

2021/53

**Vyhlásenie vkladateľa Mesto Rajec, IČO 00 321 575,
o vklade nehnuteľnosti
do základného imania spoločnosti Technické služby mesta Rajec, s. r. o.,
o odovzdaní nehnuteľností do správy nadobúdateľa**

Mesto Rajec
so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec
IČO 00 321 575
v mene koná: Ing. Milan Lipka, primátor mesta
(ďalej tiež len „vkladateľ“)

Technické služby mesta Rajec, s. r. o.
so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec
v mene koná Ing. Peter Kardoš, konateľ spoločnosti
(ďalej tiež len „nadobúdateľ“ alebo spoločnosť Technické služby mesta Rajec, s. r. o.)

Mesto Rajec v súlade s ustanovením § 109 ods. 3, v spojení s § 58 až 60 Obchodného zákonníka (zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) a zároveň v súlade so zakladateľskou listinou spoločnosti Technické služby mesta Rajec, s. r. o. zo dňa 01. apríla 2021 o založení spoločnosti, týmto ako jediný zakladateľ spoločnosti a vkladateľ

vyhlasuje,

že vkladá ako svoj nepeňažný vklad do základného imania spoločnosti s ručením obmedzeným Technické služby mesta Rajec, s. r. o., v prospech vlastníctva tejto spoločnosti ako nadobúdateľa, nehnuteľnosť v katastrálnom území Rajec, pozemok, parcelu registra C evidovanú na katastrálnej mape, parcelné číslo 2124/593 o výmere 1296 m², druh pozemku: orná pôda, zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva číslo 3333, ktorého je Mesto Rajec v celosti výlučným vlastníkom.

Všeobecná hodnota nepeňažného vkladu pre účel vloženia do základného imania spoločnosti Technické služby mesta Rajec, s. r. o., so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec, Slovenská republika, bola určená znaleckým posudkom č. 31/2021 ktorý vypracoval dňa 15.03.2021 Ing. Igor Breziarský, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby a Odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti SR, evidenčné číslo znalca: 910327. Znalecký posudok obsahuje aj opis nepeňažného vkladu, spôsob jeho ocenenia a údaj o tom, že hodnota zodpovedá hodnote prevzatého záväzku na vklad do základného imania spoločnosti.

Hodnota nepeňažného vkladu predstavuje sumu vo výške € 19 700,00 (slovom: devätnásťtisíc sedemsto eur).

Nepeňažný vklad sa započítava na vklad zakladateľa a jediného spoločníka spoločnosti v hodnote € 19 700,00 (slovom: devätnásťtisíc sedemsto eur).

Vkladateľ nehnuteľnosť ako svoj nepeňažný vklad vkladá a odovzdáva ako stojí a leží do základného imania a vlastníctva spoločnosti s ručením obmedzeným Technické služby mesta Rajec, s. r. o. a súčasne spoločnosť Technické služby mesta Rajec, s. r. o. ako nadobúdateľ nehnuteľnosť ako stojí a leží prijíma a preberá do svojho základného imania a vlastníctva, pričom vkladateľ aj nadobúdateľ zhodne (každý za seba) vyhlasujú, že vkladateľ aj nadobúdateľ konajú v plnom súlade so zakladateľskou listinou spoločnosti Technické služby mesta Rajec, s. r. o. zo dňa 01. apríla 2021 v spojení s Uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Rajec. č. 24/2021 zo dňa 25. marca 2021, ktorým mestské zastupiteľstvo Mesta Rajec schválilo založenie spoločnosti s ručením obmedzeným Technické služby mesta Rajec, s. r. o. so 100% majetkovou účasťou Mesta Rajec, zakladateľskú listinu spoločnosti a vloženie nepeňažného vkladu do základného imania spoločnosti Technické služby mesta Rajec, s. r. o., predmet ktorého tvorí nehnuteľnosť v celosti v majetku mesta, v katastrálnom území Rajec, pozemok, parcela

registra C KN, parcelné číslo 2124/593 o výmere 1296 m², druh pozemku : orná pôda, v hodnote 19.700,- Eur (slovom : devätnásťtisíc sedemsto eur), ktorá bola určená znaleckým posudkom č. 31/2021 zo dňa 15.03.2021, vyhotoveným Ing. Igorom Brezianským, znalcom z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, ev. číslo znalca 910327.

Tento nepeňažný vklad sa v prospech vkladateľa (Mesto Rajec) započítava na úplné splatenie nepeňažného vkladu do základného imania spoločnosti Technické služby mesta Rajec, s. r. o. v menovitej hodnote 19.700 EUR.

Právne účinky nadobudnutia vlastníckeho práva k vkladanej nehnuteľnosti v prospech nadobúdateľa, ktoré sa vykoná na základe tohto vyhlásenia, nastávajú povolením vkladu vlastníckeho práva k predmetnému pozemku v prospech nadobúdateľa do katastra nehnuteľností vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina.

Zároveň s týmto vyhlásením vkladateľ aj nadobúdateľ zhodne vyhlasujú, že vkladateľ odovzdáva a nadobúdateľ preberá vkladajúcu nehnuteľnosť do správy nadobúdateľa.

Vkladateľ (Mesto Rajec) súhlasí s prevodom vlastníckeho práva k predmetu nepeňažného vkladu do vlastníctva spoločnosti Technické služby mesta Rajec, s. r. o. a odovzdáva predmet nepeňažného vkladu k rukám správcu vkladov v deň podpísania tohto vyhlásenia.

Vkladateľ (Mesto Rajec) vyhlasuje, že :

- pozemok, ktorý je predmetom nepeňažného vkladu, nie je zaťažený žiadnymi ťarchami ani právami tretích osôb;
- vo vzťahu k predmetu nepeňažného vkladu nie sú zriadené žiadne predkupné práva, zmluvy o budúcej zmluve, užívacie práva;
- vo vzťahu k predmetu nepeňažného vkladu neprebiehajú žiadne súdne, reštitučné, exekučné ani iné konania, ktoré by obmedzovali ich dispozičné právo;
- vlastnícke právo k predmetu nepeňažného vkladu a výkon všetkých jeho imanentných súčastí, najmä právo nehnuteľnosť (pozemok) užívať a prevádzať, nie je obmedzené žiadnym zmluvným vzťahom, dohodou alebo jednostranným vyhlásením voči tretej osobe, či v ústnej alebo písomnej podobe.

Vkladateľ (Mesto Rajec) aj nadobúdateľ (spoločnosť Technické služby mesta Rajec, s. r. o.) zhodne (každý za seba) potvrdzuje, že si tento dokument pozorne prečítali a jeho obsahu rozumejú, že tento dokument predstavuje skutočnú a slobodnú vôľu vkladateľa aj nadobúdateľa zbavenú akéhokoľvek omylu, pričom prejav vôle vkladateľa a rovnako prejav vôle nadobúdateľa obsiahnutý v tomto dokumente zodpovedá skutočnosti, je určitý a zrozumiteľný, nie je vykonaný v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Vkladateľ aj nadobúdateľ, za ktorých konajú oprávnení zástupcovia, tento dokument podpísali na znak svojho súhlasu s celým jeho obsahom.

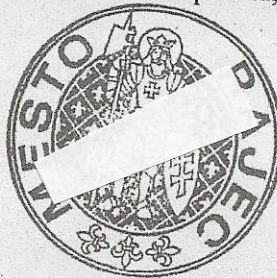
Rajec, 01. apríla 2021

Mesto Rajec

Ing. Milan Lipka, primátor mesta

Technické služby mesta Rajec, s. r. o.

Ing. Peter Kardoš, konateľ spoločnosti



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]