

VÝPIS Z UZNESENÍ FINANČNEJ KOMISIE PRI MZ RAJEC

Uznesenia boli prijaté na zasadnutí Finančnej komisie, ktoré sa konalo dňa 17.5.2021.

Uznesenie č. 34/2021

Finančná komisia odporúča :

I. zobrat' na vedomie

a) založenie integračného sociálneho podniku formou spoločnosti s ručením obmedzeným, s obchodným menom Technické služby mesta Rajec, s. r. o., so 100% majetkovou účasťou Mesta Rajec, zameraného na zamestnávanie zdravotne znevýhodnených a zraniteľných osôb, na vykonávanie spoločensky prospešných služieb a verejnoprospešných prác pre objednávateľa Mesto Rajec, v rozsahu činností uvedených v Osvedčení o živnostenskom oprávnení, vydanom Okresným úradom Žilina, odborom živnostenského podnikania dňa 06.04.2021.

II. schváliť

a) prebytočnosť majetku:

1. hnutelných vecí, súpis ktorých je uvedený v prílohe 1/ tohto uznesenia, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec,
2. nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 3. n. p. v administratívnej budove súp. č. 2 postavenej na pozemku CKN parc. č. 84/5 v katastrálnom území a obci Rajec, a to nebytového priestoru č.212 o výmere podlahovej plochy 16,6 m², nebytového priestoru č.213 o výmere podlahovej plochy 16,6 m², nebytového priestoru č.221 o výmere podlahovej plochy 16,6 m² (LV č. 1500),
3. nebytového priestoru, ktorý sa nachádza na prízemní v prístavbe administratívnej budovy súp. č. 2 postavenej na pozemku CKN parc. č. 84/5 v katastrálnom území a obci Rajec, dielne MsÚ o výmere podlahovej plochy 218 m², garáž o výmere 32m²,
4. spevnené parkovacie plochy nachádzajúce sa v kat. úz. Rajec, na pozemku CKN parcelné číslo 84/5 o výmere 82m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v počte 4 parkovacích miest, podľa nákresu ktorý je prílohou č.2.

b) spôsob prenechania majetku mesta

1. hnutelných vecí, súpis ktorých je uvedený v prílohe 1/ tohto uznesenia, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec,
2. nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 3. n. p. v administratívnej budove súp. č. 2 postavenej na pozemku CKN parc. č. 84/5 v katastrálnom území a obci Rajec, a to nebytového priestoru č.212 o výmere podlahovej plochy 16,6 m², nebytového priestoru č.213 o výmere podlahovej plochy 16,6 m², nebytového priestoru č.221 o výmere podlahovej plochy 16,6 m² (LV č. 1500),
3. nebytového priestoru, ktorý sa nachádza na prízemní v prístavbe administratívnej budovy súp. č. 2 postavenej na pozemku CKN parc. č. 84/5 v katastrálnom území a obci Rajec, dielne MsÚ o výmere podlahovej plochy 218 m², garáž o výmere 32m²,
4. spevnené parkovacie plochy nachádzajúce sa v kat. úz. Rajec, na pozemku CKN parcelné číslo 84/5 o výmere 82m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v počte 4 parkovacích

miest, podľa nákresu ktorý je prílohou č.2/ tohto uznesenia analogicky, podľa ustanovenia §9a, ods.9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, do bezplatného užívania formou výpožičky, vypožičiavateľovi Technické služby mesta Rajec, s. r. o., IČO 53 708 725, so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená ako integračný sociálny podnik zameraný na zamestnávanie zdravotne znevýhodnených a zraniteľných osôb, na vykonávanie spoločensky prospešných služieb a verejnoprospešných prác pre objednávateľa Mesto Rajec, najmä v oblasti letnej a zimnej údržby verejných priestranstiev mesta, údržby a opráv bytového a nebytového fondu a pod. s tým, že mesto poskytne spoločnosti s ohľadom na jej zameranie a prevádzkovanie činnosti majetok na tento účel potrebný, na dobu neurčitú, za podmienok dohodnutých v Zmluve o výpožičke.

c) zverejnenie zámeru prenechania majetku mesta:

1. hnutelných vecí, súpis ktorých je uvedený v prílohe 1/ tohto uznesenia, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec,

2. nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 3. n. p. v administratívnej budove súp. č. 2 postavenej na pozemku CKN parc. č. 84/5 v katastrálnom území a obci Rajec, a to nebytového priestoru č.212 o výmere podlahovej plochy 16,6 m², nebytového priestoru č.213 o výmere podlahovej plochy 16,6 m², nebytového priestoru č.221 o výmere podlahovej plochy 16,6 m² (LV č. 1500),

3. nebytového priestoru, ktorý sa nachádza na prízemní v prístavbe administratívnej budovy súp. č. 2 postavenej na pozemku CKN parc. č. 84/5 v katastrálnom území a obci Rajec, dielne MsÚ o výmere podlahovej plochy 218 m², garáž o výmere 32m²,

4. spevnené parkovacie plochy nachádzajúce sa v kat. úz. Rajec, na pozemku CKN parcelné číslo 84/5 o výmere 82m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v počte 4 parkovacích miest, podľa nákresu ktorý je prílohou č.2/ tohto uznesenia, analogicky, podľa ustanovenia §9a, ods.9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, do bezplatného užívania formou výpožičky, vypožičiavateľovi Technické služby mesta Rajec, s. r. o., IČO 53 708 725, so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená ako integračný sociálny podnik zameraný na zamestnávanie zdravotne znevýhodnených a zraniteľných osôb, na vykonávanie spoločensky prospešných služieb a verejnoprospešných prác pre objednávateľa Mesto Rajec, najmä v oblasti letnej a zimnej údržby verejných priestranstiev mesta, údržby a opráv bytového a nebytového fondu a pod. s tým, že mesto poskytne spoločnosti s ohľadom na jej zameranie a prevádzkovanie činnosti majetok na tento účel potrebný.

Za: 2	Proti:0	Zdržal sa: 2
JUDr. Bohuslav Gelatka		Ing. Zuzana Žideková
Mgr. Peter Hanus		Dáša Bajzíkova

Uznesenie č. 35/2021

Finančná komisia odporúča:

I. konštatovať:

- a) Návrh Zmien a Doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Rajec bol po dobu viac ako 30 dní zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanovením § 22 stavebného zákona
- b) Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb sú zapracované v Zmenách a Doplnkoch č. 2 Územného plánu mesta Rajec, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania ďalších stupňov územnoplánovacej a projektovej dokumentácie
- c) Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky v Žiline preskúmal návrh Zmien a Doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Rajec podľa § 25 stavebného zákona a vydal k nemu súhlasné stanovisko listom č. OÚ-ZA-OVBP1-2021/021719/TOM zo dňa2021 s odporúčaním Mestskému zastupiteľstvu v Rajci schváliť predmetné zmeny a doplnky územného plánu

II. súhlasiť

- a) S Vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb k Návrhu Zmien a Doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Rajec
- b) S Vyhodnotením pripomienok fyzických osôb k Návrhu Zmien a Doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Rajec

III. schváliť

- a) Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu mesta Rajec podľa ustanovenia § 26, ods. 3) stavebného zákona
- b) Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Rajec o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Rajec podľa ustanovenia § 27, ods. 3) stavebného zákona

Za: 3	Proti: 0	Zdržal sa: 1
JUDr. Bohuslav Gelatka		Ing. Zuzana Žideková
Dáša Bajzíkova		
Mgr. Peter Hanus		

Uznesenie č. 36/2021

Finančná komisia odporúča:

I. schváliť

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Mesto Rajec - revitalizácia verejných priestranstiev s prvkami zelenej infraštruktúry na Ul. 1. mája“ realizovaného v rámci výzvy na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach, s kódom výzvy IROP-PO4-SC431-2021-65, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Rajec a platným programom rozvoja mesta Rajec a ďalšími strategickými dokumentmi mesta Rajec;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) výšku oprávnených výdavkov projektu: 197 600,00 €;
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 9 900,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rajec

Za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0
JUDr. Bohuslav Gelatka		
Dáša Bajžíková		
Mgr. Peter Hanus		
Ing. Zuzana Žideková		

Uznesenie č. 37/2021

Finančná komisia odporúča:

I. schváliť

a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Mesto Rajec - revitalizácia verejných priestranstiev s prvkami zelenej infraštruktúry na sídlisku Sever“ realizovaného v rámci výzvy na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach, s kódom výzvy IROP-PO4-SC431-2021-65, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Rajec a platným programom rozvoja mesta Rajec a ďalšími strategickými dokumentmi mesta Rajec;

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku oprávnených výdavkov projektu: 145 100,00 €;

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 7 300,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rajec

Za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0
JUDr. Bohuslav Gelatka		
Dáša Bajžíková		
Mgr. Peter Hanus		
Ing. Zuzana Žideková		

JUDr. Bohuslav Gelatka v.r.
predseda FK pri MZ Rajec