

**VÝPIS UZNESENÍ
KOMISIE VÝSTAVBY A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
PRI MZ RAJEC**

Uznesenia boli prijaté na zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia, ktoré sa konalo dňa 14.6.2021.

Komisia výstavby a životného prostredia prijíma Uznesenie č. 15/2021 s odporúčaním:

1. Schváliť

v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 33/2021 zo dňa 29. apríla 2021, **prevod majetku mesta, a to pozemku v k. ú. Rajec, KNC parcelné č. 1254/8, druh pozemku zastavané plochy o výmere 1 m², ktorý bol vytvorený odčlenením od KNC parcely č. 1254/6, druh pozemku zastavané plochy o výmere 53 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 3333 pre k.ú. Rajec, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, podľa geometrického plánu č. 43432611-165/2020, ktorý vyhotovil Ing. Radomír Blažek – Geodetic, Rajec, IČO: 43432611, overil Okresný úrad Žilina dňa 02.10.2020 pod č. G1-2004/2020, predajom majetku mesta v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. Baďuru Vladimíra, nar. a Mgr. Márie Baďurovej rod. Kardošová, nar., obaja trvale bytom Hollého 161/15, 015 01 Rajec, za kúpnu cenu 10,00 Eur/m², celkom vo výške 10,00 Eur, podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemok má spoločnú hranicu s pozemkom v k. ú. Rajec, KNC parcelné číslo č. 1254/7, druh pozemku zastavané plochy o výmere 37 m², ktorá bola vytvorená odčlenením od KNE parcely č. 7100/2, geometrickým plánom č. G1-2004/2020, zámer predaja ktorého je v súlade s Uznesením MZ č. 33/2021 zo dňa 29.04.2021, nakoľko tento pozemok užívajú žiadatelia ako časť prístupovej komunikácie k rodinnému domu súp. č. 297, ktorý vlastní v celosti, s tým, že predmetný pozemok v rovnakom rozsahu užívali aj právni predchodcovia žiadateľov. Pozemok je pre mesto neupotrebitelným, je malej výmery a svojim umiestnením a rozmerom nie je využiteľný pre mesto ani iné osoby.**

Kupujúci sú povinní zaplatiť všetky poplatky spojené s prevodom vlastníctva súvisiace.

2. Konštatovať,

že zámer prevodu pozemku mesta predajom, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk dňa 09.06.2021.

3. Poveriť

primátora mesta, aby s kupujúcimi dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Za: 3	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
Mgr. Augustín, Ing. Pekara, p. Lumír Kardoš	-	-

Mgr. Róbert Augustín, v.r.
predseda komisie

Komisia výstavby a životného prostredia prijíma Uznesenie č. 16/2021 s odporúčaním:

1. Schváliť

Všeobecne záväzné nariadenie č./2021 o podmienkach a kritériách pridelovania a užívania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Rajec

Za: 3	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
Mgr. Augustín, Ing. Pekara, p. Lumír Kardoš	-	-

Mgr. Róbert Augustín, v.r.
predseda komisie

Komisia výstavby a životného prostredia prijíma Uznesenie č. 17/2021 s odporúčaním:

1. Schváliť

v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 35/2021 zo dňa 29. apríla 2021 podmienky verejnej obchodnej súťaže podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí na nájom nebytových priestorov – garáž č. 3 o výmere 20,37 m² a nebytový priestor – garáž č. 4 o výmere 20,11 m² nachádzajúce sa v bytovom dome súp. číslo 1089/34 postavenom na KN parc. č. 2158/29 na Ul. Sama Chalupku v k. ú. Rajec, evidovanom na liste vlastníctve č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

2. Zriadiť

na účel otvárania obálok a vyhodnotenie ponúk uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú primátorom mesta.

3. Poveriť

primátora mesta, aby s nájomcom bytov bytového domu súp. číslo 1089/34, ktorý navrhne najvyššiu ponúknutú cenu uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Zmluvu o nájme nebytového priestoru.

Za: 3	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
Mgr. Augustín, Ing. Pekara, p. Lumír Kardoš	-	-

Mgr. Róbert Augustín, v.r.
predseda komisie

Komisia výstavby a životného prostredia prijíma Uznesenie č. 18/2021 s odporúčaním:

1. Schváliť

- a) *predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok z programu Kvalita životného prostredia, vyhlásenej 27.04.2020, Kód výzvy: OPKZP- PO2 – SC211-2020- 62, na realizáciu projektu: Vodozádržné opatrenie v meste Rajec, ktorý bude realizovaný Mestom Rajec.*
- b) *Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci*
- c) *Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5% z celkových oprávnených výdavkov, čo predstavuje maximálnu sumu 11.250,00 Eur.*

Za: 3	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0
Mgr. Augustín, Ing. Pekara, p. Lumír Kardoš	-	-

Mgr. Róbert Augustín, v.r.
predseda komisie