

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu č. 2019/32 zo dňa 28.1.2019 ZML 2019/134
uzatvorená podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj
bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov, ktorá bola uzavretá medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľ

Mesto Rajec

Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO 00 321 575

v mene mesta koná Ing. Milan Lipka, primátor mesta, zvolený za primátora Mesta Rajec dňa
10.11.2018, podľa Osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 10.11.2018

(ďalej len Prenajímateľ)

a

Nájomca

Gabriela Kavecká,

trvale bytom Rajec

(ďalej len nájomca),

súhlasne vyhlásili, že sú k uzatváraniu právnych úkonov oprávnení a k právnym úkonom spôsobilí,
uzatvárajú Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu.

I.

Predmet dodatku

1. Predmetným Dodatkom č. 1 v zmysle § 704 ods. 1 Občianskeho zákonníka dochádza k prechodu nájmu bytu č. 27 na ul. Hollého 202/49 v Rajci po zosnulom Romanovi Kaveckom, na nájomcu – manželku Gabrielu Kaveckú, bytom v Rajci. Na nájomcu prechádzajú všetky práva a povinnosti vyplývajúce z uzatvoreného nájomného vzťahu.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 28.1.2019 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme bytu. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, sú platné a právne účinné.
2. Dodatok č. 1 bol spísaný v troch rovnopisoch, ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom, kedy bude podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, je zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Účastníci tohto právneho úkonu vyhlasujú, že dodatok č. 1/ bol spísaný podľa ich pravej a slobodnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa 24.4.2019
PRENAJÍMATEĽ :

V Rajci dňa 24.4.2019
NÁJOMCA :

Ing. Milan Lipka, v.r.
primátor mesta

Gabriela Kavecká, v.r.