa pravidiel v súťažných podkladoch)

V Rajci, dňa 07.09.2021

V Kremnici, dňa 03.09.2021

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

---

Ing. Milan Lipka, v.r.  
primátor mesta Rajec

---

Marek Králik, v.r.  
konateľ spoločnosti

Odberateľ: Mesto Rajec  
 Projektant: AUT - Ing.arch.Pavol VISCZOR  
 Dodávateľ: MM TRADE SK, s.r.o.

Spracoval:  
 JKSO :  
 Dátum:

Stavba : Zmena využitia športovej haly na krytú tržnicu, Rajec  
 Objekt : Etapizácia stavebných úprav č.2 - SO 01 hala  
 Časť : s.

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>													
1 - ZEMNE PRÁCE													
1	272	11310-6600	Rozobratie zámkovej dlažby vrátane uloženia na paletu v miestach odkopania sokla $(9,73+4+1,2+3,05+4+1+6,5+5)*1,5 = 51,720$ v miestach prístup. schodísk $+3*2*1,5 = 9,000$	60,720	m2	1,51	91,57						0,000
2	221	11310-7111	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva ťaž. hr. do 100 mm, do 200 m2 v miestach odkopania sokla $(9,73+4+1,2+3,05+4+1+6,5+5)*1,5 = 51,720$ v miestach prístup. schodísk $+3*2*1,5 = 9,000$	60,720	m2	2,67	161,88						0,000
3	272	11510-1201	Čerpanie vody do 10m do 500 l/min $!(14,79+8,7+3,52+0,7+7,84+8,25+3,2+1,9+1,6+6,21+1,54+1,35+2,38+2,85+7,35+12,89+2,09+0,8+2,09+5,11+3,42+1,9+72,32)*1*100 = 17280,000$ $!(17,62+10,4+30,7+30,05+4,2+8,41+2,47+4,94+10,78+3,96+47,45+1,54)*1*100 = 17252,000$ !++ Medzisúččet: = 34532,000 $+34532/250*2 = 276,256$	276,256	hod	4,31	1 190,94			0,00000			
4	272	11510-1301	Pohotovosť čerpacej súpravy do 10m do 500 l/min	100,000	deň	3,44	344,20						
5	272	13221-1101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne exteriér - základy vonk. schodísk $+2,6*1,6*0,7*2 = 5,824$ ;++ Medzisúččet: = 5,824 exteriér - sokel spodná stavba $(9,727+4+1+3,65+4+1+6,5+7,61+0,54)*0,8*0,6 = 18,253$ $(51,55)*0,8*0,6 = 24,744$ ;++ Medzisúččet: = 42,997	48,821	m3	65,00	3 173,37						
6	001	13971-1101	Výkopy v uzavretých priestoroch v horn. tr. 1-4 1NP trhovisko - kanalizácia od odvodňovacích žľabov $(15,8+6,4+6+7,2+4,2+2,3+2,8)*0,3*0,5 = 6,705$	6,705	m3	87,20	584,70						
7	001	16220-1201	Nosenie výkopu vodorov. do 10 m v horn. tr. 1-4 exteriér - základy vonk. schodísk $+2,6*1,6*0,7*2 = 5,824$	12,529	m3	8,64	108,28						

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			1NP trhovisko - kanalizácia od odvodňovacích žľabov $+(15,8+6,4+6+7,2+4,2+2,3+2,8)*0,3*0,5 = 6,705$										
8	001	16220-1209	Priplatok za každých ďalších 10 m nosenia výkopu tr. 1-4 $+6,705*3 = 20,115$	20,115	m3	7,88	158,59						
9	272	16260-1102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 5000 m horn. tr. 1-4 $+48,821+6,705 = 55,526$ $-42,977 = -42,977$	12,549	m3	13,50	169,41						
10	272	17120-1201	Uloženie sypaniny na skládku	12,549	m3	0,73	9,21						
11	001	17510-1201	Obsyp objektu bez prehodovania sypaniny exteriér - sokel spodná stavba $+(9,727+4+1+3,65+4+1+6,5+7,61+0,54)*0,8*0,6 = 18,253$ $+(51,55)*0,8*0,6 = 24,744$	42,997	m3	21,00	902,94						
			1 - ZEMNE PRÁCE spolu:	6 895,09			6 895,09	0,00	0,00000			0,000	
			2 - ZÁKLADY										
12	001	21590-1101	Zhutnenie podlažia z hor. súdr. do 92%PS a nesúdr. Id do 0,8 1NP P5 $+5,9 = 5,900$ ;→ Medzisúčtet: = 5,900  v miestach odkopania sokla $+(9,727+4+1+3,65+4+1+6,5+7,61+0,54)*1,5 = 57,041$  v miestach prístup. schodísk $+3*2*1,5 = 9,000$	71,941	m2	0,22	15,61						
13	011	27431-3711	Základové pásy z betónu prostého tr. C25/30 exteriér - základy vonk. schodísk $+2,6*1,55*0,65*2 = 5,239$	5,239	m3	101,38	531,14			0,00000			
			2 - ZÁKLADY spolu:	546,75			546,75	0,00	0,00000			0,000	
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE										
14	011	31716-1112	Preklady keramické POROTHERM 120/65/1250 mm 1NP vstup zásobovania 1.34 - NS $+1 = 1,000$  vstup zásobovania 1.31 - NS $+1+1 = 2,000$  prenajím. priestor 1.45 - NS $+1 = 1,000$  WC muži 1.48 - 1.55 $+1+1+1 = 3,000$	7,000	kus	29,20	204,41			0,00000			

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
15	014	34023-9234	Zamurovanie otvoru 1-4 m2 v priečkach alebo stenách YTONG hr. 125 mm	1,414	m2	25,51	36,07			0,00000			
			1NP +0,7*2,02 = 1,414										
16	011	34224-2130	Priečky POROTHERM Profi 10,0 hr.100 mm	98,293	m2	8,61	846,30			0,00000			
			1NP WC ženy 1.40, 1.42 - NS +(2,8+4,5+3,03)*3,1 = 32,023 -0,8*1,97 = -1,576										
			prenajímateľný priestor 1.45, 1.47 - NS +4,598*3,1 = 14,254										
			WC muži 1.48 - 1.55 +(5,39+5,89+3,1+2,1+0,43)*3,1 = 52,421 -0,8*1,97*2-0,9*2 = -4,952										
			sklady 1.60, 1.61 - NS +1,975*3,1 = 6,123										
17	011	34224-2130	Priečky POROTHERM Profi 11,5 hr.115 mm	10,850	m2	9,02	97,83			0,00000			
			1NP vstup zásobovania 1.34 - NS +(1,1+2,4)*3,1 = 10,850										
18	011	34224-3211	Priečky POROTHERM Profi 14,0 hr.140 mm	31,624	m2	32,00	1 011,97			0,00000			
			1NP vstup zásobovania 1.34 - NS +3,4*3,1 = 10,540 -0,8*1,97 = -1,576										
			vstup zásobovania 1.31 - NS +2,6*3,1 = 8,060 -0,8*1,97-0,9*1,97 = -3,349										
			WC ženy 1.40 - 1.44 - NS +2,69*3,1 = 8,339										
			WC muži 1.50 - 1.55 - NS +3,1*3,1 = 9,610										
19	011	34229-1111	Ukotvenie priečok montážnou polyuretánovou penou hr. priečky do 100 mm	37,200	m	1,88	70,05			0,00000			
			1NP WC ženy 1.40, 1.42 - NS +3,1*3 = 9,300										
			prenajímateľný priestor 1.45, 1.47 - NS +3,1*2 = 6,200										
			WC muži 1.48 - 1.55										

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Špolu	Jednotková	Špolu	
			+3,1*5 = 15,500										
			sklady 1.60, 1.61 - NS										
			+3,1*2 = 6,200										
20	011	34229-1112	Ukotvenie priečok montážnou polyuretanovou penou hr. priečky nad 100 mm 1NP vstup zásobovania 1.34 - NS +3,1 = 3,100 +3,1*2 = 6,200	18,600 m		2,82	52,51				0,00000		
			vstup zásobovania 1.31 - NS +3,1*2 = 6,200										
			WC ženy 1.40 - 1.44 - NS +3,1 = 3,100										
21	012	38938-1001	Dobetónovanie prefabrik. konštrukcii vrátane debnenia 1NP - zaslepenie stropu 1PP 1.48 - NS +0,625*0,425*0,2 = 0,053	0,378 m3		167,17	63,19				0,00000		
			1NP - schodiky 1PP 1.06 - NS +0,25*1,3 = 0,325										
			<b>3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:</b>	<b>2 382,33</b>			<b>2 382,33</b>	<b>0,00</b>			<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>
			<b>4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE</b>										
22	011	41136-1821	Výstuž stropov BSt 500 (10505) 1PP - zaslepenie stropu +0,053*0,125 = 0,007	0,007 t		1 797,03	12,58				0,00000		
23	011	41136-2021	Výstuž stropov zo zvarovaných sietí KARI 1PP - zaslepenie stropu +0,005 = 0,005	0,005 t		1 374,50	6,87				0,00000		
24	011	43032-1414	Schodišťové konštrukcie zo železobetónu tr. C25/30 1NP - schody na pôvodných rampách 1.07 - NS +0,662*2,05 = 1,357	2,905 m3		132,59	385,18				0,00000		
			1.30 - NS +0,774*2 = 1,548										
25	011	43036-1821	Výstuž schodišťových konštrukcii BSt 500 (10505) 1NP - schodiky 1PP 1.06 - NS +0,325*0,085 = 0,028	0,028 t		2 014,42	56,40				0,00000		
26	011	43036-2021	Výstuž schodišťových konštrukcii zo zvarovaných sietí KARI 1NP - schody na pôvodných rampách 1.07 - NS	0,123 t		1 381,39	169,91				0,00000		

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Sut' v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			+3,82*2,05*7,9/1000 = 0,062										
			1.30 - NS										
			+3,84*2*7,9/1000 = 0,061										
27	011	43435-1141	Debnenie stupňov priamočiarych zhotovenie 1NP - schody na pôvodných rampách 1.07 - NS +0,2*2,05*4 = 1,640	3,240	m2	14,47	46,87			0,00000			
			1.30 - NS										
			+0,2*2*4 = 1,600										
28	011	43435-1142	Debnenie stupňov priamočiarych odstránenie	3,240	m2	3,70	11,99						
29	271	45157-2111	Lôžko pod potrubie, stoky v otvorenom výkope z kameniva drobného ťažného 1NP trhovisko - kanalizácia od odvodňovacích žľabov +(15,8+6,4+6+7,2+4,2+2,3+2,8)*0,3*0,5 = 6,705	6,705	m3	44,21	296,40			0,00000			
			4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:	986,20			986,20	0,00		0,00000		0,000	
5 - KOMUNIKÁCIE													
30	221	56485-1111	Podklad zo štrkodrtie hr. 150 mm 1NP P5 +5,9 = 5,900 ; ++ Medzisúčtet: = 5,900	71,941	m2	4,78	343,95			0,00000			
			v miestach odkopania sokla +(9,727+4+1+3,65+4+1+6,5+7,61+0,54)*1,5 = 57,041										
			v miestach prístup. schodisk +3*2*1,5 = 9,000										
31	221	59621-1111	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm sk. A 50-100 m2 1NP P5 +5,9 = 5,900 ; ++ Medzisúčtet: = 5,900	71,941	m2	15,00	1 079,12			0,00000			
			v miestach odkopania sokla - spätné uloženie jestvujúcej +(9,727+4+1+3,65+4+1+6,5+7,61+0,54)*1,5 = 57,041										
			v miestach prístup. schodisk - spätné uloženie jestvujúcej +3*2*1,5 = 9,000										
32	MAT	592963950	Dlažba zámková hr. 60 mm +5,9*1,05 = 6,195 Pozn. : pri odkopoch soklov a vstupných schodiskách sa spätné použije identická dlažba bez dodávky	6,195	m2	7,67		47,50		0,00000			
			5 - KOMUNIKÁCIE spolu:	1 470,57			1 423,07	47,50		0,00000		0,000	

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
33	011	61142-1133	Omiетка vnút. váp. stropov rovných štuková (špric, hrubá zatretá, jemný štuk) 1NP +36,5+1,4+1,4+4,5+7,9+89,2+7,6+1+52,6+1+3,8+4,9+3,8+8+12,7+7,3+15,7+12,3+14,8+13,4+17,8+13,9+14,9+9,8+5,4+3,8 = 365.400  2NP +5,5+32,9+4,2+5,5 = 48,100	413,500	m2	1,92	792,27			0,00000			
34	011	61142-5133	Omiетка vnút. váp. schodisk. konštr. štuková (špric, hrubá zatretá, jemný štuk) 1NP-2NP 1.10, 1.14 - NS +(4,58+0,9)*(1+0,3)*1,25*2 = 17,810  1.35 - NS +(2,51*2+1,4)*(1+0,3)*1,25 = 10,433	28,243	m2	19,65	554,92			0,00000			
35	014	61242-1311	Oprava vnútorných vápenných omietok stien hrubých 10-30%	1 754,114	m2	2,40	4 215,14			0,00000			
36	011	61242-1615	Omiетка vnút. stien vápenná hrubá zatretá Výrovn. pod obklady 1NP +12,85*2 = 25,700  +8,39*3,05 = 25,590 -0,6*1,97*2-0,6*1,2 = -3,084  +14,811*3,05+(1,9+0,9*2)*0,42 = 46,728 -0,6*1,97-1,9*0,9 = -2,892  +15,32*3,05+(1,9+0,9*2)*0,42 = 48,280 -0,6*1,97 = -1,182  +4,95*3,05 = 15,098 -0,6*1,97-0,6*1,2*2 = -2,622  +8*3,05 = 24,400 -0,6*1,97*2-0,6*1,2 = -3,084  +7,37*3,05+0,9*3*0,42 = 23,613 -0,9*1,97*2-0,9*0,9 = -4,356  +7,81*2,9 = 22,649 -0,6*1,97 = -1,182  +8,8*2,9 = 25,520 -1,2*1,97 = -2,364  +8,4*2,9 = 24,360 -1,2*1,97 = -2,364	369,393	m2	10,50	3 878,63			0,00000			

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Sut' v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			+7,6*2,9 = 22,040										
			-1,2*1,97 = -2,364										
			+10,27+(1,8+0,9*2)*0,42 = 11,782										
			-1,6*1,97*2-0,9*2-1,8*0,9 = -9,724										
			+8*2,9 = 23,200										
			-0,9*2 = -1,800										
			+16,901*1,5 = 25,352										
			-(0,8*4+1,2+1)*1,5 = -8,100										
			+18,677*3+(1,8+0,9*2)*0,42 = 57,543										
			-1,2*1,97-1,2*(2,15+0,65)-1,8*0,9 = -7,344										
			;++ Medzisúččet: = 369,393										
37	011	61242-1739	Omietka vnút. stien vápenná štuková na pletive (penetrácia, jemný štuk, sieťka) 1NP +(0,9+0,465+0,3+0,9+0,3+0,517+0,9*2+0,3*2)*4+1,33*7,4*9 = 111,706 +(2,32+1,4)*23,1+(4,02+1,4)*30,9- 3,5*2,5+18,615*1,1+30,9*(11,45+8,35)/2+25,1*(11,45+8,35)/2-2,16*4-2*4- 1,8*1,8*4+89,2 = 879,137  +9,3*2+1,61*3,34+1,3*2,47-1,2*1,97 = 24,824  +(3,5+0,91)*4 = 17,640  +11,81*0,7+(1,31+0,58)*4 = 15,827  +(0,97+8,25+1+5,13)*4-1,8*(2,2+0,9+0,9)*2-0,8*1,97-0,6*1,97*3 = 41,878  +7,67*0,7+22,69*4+2,28*4,7*2 = 117,561  +9,25*4-1,5*1,5-0,8*1,97 = 33,174  +4,18*4*2 = 33,440  -(0,8+2,58)*3 = 10,140  +9,05*3,1+11,7*3,3-0,8*1,97 = 65,089  +14,95*3-0,8*1,97-1,8*0,9 = 41,654  +21,53*3-0,8*1,97*2-1,8*0,9*2 = 58,198  +15,94*3-0,8*1,97-1,8*0,9 = 44,624  +16,58*3-0,8*1,97-1,8*0,9 = 46,544	1 754,114 m2	6,00	10 524,68	0,00000						



**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			+17,42*3-0,8*1,97 = 50,684										
			+9,2*3-(0,8*(2,15+0,65))+1,2*1,97+1*1,97+0,8*1,97) = 19,450										
			+13,17*3-1,2*1,2-0,8*1,97 = 36,494										
			;++ Medzisúčtet: = 1648,064										
			2NP										
			+(9,47+30,2)*3-1,8*1,8*4 = 106,050										
			;++ Medzisúčtet: = 106,050										
38	011	61242-1739	Omietaka vnút. stien vápenná štuková na pletive (špric, hrubá zatretá, jemný štuk, sieťka)	517,301	m2	6,00	3 103,81				0,00000		
			1NP-2NP										
			tržnica - východná stena										
			+28,5*5,75+0,9*23,7+37,99*2,15-3,6*1,7*6-1,8*1,7*2 = 224,044										
			nové priečky										
			WC ženy 1.40, 1.42 - NS										
			+(2,8+4,5+3,15+1,69)*3,1 = 37,634										
			-0,8*1,97 = -1,576										
			prenajímateľný priestor 1.45, 1.47 - NS										
			+4,598*3,1*2 = 28,508										
			WC muži 1.48 - 1.55										
			+(5,39+5,89)*3,1 = 34,968										
			-0,8*1,97*2 = -3,152										
			sklady 1.60, 1.61 - NS										
			+1,975*3,1 = 6,123										
			vstup zásobovania 1.34 - NS										
			+(1,1+2,4)*3,1 = 10,850										
			+3,4*3,1*2-0,8*1,97*2 = 17,928										
			vstup zásobovania 1.31 - NS										
			+2,6*3,1-0,8*1,97-0,9*1,97 = 4,711										
			chodby 1.37, 1.46 - NS										
			+(26,65-7,975)*3-0,8*1,97*5-0,6*1,97*2 = 45,781										
			+27,45*3-0,8*1,97*4-0,6*1,97*2 = 73,682										
			;++ Medzisúčtet: = 479,501										
			2NP										
			svetlíky										
			+(1,5*1,7+1,5*2,5+1,5*(1,5+2,7)/2*2)*3 = 37,800										
			;++ Medzisúčtet: = 37,800										

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
39	011	61248-1118	Potiahnutie vnút./vonk. stien sklovláknitým pletivom vtláčeným do tmelu, penetrácia fasáda C $+8,41*6+0,87*2,32*8+5,93*2,32 = 80,365$ $+0,94*4,7+9,73*0,7+1,25*4,7 = 17,104$ $+4,71*4+1,75*4+15,77*0,5+33,41 = 67,135$ $+24,013-1,9*0,9*2 = 20,593$ ;++ Medzisúččet: = 185,197 . vstupy 1.65, 1.17 - NS steny $+1,88*4*4 = 30,080$ . 1.63, 4.62 - NS strop $+7,06 = 7,060$ . 1.33, 1.32 - NS strop $+2,78+6,45 = 9,230$ ;++ Medzisúččet: = 46,370	231,567	m2	6,68	1 546,17			0,00000			
40	011	62240-8511	Omietka vonk. stien tenkovrstvová silikónová so zatieranou štruktúrou hr.zma 2 mm. penetrácia fasáda C $+8,41*6+0,87*2,32*8+5,93*2,32 = 80,365$ $+0,94*4,7+9,73*0,7+1,25*4,7 = 17,104$ $+4,71*4+1,75*4+15,77*0,5+33,41 = 67,135$ $+24,013-1,9*0,9*2 = 20,593$ ;++ Medzisúččet: = 185,197 . vstupy 1.65, 1.17 - NS steny $+1,88*4*4 = 30,080$ . 1.63, 4.62 - NS strop $+7,06 = 7,060$ . 1.33, 1.32 - NS strop $+2,78+6,45 = 9,230$ ;++ Medzisúččet: = 46,370	231,567	m2	6,00	1 389,40			0,00000			
41	014	62242-6321	Oprava vonk. omietok vápenných a vápennocem. st. člen. 6 štukových 20-30% 1NP markíza vstupu - oprava podhľad. omietky $+43,5+18,41*0,2 = 47,182$	47,182	m2	5,16	243,60					0,00000	
42	011	62246-4311	Omietka vonk. stien šľachtená mozaiková hr.zma 2 mm, penetrácia fasáda C - sokel $+9,727*(0,75+0,57)/2 = 6,420$ $+(4+0,95+0,3)*0,55+4,71*0,55+1,75*0,55+6,29 = 12,731$ $+4,08+7,7*0,3+28,6*0,3+(5,82-1,2)*0,3+2,84*(0,18+0,2)+1,5*(0,18+0,125) = 17,893$	37,044	m2	21,06	780,18					0,00000	

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
43	014	62290-3132	Umytie s odmastením vonkajších omietok stupňa zložitosti 1 a 2 tlakovou vodou fasáda C +8,41*6+0,87*2,32*8+5,93*2,32 = 80,365 +0,94*4,7+9,73*0,7+1,25*4,7 = 17,104 +4,71*4+1,75*4+15,77*0,5+33,41 = 67,135 +24,013-1,9*0,9*2 = 20,593 ;+- Medzisúčtet: = 185,197  fasáda C - sokel +9,727*(0,75+0,57)/2 = 6,420 +(4+0,95+0,3)*0,55+4,71*0,55+1,75*0,55+6,29 = 12,731 +4,08+7,7*0,3+28,6*0,3+(5,82-1,2)*0,3+2,84*(0,18+0,2)+1,5*(0,18+0,125) = 17,893 ;+- Medzisúčtet: = 37,044  vstupy 1.65, 1.17 - NS steny +1,88*4*4 = 30,080  1.63, 4.62 - NS strop +7,06 = 7,060  1.33, 1.32 - NS strop +2,78+6,45 = 9,230 ;+- Medzisúčtet: = 46,370  1NP markíza vstupu - podhľad. +43,5+18,41*0,2 = 47,182	315,793	m2	5,00	1 578,97			0,00000			
44	011	62299-1470	Náter vonkajších omietok Silikón farba 2x a 1x penetrácia 1NP markíza vstupu - oprava podhľad. omietky +43,5+18,41*0,2 = 47,182	47,182	m2	2,50	117,96			0,00000			
45	011	62525-2420	Zatepl. stien Styrodur bez povrchovej tenkovrstvej omietky hr. 100 mm, kpl. doplnky ku zatepleniu fasáda C - sokel +9,727*(0,75+0,57)/2 = 6,420 +(4+0,95+0,3)*0,55+4,71*0,55+1,75*0,55+6,29 = 12,731 +4,08+7,7*0,3+28,6*0,3+(5,82-1,2)*0,3 = 16,356	35,507	m2	36,44	1 294,02			0,00000			
46	011	62599-1207	Zatepl. stien omietka zo such. zmesi a polystyrén hr.100 mm, kpl.doplnky k zatepleniu 1NP interiér +3,25*3 = 9,750  +2,45*3+2,5 = 9,850  +3,72*3-0,8*1,97 = 9,584	148,965	m2	25,00	3 724,13			0,00000			

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			+28,695*3,5 = 100,433										
47	014	63131-2141	+7,5*3-0,8*1,97*2 = 19,348 Doplnenie jestvujúcich mazanin betónom prostým rýhy 1NP trhovisko - kanalizácia od odvodňovacích žlabov +(15,8+6,4+6+7,2+4,2+2,3+2,8)*0,3*0,15 = 2,012	2,012 m3		140,42	282,53					0,00000	
48	011	63136-2021	Výstuž betónových mazanin zo zvarovaných sietí Kari 1NP P2 +(89,2+3,8+4,9+3,8+4,1+9,8+1,3*3+1,5+3,9+7,4+1,3*3+2,8+7,3+3,5+15,7+12,3+14,8+2,2+1,1+2,5+1+1,2+13,4+17,8)*3,033/1000 = 0,703 +(13,9+1,9+1*2+1,9+1,2+5,5+1+2,8+14,9+9,8+(5,4+3,8)+2,8+15,7+2,3)*3,033/1000 = 0,258 ;+ Medzisúčet = 0,961	0,961 t		1 378,62	1 324,85					0,00000	
49	011	63245-1065	Poter cementový min. 25 MPa ocel. hladený alebo liaty hr. 55 mm 1NP P2 +89,2+3,8+4,9+3,8+4,1+9,8+1,3*3+1,5+3,9+7,4+1,3*3+2,8+7,3+3,5+15,7+12,3+14,8+2,2+1,1+2,5+1+1,2+13,4+17,8+13,9+1,9+1*2 = 249,600 +1,9+1,2+5,5+1+2,8+14,9+9,8+(5,4+3,8)+2,8+15,7+2,3 = 67,100 ;+ Medzisúčet = 316,700	316,700 m2		6,66	2 107,64					0,00000	
50	011	63247-7005	Samonivelačná stierka podlahová hrúbky 5mm s penetráciou 1NP P3 +36,5+52,6+2,06*2,05+2,34*2 = 98,003 ;+ Medzisúčet = 98,003  2NP P3 +32,9+4,2 = 37,100 ;+ Medzisúčet = 37,100	135,103 m2		5,90	797,11					0,00000	
51	011	64294-2611	Osadenie dvemých zárubní kovových do 2,5 m2 s mont. penou D1 +1 = 1,000  D2 +2 = 2,000  D3 +1 = 1,000  D4 +5 = 5,000  D5	18,000 kus		45,06	811,12					0,00000	

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Sut' v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			+4 = 4,000										
			D6										
			+4 = 4,000										
			D7										
			+1 = 1,000										
52	MAT	553319810	Zárubňa ocefová CGU 60x197 cm	9,000	kus	25,56		230,04		0,00000			
53	MAT	553319840	Zárubňa ocefová CGU 80x197 cm	8,000	kus	26,40		211,20		0,00000			
54	MAT	553319860	Zárubňa ocefová CGU 90x197 cm	1,000	kus	26,88		26,88		0,00000			
55	011	64899-1111	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt š. do 20 cm 2NP +7,55*2 = 15,100	15,100	m	5,10	77,04			0,00000			
56	MAT	611983002	Parapet vnútorný plastový (PVC) komôrkový biely š.200mm dl.6000mm +15,1*1,05 = 15,855	15,855	m	16,50		261,61					
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:	39 873,90			39 144,17	729,73		0,00000		0,000	
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE										
57	221	91311-1111	Montáž a demontáž plastového podstavca dočasnej dopravnej značky +4+7*2 = 18,000	18,000	kus	5,00	90,00						
58	221	91311-1112	Montáž a demontáž stĺpika dĺžky do 2 m dočasnej dopravnej značky	18,000	kus	3,00	54,00						
59	221	91311-1115	Montáž a demontáž dočasnej dopravnej značky samostatnej základnej	10,000	kus	5,00	50,00						
60	221	91311-1211	Priplatok k dočasnému podstavcu plastovému za prvý a ZKD deň použitia	2 700,000	kus	0,20	540,00						
61	221	91311-1212	Priplatok k dočasnému stĺpiku dĺžky do 2 m za prvý a ZKD deň použitia	2 700,000	kus	0,20	540,00						
62	221	91311-1215	Priplatok k dočasnej dopr. značke samost. základnej za prvý a ZKD deň použitia	1 500,000	kus	0,50	750,00						
63	221	91321-1111	Montáž a demontáž dočasnej dopravnej zábrany Z 2 reflexnej, šírky 1,5 m	7,000	kus	20,00	140,00						
64	221	91321-1211	Priplatok k dočas. dopr. zábrane Z 2 reflexnej 1,5 m za prvý a ZKD deň použitia	1 050,000	kus	0,20	210,00						
65	221	91333-1115	Montáž a demontáž dočasného dopravného signálneho svetla vrátane akumulátora	4,000	kus	20,00	80,00						
66	221	91333-1215	Pripl. k dočasnému sig. svetlu vrátane akumulátora za prvý a ZKD deň použitia	600,000	kus	0,20	120,00						
67	221	91786-2111	Osad. chodník. obrubníka betón. stojateho s oporou do lôžka z betónu tr. C 12/15 1NP vstup - zásobovanie 1.32 +2,7 = 2,700	2,700	m	7,30	19,70			0,00000			
68	MAT	592174320	Obrubník chodníkový 100x20x10 so skosením	3,000	kus	1,32		3,96		0,00000			
69	272	91973-5123	Rezanie stávajúceho betónového krytu alebo podkladu hr. 100-150 mm 1NP trhoviško - kanalizácia od odvodňovacích žlabov +(15,8+6,4+6+7,2+4,2+2,3+2,8)*2 = 89,400	89,400	m	15,95	1 426,11			0,00000			
70	003	94194-1041	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m +(35,3+1,2+1,6)*2,5 = 95,250 +9,73*5,5+(16,24+1+1)*5,5+6,5*5,5 = 189,585 +(1,2+7,95+0,6)*5,5 = 53,625	338,460	m2	2,50	846,15						

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
71	003	94194-1291	Priplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1041	338,460	m2	1,51	511,07			0,00000			
72	003	94194-1841	Demontáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	338,460	m2	0,50	169,23						
73	003	94195-5004	Lešenie fahké prac. pomocné +(2893+28+392+723)*0,25 = 1009,000	1 009,000	m2	2,92	2 946,28			0,00000			
74	003	94494-4112	Ochranná sieť z umelých vlákien s obrátkovosťou	338,460	m2	0,70	236,92						
75	011	95290-1111	Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	1 192,800	m2	4,08	4 866,62			0,00000			
			1NP										
			P1										
			+18,9+196+15,5*2+7,9+15,4*2+7,9+389,7+7,9+8+12,7 = 710,800										
			;++ Medzisúččet = 710,800										
			P2										
			+89,2+3,8+4,9+3,8+4,1+9,8+1,3*3+1,5+3,9+7,4+1,3*3+2,8+7,3+3,5+15,7+12,3+14,8+2,2+1,1+2,5+1+1,2+13,4+17,8+13,9+1,9+1*2 = 249,600										
			+1,9+1,2+5,5+1+2,8+14,9+9,8+(5,4+3,8)+2,8+15,7+2,3 = 67,100										
			;++ Medzisúččet = 316,700										
			P3										
			+36,5+52,6 = 89,100										
			;++ Medzisúččet = 89,100										
			P4										
			+1,4*2+1*2+1,7*2 = 8,200										
			;++ Medzisúččet = 8,200										
			P5										
			+5,9 = 5,900										
			;++ Medzisúččet = 5,900										
			betón. plochy										
			+7,6+1,9+4,5 = 14,000										
			;++ Medzisúččet = 14,000										
			2NP										
			P3										
			+32,9+4,2 = 37,100										
			;++ Medzisúččet = 37,100										
			P4										
			+5,5*2 = 11,000										
			;++ Medzisúččet = 11,000										
76	014	95399-1341	Dodávka a osadenie chem. kotiev do muriva/žb/ocеле M10	46,000	kus	16,00	736,00			0,00000			
			1NP										
			predajne - kiosky										
			+3*4*2 = 24,000										
			1NP										
			1.59 - NS podlaha miestnosť správcu										

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
77	014	95399-1341	+9*2+4 = 22,000 Dodávka a osadenie chem. kotiev do muriva/žb/occele M16 1NP predajne - kiosky	24,000	kus	20,00	480,00			0,00000			
78	013	96203-1132	+3*4*2 = 24,000 Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 10 cm, plocha nad 4 m2 1PP prerušenie vzlinania vlhkosti +(1,2+1,358+1,2*2+1,754)*0,5 = 3,356 ;+ Medzisúččet = 3,356  1NP WC +(2,7+1,4*3+4,56+1,4*4)*2,6 = 44,356 -0,6*1,97*8 = -9,456  +(1,7+1,45)*3,1 = 9,765 -0,6*1,97*2 = -2,364 ;+ Medzisúččet = 42,301	45,657	m2	2,65	120,90			0,00000		0,000	
79	013	96203-1133	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m2 1PP prerušenie vzlinania vlhkosti +(3,239+5,86+1+4,35+2,1+1,711+11,325+2,099+2,475+5,225+1,519+1,2+3,333+4,91+2,925+3,6+1,9)*0,5 = 29,386 +(3,225+3,6*3+1,35+2,15+7,098+3,575+2,06+3,04)*0,5 = 16,649 ;+ Medzisúččet = 46,035  1NP sklad odpadov 1.61 - NS +2,45*3,1 = 7,595  náradovňa 35 - SS +(2,1*2+2,925)*6,5 = 46,313 -1,2*1,97 = -2,364  vstup zásobovania 1.32 - NS +(3,575+2,595+1)*3,1 = 22,227 -0,8*1,97*2-0,7*1,97 = -4,531 ;+ Medzisúččet = 69,240  sprchy a šatne +(3,226+1,5)*3,1 = 14,651 -0,6*1,97 = -1,182  +3,574*3,1 = 11,079  +(4,013+4,507+2,9)*3,1 = 35,402 -0,6*1,97*2 = -2,364	204,470	m2	2,65	541,44			0,00000		0,000	

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Sut' v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			+4,966*3,1 = 15,395										
			+(5,53+5,9+2,4+2,9+)*3,1										
			-0,6*1,97*3 = -3,546										
			;+ Medzisúčt: = 69,435										
			hľadisko										
			+2,6*1,9*4 = 19,760										
			;+ Medzisúčt: = 19,760										
80	013	96205-2211	Búranie muriva železobetónového alebo otvorov nad 4 m2 1NP	35,373 m3		125,00	4 421,63			0,00000		0,000	
			hľadisko										
			+23,4*(0,45+0,75+1,05)*0,15*2 = 15,795										
			+23,4*2,4*0,15*2 = 16,848										
			+2,6*1,75*0,15*4 = 2,730										
81	013	96504-2231	Búr. podkl. betón alebo liat. asfalt hr. nad 10 cm do 4 m2	2,518 m3		91,26	229,78					0,000	
			asanácie vstupov - nové schodiská										
			+0,75*0,5*2*2 = 1,500										
			+2,6*0,27*0,3*2 = 0,421										
			asanácie rámp - nové schodiská										
			1.07 - NS										
			+0,163*2,05+0,025*2,05 = 0,385										
			1.30 - NS										
			+0,081*2+0,025*2 = 0,212										
82	013	96508-2933	Odstránenie násypov pod podlahy hr. do 20 cm nad 2 m2	3,353 m3		11,37	38,13					0,000	
			trhovisko - kanalizácia od odvodňovacích žľabov										
			+(15,8+6,4+6+7,2+4,2+2,3+2,8)*0,3*0,25 = 3,353										
83	253	96604-2111	Búranie obmurov. tun.-štól.-šacht B	3,600 m3		15,50	55,80			0,00000		0,000	
			revizne kanal. šachty										
			+0,9*4 = 3,600										
84	015	96705-2021	Úprava plôch betónovej konštrukcie zdrsnením kladivami	8,454 m2		12,40	104,83					0,000	
			pôvodné rampy - nové schodiská										
			1.07 - NS										
			+1,88*2,05 = 3,854										
			1.30 - NS										
			+2,3*2 = 4,600										
85	013	96807-1125	Vyvesenie alebo zavesenie kov. dvier do 2 m2	3,000 kus		0,87	2,60						
			+1+1+1 = 3,000										
86	013	96807-1126	Vyvesenie alebo zavesenie kov. dvier nad 2 m2	18,000 kus		1,42	25,63						
			+2+2+2+2 = 8,000										
			+2*2*2 = 8,000										
			+2 = 2,000										
87	013	96807-2355	Vybúranie plastových okenných a výkladových konštrukcií	70,848 m2		10,24	725,27			0,00000		0,000	
			fasádne presklené okná a steny										
			+9,727*4+4*4+3,985*4 = 70,848										



### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Sut v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
88	013	96807-2455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2 interiérové dvere 1NP +0,7*1,97*4 = 5,516 +0,6*1,97*25 = 29,550 +0,8*1,97*11 = 17,336	52,402	m2	20,73	1 086,45			0,00000		0,000	
89	013	96807-2456	Vybúranie kov. dverných zárubní nad 2 m2 fasádne dvere +1,8*(2,5+1,5)*2 = 14,400 +0,8*(2,1+0,7)+2 = 4,240 +1,2*1,97 = 2,364 . interiérové dvere +1,2*1,97*2 = 4,728	25,732	m2	15,55	400,13			0,00000		0,000	
90	013	97103-3261	Vybúr. otvorov do 0,0225 m2 mur. teh. MV, MVC hr. do 60 cm 1NP 1.39 - NS +1 = 1,000 . 1.53 - NS +1 = 1,000	2,000	kus	11,01	22,03			0,00000		0,000	
91	013	97103-3531	Vybúr. otvorov do 1 m2 v murive teh. MV, MVC hr. do 15 cm 1PP +1*1*2 = 2,000 . 1NP správca WC +0,6*1,2*2 = 1,440	3,440	m2	8,25	28,39			0,00000		0,000	
92	013	97103-3621	Vybúr. otvorov do 4 m2 v murive teh. MV, MVC hr. do 10 cm 1NP sprchy +1*2*2+2,9*0,15 = 4,435 +1*2*2+2,9*0,15 = 4,435	8,870	m2	3,16	28,06			0,00000		0,000	
93	013	97103-3631	Vybúr. otvorov do 4 m2 v murive teh. MV, MVC hr. do 15 cm 1NP sklad odpadov 1.61 - NS +1,2*2 = 2,400 . vstup. chodba 33 - SS +1,2*3,1 = 3,720 -0,8*1,97 = -1,576 . WC 1.48 - NS +0,5*3,1+0,7*2 = 2,950	7,494	m2	4,65	34,86			0,00000		0,000	
94	013	97404-2587	Vysekanie rýh v betón. dlažbe hl. do 25 cm š. do 30 cm 1NP trhovisko - kanalizácia od odvodňovacích žľabov +15,8+6,4+6+7,2+4,2+2,3+2,8 = 44,700	44,700	m	25,00	1 117,50					0,000	
95	013	97404-2589	Príplatok za každých ďalších 10 cm šírky a 25 cm hĺbky	44,700	m	5,90	263,73					0,000	

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
96	013	97801-3191	Otlčenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 100 % 1NP-2NP tržnica - východná stena +28,5*5,75+0,9*23,7+37,99*2,15-3,6*1,7*6-1,8*1,7*2 = 224,044	224,044	m2	2,77	621,27					0,000	
97	221	97907-1122	Očistenie vybúr. kociek drobných s pôvodným vyplnením škár živ., cement. maltou v miestach odkopania sokla +(9,73+4+1,2+3,05+4+1+6,5+5)*1,5 = 51,720  v miestach prístup. schodísk +3*2*1,5 = 9,000	60,720	m2	2,99	181,31						
98	013	97901-1111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	222,092	t	9,64	2 140,08						
99	013	97901-1121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	222,092	t	6,75	1 498,90						
100	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúranych hmôt na skládku do 1 km	222,092	t	12,62	2 802,36						
101	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúranych hmôt na skládku každý ďalší 1 km +222,092*26 = 5 774,392	5 774,392	t	0,40	2 332,85						
102	013	97908-2111	Vnútrostavenskú dopravu sute a vybúranych hmôt do 10 m	222,092	t	9,72	2 159,40						
103	013	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúranych hmôt každých ďalších 5 m +222,092*4 = 888,368	888,368	t	1,09	971,87						
104	013	97913-1409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"- ostatný odpad	222,092	t	21,00	4 663,93						
105	272	97913-1415	Poplatok za uloženie vykopanej zeme	12,549	m3	35,00	439,22						
106	014	99899-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	350,900	t	21,00	7 368,90						
107	000	99999-0003	Konštrukcie a práce HSV, HZS T3	250,000	hod	8,00	2 000,00						
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	51 243,29			51 239,33	3,96		0,00000		0,000	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	103 398,130			102 616,94	781,19		0,00000		0,000	
			<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>										
			711 - Izolácie proti vode a vlhkosti										
108	711	71111-1001	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti za studena vodor. náterom asfalt. penetr. 1NP P2 +89,2+3,8+4,9+3,8+4,1+9,8+1,3*3+1,5+3,9+7,4+1,3*3+2,8+7,3+3,5+15,7+ 12,3+14,8+2,2+1,1+2,5+1+1,2+13,4+17,8+13,9+1,9+1*2 = 249,600 +1,9+1,2+5,5+1+2,8+14,9+9,8+(5,4+3,8)+2,8+15,7+2,3 = 67,100 ;+ Medzisúčet: = 316,700	316,700	m2	0,22	69,67						
109	MAT	111631500	Lak asfaltový ALP-PENETRAL sudy +316,7*0,00035 = 0,111	0,111	t	2 150,00		238,65		0,00000			
110	711	71114-1559	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti pritavením NAIP vodor. 1NP P2 +89,2+3,8+4,9+3,8+4,1+9,8+1,3*3+1,5+3,9+7,4+1,3*3+2,8+7,3+3,5+15,7 +12,3+14,8+2,2+1,1+2,5+1+1,2+13,4+17,8+13,9+1,9+1*2 = 249,600 +1,9+1,2+5,5+1+2,8+14,9+9,8+(5,4+3,8)+2,8+15,7+2,3 = 67,100 !+ Medzisúčet: = 316,700 +316,7*2 = 633,400	633,400	m2	3,96	2 506,36			0,00000			

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
111	MAT	6282B0304	Pas asfaltovaný nataviteľný HYDROBIT V 60 S 35 - 10,0 +316,7*1,15*2 = 728,410	728,410	m2	2,45		1 786,79					
112	711	71116-1312	Izolácia proti zemnej vlhkosti stien fóliami pre bežné podmienky nopová fólia + doplnky šírky 1.0 m sokel exteriér spodná stavba +(9,727+4+1+3,65+4+1+6,5+7,61+0,54)*0,6 = 22,816 +(51,55)*0,6 = 30,930 ;+ Medzisúčtet: = 53,746	53,746	m2	0,22	11,82			0,00000			
113	711	71125-1112	Izolácia proti zemnej vlhkosti Renoground PU Rapid 2 x náterom stropu strop 1PP +37,72+134,88+129,1+44,38+4,7 = 350,780	350,780	m2	1,87	654,56			0,00000			
114	711	99871-1202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:	100,000 5 537,85	%	2,70	270,00 3 512,41	2 025,44		0,00000		0,000	
712 - Povlakové krytiny													
115	712	71230-0833	Odstránenie povl. krytiny striech do 10° 3-vrstvovej exteriér - strieška fasáda S +16,9 = 16,900	16,900	m2	0,75	12,73					0,000	
116	712	71230-0841	Odstránenie machu oškrabaním z povl. krytiny striech do 10°	16,900	m2	0,38	6,47					0,000	
117	712	71236-3312	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° fóľ plechy kútová lišta vnút. rš100 1NP predajne - kiosky +9,5 = 9,500	18,190	m	4,23	76,85						
118	712	71236-3314	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° fóľ plechy stenová lišta vyhnutá rš100 exteriér - strieška fasáda S +8,69 = 8,690	8,690	m	7,50	65,18						
119	712	71236-3317	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° fóľ plechy odkvapnica rš 250mm exteriér - strieška fasáda S +1,9*2+8,6 = 12,400	12,400	m	8,50	105,40						
120	712	71237-1801	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° voľne termoplast 1NP predajne - kiosky +33,69 = 33,690	50,590	m2	4,58	231,65			0,00000			
121	MAT	6282E1801	Fólia izolačná Sikaplan 15G hr.1,5mm strešná bal.40,0m2 +50,59*1,15 = 58,179	58,179	m2	7,30		424,71					
122	712	71239-1171	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° na sucho z podkladnej textilie 1NP predajne - kiosky +33,69 = 33,690 +9,5*0,3 = 2,850	56,047	m2	3,59	201,43						

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			exteriér - strieška fasáda S +16,9 = 16,900 +8,69*0,3 = 2,607										
123	MAT	693A00102	Geotextilie TATRATLEX T - 300 +56,047*1,15 = 64,454	64,454	m2	1,15		74,12					
124	712	71239-1175	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° pripevnenie kotviacimi pásikmi 1NP predajne - kiosky +9,5 = 9,500	9,500	m	3,59	34,14			0,00000			
125	712	71239-1176	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° pripevnenie kotviacimi terčami !+33,69*3,5 = 117,915 +118 = 118,000	118,000	kus	3,59	424,09			0,00000			
126	712	71287-1801	Zhotovenie povl. krytiny striech samost. vytiahnutím fólie PVC voľne položenei 1NP predajne - kiosky +9,5*0,3 = 2,850	5,457	m2	12,83	70,01			0,00000			
			exteriér - strieška fasáda S +8,69*0,3 = 2,607										
127	MAT	6282E1801	Fólia izolačná Sikaplan 15G hr.1,5mm strešná bal.40,0m2 +5,457*1,15 = 6,276	6,276	m2	7,30		45,81					
128	712	99871-2202	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 12 m 712 - Povlakové krytiny spolu:	100,000	%	2,80	280,00						
				<b>2 052,59</b>			<b>1 507,95</b>	<b>544,64</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	
		713 - Izolácie tepelné											
129	713	71311-1111	Montáž tep. izolácie stropov, položenie na vrch 1NP - kiosky +33,69 = 33,690	33,690	m2	1,34	45,04						
130	MAT	2831B0206	Doska Styrodur 3035 CS.10 hr.100mm 1265x615mm +33,69*1,03 = 34,701	34,701	m2	7,50		260,26					
131	713	71311-1125	Montáž tep. izolácie stropov rovných spodom, prilepenie strop 1PP +37,72+134,88+129,1+44,38+4,7 = 350,780	350,780	m2	5,97	2 094,16			0,00000			
132	MAT	283190510	Polystyrén fasádny EPS 70F hrúbka 100mm +350,78*1,05 = 368,319	368,319	m2	7,23		2 662,95		0,00000			
133	713	71312-1111	Montáž tep. izolácie podláh 1 x položenie 1NP P2 +89,2+3,8+4,9+3,8+4,1+9,8+1,3*3+1,5+3,9+7,4+1,3*3+2,8+7,3+3,5+15,7+ 12,3+14,8+2,2+1,1+2,5+1,2+13,4+17,8+13,9+1,9+1*2 = 249,600 +1,9+1,2+5,5+1+2,8+14,9+9,8+(5,4+3,8)+2,8+15,7+2,3 = 67,100 ;+ Medzisúčet: = 316,700	316,700	m2	0,87	276,16			0,00000			
134	MAT	2831BA234	Doska izolačná eps 150 S-4 hr.40mm 1000x500mm +316,7*1,03 = 326,201	326,201	m2	8,90		2 903,19					
135	713	71313-1141	Montáž tep. izol. stien a základov lepením celopl. rohoží, pásov dielcov, dosiek	72,926	m2	1,58	115,22			0,00000			

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			sokel exteriér spodná stavba $+(9,727+4+1+3,65+4+1+6,5+7,61+0,54)*0,6 = 22,816$ $+(51,55)*0,6 = 30,930$ ;++ Medzisúččet = 53,746 . 1NP $+7,05*3 = 21,150$ $-1*1,97 = -1,970$ ;++ Medzisúččet = 19,180										
136	MAT	2831B0206	Doska Styrodur 3035 CS.10 hr.100mm 1265x615mm $+53,746*1,05 = 56,433$	56,433	m2	7,50		423,25					
137	MAT	2831BA625	Doska fasádna PUR hr.6cm 1000x500mm $+19,18*1,05 = 20,139$	20,139	m2	6,00		120,83					
138	713	71319-1120	Izolácia tepelná podláh, stropov, striech vrchom, položením PE fólia 1NP P2 $+89,2+3,8+4,9+3,8+4,1+9,8+1,3*3+1,5+3,9+7,4+1,3*3+2,8+7,3+3,5+15,7+12,3+14,8+2,2+1,1+2,5+1+1,2+13,4+17,8+13,9+1,9+1*2 = 249,600$ $+1,9+1,2+5,5+1+2,8+14,9+9,8+(5,4+3,8)+2,8+15,7+2,3 = 67,100$ ;++ Medzisúččet = 316,700 . predajne - kiosky $+33,69*1,1 = 37,059$ ;++ Medzisúččet = 37,059	353,759	m2	3,02	1 066,94						
139	713	99871-3202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m 713 - Izolácie tepelné spolu:	100,000	%	1,40	140,00						
				<b>10 108,00</b>			<b>3 737,52</b>	<b>6 370,48</b>	<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>		<b>0,000</b>
			715 - Izolácie proti chemickým vplyvom										
140	715	71517-1001	Zhotovenie izol. chem. injektáž infúznej clony Kiesey Injektcreme hr. muriva - do 200mm 1PP $+7,28+6,74 = 14,020$ $+6,36 = 6,360$ $+2,35 = 2,350$ $+3,165 = 3,165$ $+6,49 = 6,490$ $+0,33*2 = 0,660$	33,045	m	49,01	1 619,44						
141	715	71517-1001	Zhotovenie izol. chem. injektáž infúznej clony Kiesey Injektcreme hr. muriva - do 500mm 1PP $+119,44 = 119,440$ $+2,4*3 = 7,200$	126,640	m	45,00	5 698,80						
142	715	99871-5202	Presun hmôt pre izolácie chemické v objektoch výšky do 12 m 715 - Izolácie proti chemickým vplyvom spolu:	100,000	%	1,35	135,00						
				<b>7 453,24</b>			<b>7 453,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>		<b>0,000</b>
			72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE										
143	721	721	Zdravotechnika kpl. dľa PD a cenovej ponuky 72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu:	1,000	súbor	63 027,16	63 027,16						
				<b>63 027,16</b>			<b>63 027,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>		<b>0,000</b>

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
731 - Kotelne													
144	731	73135-1030	Dmž komin viaczlôžkový do - D 400 mm	3,500	m	15,00	52,50						
145	731	99873-1202	Presun hmôt pre kotelne umiestnené vo výške do 12 m	100,000	%	3,75	375,00						
731 - Kotelne spolu:				427,50			427,50	0,00		0,00000		0,000	
733 - Rozvod potrubia													
146	731	73399-9904	Zaslepenie potrubia dľa popisu PD 1NP 1.59 - NS +1 = 1,000	1,000	kpl	200,00	200,00						
733 - Rozvod potrubia spolu:				200,00			200,00	0,00		0,00000		0,000	
762 - Konštrukcie tesárske													
147	762	76211-2811	Demontáž stien a priečok z polohraneného reziva 1PP 0.28 - SS +2,16*3,1 = 6,696	6,696	m2	1,83	12,24						0,000
148	762	76271-2110	Montáž priestor. viazaných konštr. z hraneného reziva do 120 cm2 1NP predajne - kiosky +7,9 = 7,900 +3,9*2 = 7,800	15,700	m	8,54	134,09			0,00000			
149	762	76271-2120	Montáž priestor. viazaných konštr. z hraneného reziva nad 120 do 224 cm2 1NP predajne - kiosky +7,9*2+3,9*4 = 31,400	31,400	m	10,32	324,14			0,00000			
150	MAT	605176200	Rezivo hranol SM/JD omietaný !+0,1*0,1*(7,9+3,9*2) = 0,157 !+0,1*0,135*(7,9*2+3,9*4) = 0,424 ;+ Medzisúčet = 0,581 +0,581*1,08 = 0,627	0,627	m3	250,00		156,75		0,00000			
151	762	76279-5000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži konštrukcii viazaných	0,581	m3	17,35	10,08			0,00000			
152	762	76281-0015	Záklon stropov z dosiek OSB skrutk. na trámy na zraz hr. dosky 20,5 mm 1NP predajne - kiosky +32,68 = 32,680	32,680	m2	13,08	427,49						
153	762	99876-2202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m 762 - Konštrukcie tesárske spolu:	100,000	%	4,50	450,00	156,75		0,00000		0,000	
154	763	76311-1117	Priečky sadrokart. s izol. hr 100 mm jednod.CW a UW dosky 1x RB hr 12,5 2NP bar - zázemie +(2,4+2,21+1,5)*3 = 18,330 -0,8*1,97 = -1,576	16,754	m2	28,21	472,55			0,00000			

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
155	763	76311-2116	Priečky sadrokart. s izol. hr 100 mm jednod. oceľ profil dosky 2x RB hr 12,5 mm 1NP predajne - kiosky +3,8*3,12*3*2 = 71,136	71,136	m2	35,00	2 489,76					0,00000	
156	763	76311-9210	Základný penetračný náter sdk konštrukcii +16,754*2+71,136*2+25,08+16,212+7,1+6,288 = 230,460	230,460	m2	0,95	218,48					0,00000	
157	763	76312-3111	Predsadená stena hr. dosky 12,5 mm 1xoplaštená 1NP 1.37 - NS +(7,98+0,38)*3 = 25,080	25,080	m2	26,67	668,76					0,00000	
158	763	76312-7321	SDK inštalačná predsadená stena pre sanitárne zariadenia, dvojité opláštenie. 2xRBI 12,5 mm 1NP WC a sanit. priestory +2,7*1,4*2 = 7,560 +1,05*1,4 = 1,470 +1,03*1,4 = 1,442 +1,05*1,4 = 1,470 +1*1,4 = 1,400 +1,05*1,4 = 1,470 +1*1,4 = 1,400	16,212	m2	85,00	1 378,02					0,00000	
159	763	76313-3110	Podhľady sadr. D113 zaves. oceľ. konštr. v rov. CD, bez tep. izol. hr. dosky 12,5 mm 1NP +1,5+2,8+2,8 = 7,100	7,100	m2	24,42	173,37					0,00000	
160	763	76313-6090	Montáž nosnej konštr. kazetového podhľadu 1NP +4,1+9,8+1,3*3+3,9+7,4+1,3*3+2,8+3,5+15,7+12,3+14,8+2,2+1,1+2,5+1+1,2+13,4+17,8+13,9+1,9+1+1+1,9+1,2+5,5+1+14,9 = 163,600	163,600	m2	11,18	1 829,05					0,00000	
161	763	76313-6095	Montáž kaziet	163,600	m2	2,74	448,26					0,00000	
162	MAT	5959C1908	Dodávka kazetového sadrokartónového podhľadu 600x600 mm +163,6*1,05 = 171,780	171,780	m2	18,00		3 092,04				0,00000	
163	763	76316-7711	Obklad fubov. prierezu sadrokart. hr. dosky 12,5 mm 1NP 1.59 - NS +1,16*3 = 3,480  1.24 - NS +0,35*3,05 = 1,068  1.38 - NS +0,3*2,9 = 0,870  1.53 - NS +0,3*2,9 = 0,870	6,288	m2	21,52	135,34					0,00000	

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
164	763	76318-1132	Zárubne oceľové W111 výška do 2,75 m š. 800 mm hr. 100 mm 2NP D6 +1 = 1,000	1,000	kus	75,78	75,78			0,00000			
165	763	99876-3201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m 763 - Konštrukcie - drevostavby spolu:	100,000 % <b>11 431,41</b>		<b>4,50</b>	450,00 <b>8 339,37</b>	<b>3 092,04</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	
764 - Konštrukcie klampiarske													
166	764	76432-3240	Klamp. PZ poplast. odkvapov lepená krytina rš 400 1NP predajne - kiosky +7,9*2+3,9*2*2 = 31,400	31,400	m	14,38	451,47			0,00000			
167	764	76442-1870	Klamp. demont. rims rš 500 exteriér - strieška fasáda S +1,9*2+8,6 = 12,400	12,400	m	<b>1,23</b>	<b>15,30</b>					<b>0,000</b>	
168	764	99876-4202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m 764 - Konštrukcie klampiarske spolu:	100,000 % <b>656,77</b>		<b>1,90</b>	190,00 <b>656,77</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	
766 - Konštrukcie stolárske													
169	766	76623-1113	Montáž sklápacích pôjdnych schodov 1NP 1.61 - NS +1 = 1,000	1,000	kus	39,45	<b>39,45</b>			0,00000			
170	MAT	6149A0158	Schody sklápacie stropné dodávka	1,000	kus	190,00		190,00					
171	766	76642-1212	Montáž oblož. podhľadov jedn. palub. z mäk. dreva š. do 80mm tržnica - podhľad strecha +23,39*30,9 = 722,751	722,751	m2	<b>5,00</b>	3 613,76			0,00000			
172	MAT	611916700	Obloženie drev. palubové hr. 14mm š. 61-80mm, medzery 40 mm, profilová drážka na rube. povrchová úprava. spoiovací mat. +722,751*1,08 = 780,571 Pozn. : FSC certifikát, vlhkosť do 8%, profilové drážky, bezfar. ochranná úprava	780,571	m2	<b>6,00</b>		4 683,43		0,00000			
173	766	76642-1233	Montáž a dodávka sieťky proti hmyzu podhľadov, plošne s prichytením	722,751	m2	9,50	6 866,13			0,00000			
174	766	76665-1112	Montáž dvier nekompl. otvár. do zárubne 1-krídl. do 0,8m D2 +2 = 2,000 . D3 +1 = 1,000 . D4 +5 = 5,000 . D5 +4 = 4,000 . D6 +5 = 5,000	18,000	kus	25,00	450,00						



### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			D7										
			+1 = 1,000										
175	766	76665-1122	Montáž dvier nekompl. otvár. do zárubne 1-kridl. nad 0,8m	1,000	kus	25,00	<b>25,00</b>						
			D1										
			+1 = 1,000										
176	MAT	549136400	Kľučka a štít dverový interiér sada	19,000	kus	16,00		304,00		0,00000			
177	MAT	549136400	Zámok vložkový FAB	19,000	kus	7,00		133,00		0,00000			
178	MAT	6116D0102	Dvere FÓLIE Štandard - 60-90 cm, ozn. D1-D3, D6, D7	10,000	kus	85,00		850,00					
179	MAT	6116D0102	Dvere FÓLIE Štandard - 60-90 cm, vetracia mriežka, ozn. D4-D5	7,000	kus	85,00		595,00					
180	MAT	6116D0102	Dvere FÓLIE Štandard - 60-90 cm, vetracia mriežka, ozn. D4-D5, zámok na mince	2,000	kus	85,00		170,00					
181	766	99876-6202	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 12 m	200,000	%	<b>0,80</b>	<b>160,00</b>						
			766 - Konštrukcie stolárske spolu:	<b>18 079,77</b>			<b>11 154,34</b>	<b>6 925,43</b>		<b>0,00000</b>			<b>0,000</b>
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné										
182	767	76713-1121	Montáž a dodávka ľahkých WC sanit. priečok s dverami a zámkami na nožičkách. kotvenia. doplnkv. kpl.	51,328	m2	96,56	4 956,23			0,00000			
			1NP										
			SDP1										
			+ $(1,5*3+0,85*3)*2 = 14,100$										
			SDP2										
			+ $(1,5*3+0,85*3+2,014)*2 = 18,128$										
			SDP3										
			+ $1,2*2 = 2,400$										
			SDP4										
			+ $(0,8+0,9+1,3)*2 = 6,000$										
			SDP5										
			+ $(0,85+1,2)*2 = 4,100$										
			SDP6										
			+ $1,3*2 = 2,600$										
			SDP7										
			+ $(1,2+0,8)*2 = 4,000$										
183	767	76716-1240	Montáž zábradlia rovného z ocel. konšt. kotvenie do muriva/žb	27,598	m	10,69	<b>295,08</b>			0,00000			
			Z1										
			+0,96 = 0,960										
			Z2										
			+4,16 = 4,160										
			Z3										
			+0,904 = 0,904										

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			Z4 +1,35 = 1,350										
			Z5 +1,132 = 1,132										
			Z6 +5,4 = 5,400										
			Z7 +1,132 = 1,132										
			Z8 +0,84 = 0,840										
			Z9 +4,16 = 4,160										
			Z10 +1 = 1,000										
			Z11 +2,64 = 2,640										
			Z14 +0,98*4 = 3,920										
184	MAT	553000114	Oceľové zábradlia, pásy 40/3mm, madlo 50/3 mm, platne 100/150 mm, kotviaci materiál pol.Z1-Z11 +291,53*1,15 = 335,260	335,260	kg	11,00		3 687,86					
185	MAT	553000114	Oceľové zábradlia - madlo, 051/3,2 mm, kotvenia + farebnosť dfa PD, pol.Z14	4,000	kus	186,00		744,00					
186	767	76723-2581	Montáž madla schodiskového na stenu Z12, Z13 +(0,432+0,241)*2*2 = 2,692	2,692	m	150,00	403,80						
187	MAT	553466900	Madlo rúrkové 051/3,2 mm, kotvenia + farebnosť dfa PD, pol.Z12, Z13	4,000	kus	78,00		312,00		0,00000			
188	767	76732-1210	Montáž a dodávka striedky krycej Igotherm 120x100 cm , polykarbonát, Al rám. kotvenie	1,000	kus	120,00	120,00			0,00000			
189	767	76739-2113	Montáž krytiny striech plechom tvarovaným pristelením 1NP predajne - kiosky +33,69*2 = 67,380	67,380	m2	13,77	928,02			0,00000			
190	MAT	5535G0483	Trapéz TN-B SS 250 GD hr.0,80/135 mm +192,7*1,05 = 202,335	202,335	m2	17,00		3 439,70					
191	767	76753-1126	Osadenie a dodávka, kotvenie čistiaca rohož 1800x1800 mm v Al ráme 20x25x3 mm ozn. ČZ1	2,000	kus	1 133,40	2 266,79						
192	767	76753-1126	Osadenie a dodávka, kotvenie čistiaca rohož 600x1500 mm v Al ráme 20x25x3 mm ozn. ČZ2	2,000	kus	347,04	694,08						
193	767	76753-1126	Osadenie a dodávka, kotvenie čistiaca rohož 2800x1200 mm v Al ráme 20x25x3 mm ozn. ČZ3	1,000	kus	1 183,18	1 183,18						

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
194	767	76753-1126	Osadenie a dodávka, kotvenie čistiaca rohož 800x600 mm v Al ráme 20x25x3 mm ozn. ČZ4	1,000	kus	193,28	193,28						
195	767	76759-0120	Montáž podlahových konštrukcii roštov skrutkovaním 1NP 1.59 - NS podlaha miestnosť správcu +50,04+20,16+52 = 122,200	122,200	kg	1,05	128,19				0,00000		
196	MAT	553468864	Rošty podlahové žiarovo zinkované +122,2*1,05 = 128,310	128,310	kg	65,00		8 340,15			0,00000		
197	767	76765-9201	Montáž brány posuvnej samonosnej, prejazd š. 2,8 m 1NP tržnica +1+1 = 2,000	2,000	kus	165,87	331,74						
198	MAT	3132A3622	Brána posuvná šir.2,5 m, výš.2,0 mm na kofaj., jakl. profily 60/40/4mm f.7016. prísadený zvaraný panel	2,000	kus	3 000,00		6 000,00					
199	767	76783-2100	Montáž rebrikov do muriva s vodorovnou rúrkou SR1 +2,4 = 2,400 SR2 +4,9 = 4,900	7,300	m	10,77	78,62				0,00000		
200	MAT	553000010	Oceľové konštrukcie - rebrik oceľ. ozn. SR, povrch. úprava, kotvenie chem.	7,300	m	750,00		5 475,00			0,00000		
201	767	76791-4130	M+D oplatenie rámové, panely 2500/2030 mm f.7016 Pzplast, 3D drôt d5 mm. oko 200/50 mm. stĺpikv 40/60/2000 mm.chem.kotv 1NP tržnica +0,95+1,65+2,57+2,57+2,57+0,95 = 13,830	13,830	m	350,00	4 840,50						
202	767	76792-0210	Montáž vrát a vrátok v oplatení na stĺpiky oceľové do 2 m2 1NP tržnica +1+1 = 2,000	2,000	kus	150,00	300,00						
203	MAT	3132A2633	Bránka 1-krídl. šir.0,8 m, výš.2,0 m otváracia, jakl. profily 60/40/4mm f.7016, prísadený zvaraný panel	2,000	kus	750,00		1 500,00					
204	767	76799-5101	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcii do 5 kg 1NP 1.59 - NS podlaha miestnosť správcu +25,07+11,75+9,2+6,78+12,4+25,44+3,06 = 93,700	93,700	kg	6,69	627,13				0,00000		
205	767	76799-5102	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcii do 10 kg 1NP 1.59 - NS podlaha miestnosť správcu +8,26 = 8,260	8,260	kg	4,84	39,98				0,00000		
206	767	76799-5103	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcii do 20 kg 1NP 1.59 - NS podlaha miestnosť správcu +36,6 = 36,600	36,600	kg	3,61	132,05				0,00000		
207	767	76799-5104	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcii do 50 kg 1NP predajne - kiosky +874 = 874,000	874,000	kg	1,77	1 542,61				0,00000		

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Sut' v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
208	MAT	553000020	Oceľové konštrukcie jákl. profily, platne, pásy, žiarové zinkovanie +93,7+8,26+36,6)*1,05 = 145,488 +874*1,05 = 917,700	1 063,188	kq	5,00		5 315,94		0,00000			
209	767	99876f-7202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:	100,000 % 53 985,93		1,10	110,00 19 171,28	34 814,65		0,00000		0,000	
210	771	77127-4123	771 - Podlahy z dlaždíc keramických Montáž obkl.stupňov sklz.keram.do flex.lep.do 30cm 1NP P4 +0,8*7*2 = 11,200 +1*17*2 = 34,000 +1,065*4*2 = 8,520 +2,6*2+2*2*2 = 13,200  schody na pôvodných rampách P4 1.07 - NS +2,05*4 = 8,200  1.30 - NS +2*4 = 8,000	83,120	m	25,00	2 078,00			0,00000			
211	771	77127-4242	Montáž obkl.podstup.sklz.keram.do flex.lep.do 20cm	83,120	m	10,50	872,76			0,00000			
212	MAT	597640480	Dlažba keramická Gres 300x600 mm (R11/R10 V4), hr. 15 mm +83,12*0,5*1,15 = 47,794	47,794	m <sup>2</sup>	16,80		802,94		0,00000			
213	771	77147-4113	Montáž soklov keram.rovných do flexib.lep.do 12cm 1NP +6,95+4,1+4,87 = 15,920  +0,58+1,31+0,98+8,57+0,3+5,13+1,3+3,65+1,27 = 23,090 -0,6-3-0,8 = -4,400  +11,81 = 11,810  +12,25+7,66+4,58*2 = 29,070  +1,88*2 = 3,760  +9,25 = 9,250 -0,8 = -0,800  +1,88*2 = 3,760  +4,78+6,78+4,044 = 15,604  +3,495*2 = 6,990 -0,8*2-0,9 = -2,500	266,779	m	6,77	1 806,63			0,00000			

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			+1,94+2,38 = 4,320										
			+4,525 = 4,525										
			+13,39 = 13,390										
			-0,8*2 = -1,600										
			+26,65 = 26,650										
			-0,8*5-0,6*2 = -5,200										
			+14,08 = 14,080										
			-0,8 = -0,800										
			+19,78 = 19,780										
			-0,8*2 = -1,600										
			+15,06 = 15,060										
			-0,8*2 = -1,600										
			+17,73 = 17,730										
			-0,8*4-0,6*2 = -4,400										
			+15,72 = 15,720										
			-0,8 = -0,800										
			+17,42 = 17,420										
			-0,8 = -0,800										
			+13,17 = 13,170										
			-0,8 = -0,800										
			+4,5+2,15+4,33 = 10,980										
214	771	77147-4133	Montáž soklov keram.stupňov.do flexib.lep.do 12cm 1NP-2NP +6,48*2+17*0,18*2 = 19,080 +1,095*2+1,064*2+4*0,18*2 = 5,758 +0,5*2*2 = 2,000	26,838 m		6,77	181,75			0,00000			
215	771	77157-2363	Montáž podláh z dlaždíc keram. do flexib. tmelu bez povrchovej úpravy alebo glaz. hladké 600x300mm 1NP P2 +89,2+3,8+4,9+3,8+4,1+9,8+1,3*3+1,5+3,9+7,4+1,3*3+2,8+7,3+3,5+15,7+12,3+14,8+2,2+1,1+2,5+1+1,2+13,4+17,8+13,9+1,9+1*2 = 249,600 +1,9+1,2+5,5+1+2,8+14,9+9,8+(5,4+3,8)+2,8+15,7+2,3 = 67,100 ; ++ Medzisúčet = 316,700	453,803 m2		10,00	4 538,03			0,00000			

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suf v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			P3 +36,5+52,6+2,06*2,05+2,34*2 = 98,003 ; ++ Medzisúčt: = 98,003										
			2NP P3 +32,9+4,2+1+1 = 39,100 ; ++ Medzisúčt: = 39,100										
216	771	77157-9792	Prípl. za škárovanie pri montáži podláh keram +453,803 = 453,803 +83,12*0,5 = 41,560 +266,779*0,1 = 26,678 +26,838*0,1 = 2,684	524,725 m2		1,50	787,09						
217	MAT	59764048	Dlažba keramická Gres 300x600 mm (R9,R10), hr. 15 mm +453,803*1,05 = 476,493 +266,779*0,1*1,15 = 30,680 +26,838*0,1*1,15 = 3,086	510,259 m2		12,99		6 628,26		0,00000			
218	771	99877-1202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m 771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:	100,000 % <b>18 085,46</b>		3,90	390,00 <b>10 654,26</b>	<b>7 431,20</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	
			781 - Obklady z obkladačiek a dosiek										
219	771	78141-5015	Montáž obkladov vnút. 300x600 mm do tmelu 1NP +12,85*2 = 25,700  +8,39*3,05 = 25,590 -0,6*1,97*2-0,6*1,2 = -3,084  +14,811*3,05+(1,9+0,9*2)*0,42 = 46,728 -0,6*1,97-1,9*0,9 = -2,892  +15,32*3,05+(1,9+0,9*2)*0,42 = 48,280 -0,6*1,97 = -1,182  +4,95*3,05 = 15,098 -0,6*1,97-0,6*1,2*2 = -2,622  +8*3,05 = 24,400 -0,6*1,97*2-0,6*1,2 = -3,084  +7,37*3,05+0,9*3*0,42 = 23,613 -0,9*1,97*2-0,9*0,9 = -4,356  +7,81*2,9 = 22,649 -0,6*1,97 = -1,182  +8,8*2,9 = 25,520 -1,2*1,97 = -2,364	392,395 m2		10,00	3 923,95		0,00000				

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			+8,4*2,9 = 24,360										
			-1,2*1,97 = -2,364										
			+7,6*2,9 = 22,040										
			-1,2*1,97 = -2,364										
			+10,27+(1,8+0,9*2)*0,42 = 11,782										
			-1,6*1,97*2-0,9*2-1,8*0,9 = -9,724										
			+8*2,9 = 23,200										
			-0,9*2 = -1,800										
			+16,901*1,5 = 25,352										
			-(0,8*4+1,2+1)*1,5 = -8,100										
			+6,68*2,9 = 19,372										
			-1*1,97 = -1,970										
			+18,677*3+(1,8+0,9*2)*0,42 = 57,543										
			-1,2*1,97-1,2*(2,15+0,65)-1,8*0,9 = -7,344										
			+1,4*2*2 = 5,600										
			;+ Medzisúčtet = 392,395										
220	771	78141-9704	Prípl. za škárovanie pri montáži obkladov	392,395	m2	<b>2,00</b>	784,79			0,00000			
221	MAT	597811000	Obklad keramický Gres 300x600 mm	412,015	m2	<b>18,50</b>		7 622,28		0,00000			
			+392,395*1,05 = 412,015										
222	771	99878-1202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 12 m	100,000	%	<b>2,20</b>	220,00						
			781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu:	<b>12 551,02</b>			<b>4 928,74</b>	<b>7 622,28</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	
		783 - Nátery											
223	783	78322-2100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	26,045	m2	<b>5,07</b>	131,92			0,00000			
224	783	78322-6100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné zábradlia	34,295	m2	<b>2,84</b>	97,47			0,00000			
			Z1										
			+0,96*1,1 = 1,056										
			Z2										
			+4,16*1,1 = 4,576										
			Z3										
			+0,904*1,1 = 0,994										
			Z4										
			+1,35*1,1 = 1,485										
			Z5										
			+1,132*1,1 = 1,245										

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			Z6 +5,4*1,1 = 5,940										
			Z7 +1,132*1,1 = 1,245										
			Z8 +0,84*1,1 = 0,924										
			Z9 +4,16*1,1 = 4,576										
			Z10 +1*1,1 = 1,100										
			Z11 +2,64*1,1 = 2,904										
			potrubie 1.59 - NS +2,75*3 = 8,250										
225	783	78378-2203	Nátery tesárskych konštr. Lastanoxom Q (Bochemit QB-inovovaná náhrada) +0,1*4*(7,9+3,9*2) = 6,280 +(0,1*2+0,135*2)*(7,9*2+3,9*4) = 14,758	21,038 m2		3,12	65,58			0,00000			
			783 - Nátery spolu:	294,97			294,97	0,00		0,00000		0,000	
			784 - Maľby										
226	784	78441-2303	Pačok 2x váp. mliekom s obrús. a presádr. v miest. do 8 m stropy opravné om. 1NP +36,5+1,4+1,4+4,5+7,9+89,2+7,6+1+52,6+1+3,8+4,9+3,8+8+12,7+7,3+15,7+12,3+14,8+13,4+17,8+13,9+14,9+9,8+5,4+3,8 = 365,400	2 684,915 m2		0,68	1 823,06			0,00000			
			2NP +5,5+32,9+4,2+5,5 = 48,100 ;+ Medzisúčt: = 413,500										
			steny opravné om. 1NP +(0,9+0,465+0,3+0,9+0,3+0,517+0,9*2+0,3*2)*4+1,33*7,4*9 = 111,706 +(2,32+1,4)*23,1+(4,02+1,4)*30,9- 3,5*2,5+18,615*1,1+30,9*(11,45+8,35)/2+25,1*(11,45+8,35)/2-2,16*4-2*4- 1,8*1,8*4+89,2 = 879,137										
			+9,3*2+1,61*3,34+1,3*2,47-1,2*1,97 = 24,824										
			+(3,5+0,91)*4 = 17,640										





**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suf' v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			sklady 1.60, 1.61 - NS +1,975*3,1 = 6,123										
			vstup zásobovania 1.34 - NS +(1,1+2,4)*3,1 = 10,850 +3,4*3,1*2-0,8*1,97*2 = 17,928										
			vstup zásobovania 1.31 - NS +2,6*3,1-0,8*1,97-0,9*1,97 = 4,711										
			chodby 1.37, 1.46 - NS +(26,65-7,975)*3-0,8*1,97*5-0,6*1,97*2 = 45,781 +27,45*3-0,8*1,97*4-0,6*1,97*2 = 73,682										
			2NP svetlíky +(1,5*1,7+1,5*2,5+1,5*(1,5+2,7)/2*2)*3 = 37,800 ;+ Medzisúčtet: = 517,301										
227	784	78441-2305	Pačok 2x váp. mliekom s obrús. a presádr. na schod. do 5 m	28,243	m2	<b>0,62</b>	17,57					0,00000	
228	784	78444-1121	Maľba akrylátová 1 farebná so stropom v miest. do 5m stropy opravné om. 1NP +36,5+1,4+1,4+4,5+7,9+89,2+7,6+1+52,6+1+3,8+4,9+3,8+8+12,7+7,3+15,7+12,3+14,8+13,4+17,8+13,9+14,9+9,8+5,4+3,8 = 365,400 2NP +5,5+32,9+4,2+5,5 = 48,100 ;+ Medzisúčtet: = 413,500 steny opravné om. 1NP +(0,9+0,465+0,3+0,9+0,3+0,517+0,9*2+0,3*2)*4+1,33*7,4*9 = 111,706 +(2,32+1,4)*23,1+(4,02+1,4)*30,9-3,5*2,5+18,615*1,1+30,9*(11,45+8,35)/2+25,1*(11,45+8,35)/2-2,16*4-2*4-1,8*1,8*4+89,2 = 879,137 +9,3*2+1,61*3,34+1,3*2,47-1,2*1,97 = 24,824 +(3,5+0,91)*4 = 17,640 +11,81*0,7+(1,31+0,58)*4 = 15,827 +(0,97+8,25+1+5,13)*4-1,8*(2,2+0,9+0,9)*2-0,8*1,97-0,6*1,97*3 = 41,878 +7,67*0,7+22,69*4+2,28*4,7*2 = 117,561	2892,875	m2	<b>1,20</b>	3 471,45					0,00000	



### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			vstup zásobovania 1,31 - NS +2,6*3,1-0,8*1,97-0,9*1,97 = 4,711										
			chodby 1,37, 1,46 - NS +(26,65-7,975)*3-0,8*1,97*5-0,6*1,97*2 = 45,781 +27,45*3-0,8*1,97*4-0,6*1,97*2 = 73,682										
			2NP svetlíky +(1,5*1,7+1,5*2,5+1,5*(1,5+2,7)/2*2)*3 = 37,800 ; ++ Medzisúčtet: = 517,301										
			sdk 1NP predajne - kiosky +3,8*3,12*3*2*2 = 142,272										
			1,37 - NS +(7,98+0,38)*3 = 25,080										
			1NP stropy +1,5+2,8+2,8 = 7,100										
			2NP bar - zázemie +(2,4+2,21+1,5)*3*2 = 36,660 -0,8*1,97*2 = -3,152 ; ++ Medzisúčtet: = 207,960										
229	784	78444-1161	Maľba akrylátová 1 farebná so stropom v schodisku do 5m 1NP-2NP 1,10, 1,14 - NS +(4,58+0,9)*(1+0,3)*1,25*2 = 17,810	28,243 m2		3,01	84,95			0,00000			
230	784	78449-6600	Ostatné maliarske práce, napustenie roztokom Lastanox 0,2% 784 - Maľby spolu:	2 684,915 m2 <b>8 618,93</b>		<b>1,20</b>	3 221,90 <b>8 618,93</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	<b>214 025,390</b>			<b>145 042,48</b>	<b>68 982,91</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	
			<b>PRÁCE A DODÁVKY M</b>										
			M21 - 155 Elektromontáže										
231	921	21	Elektroinštalácia kpl. dľa PD a cenovej ponuky M21 - 155 Elektromontáže spolu:	1,000 súbor <b>55 297,15</b>		55 297,15	55 297,15	<b>0,00</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	
			M24 - 158 Montáž VZT zariadení a sušiamí										
232	924	24	Vzduchotechnika kpl. dľa PD a cenovej ponuky M24 - 158 Montáž VZT zariadení a sušiamí spolu:	1,000 súbor <b>9 000,00</b>		9 000,00	9 000,00	<b>0,00</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Súť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
<b>PRÁCE A DODÁVKY M spolu:</b>				<b>64 297,150</b>			<b>64 297,15</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	
<b>OSTATNÉ</b>													
<b>OSTATNÉ</b>													
233	OST	99999-9904	Dod + mtž podlahové konštrukcie DENSIT + odvodnenie kpl. dľa PD a cenovej ponuky	1,000	súbor	45 978,70	45 978,70						
234	OST	99999-9904	Dod + mtž plast výplne otvorov kpl. dľa PD a cenovej ponuky	1,000	súbor	21 820,91	21 820,91						
235	OST	99999-9904	Dod + mtž Al výplne otvorov kpl. dľa PD a cenovej ponuky	1,000	súbor	21 820,91	21 820,91						
OSTATNÉ spolu:				<b>89 620,52</b>			<b>89 620,52</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	
OSTATNÉ spolu:				<b>89 620,52</b>			<b>89 620,52</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	
<b>Za rozpočet celkom</b>				<b>471 341,19</b>			<b>401 577,09</b>	<b>69 764,10</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,000</b>	