

**ZMLUVA O AUTORSKÝ DOZOR**  
uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

ZML 2018/344

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

**OBJEDNÁVATEĽ:** **MESTO RAJEC**  
Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec  
Zastúpený: Ing. Ján Rybárik, primátor mesta  
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Rajec  
Číslo účtu: SK46 0200 0000 0000 2362 1432  
IČO: 00321 575  
DIČ: 2020637102

**ZHOTOVITEĽ:** **Ing. arch. Peter Krajč – autorizovaný stavebný inžinier**  
V zastúpení Ing. arch. Pavol Visczor – autorizovaný stavebný inžinier  
zodpovedného Kubínska 1104/7, 010 08 Žilina  
projektanta:  
Bankové spojenie: Prima banka a.s. pobočka Žilina  
Číslo účtu: 3179441001/5600  
IČO: 14229421  
DIČ: 1020524824  
IČ DPH: SK 1020524824

**II. PREDMET ZMLUVY**

Predmetom zmluvy je výkon občasného autorského dozoru zhotoviteľom pre objednávateľa na stavbe:  
**„Zmena využitia športovej haly na krytú tržnicu – I. etapa – havarijný stav“ .**

V zmysle Zmluvy o dielo č. 2017/143 v znení neskorších dodatkov uzavretej medzi objednávateľom Mesto Rajec a zhotoviteľom Ing. arch. Peter Krajč – AA bola vyhotovená projektová dokumentácia s názvom: „Zmena využitia športovej haly na krytú tržnicu“. Ing. arch. Peter Krajč poveril výkonom občasného stavebného dozoru Ing. arch. Pavla Visczora, ktorý je zodpovedným projektantom (spoluautorom vyššie uvedenej projektovej dokumentácie).

**III. ROZSAH VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU**

- V rámci občasného autorského dozoru zhotoviteľ zabezpečí najmä nasledovné činnosti:
- a) kontrolovať súlad zhotovovanej stavby s dokumentáciou, na požiadanie objednávateľa
  - b) sledovať postup výstavby z technického a architektonického hľadiska a kontrolovať dodržovanie podmienok stanovených v PD (projektovej dokumentácii), vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách
  - c) vyjadrovať sa k návrhom zhotoviteľa na zmeny dokumentácie (PD) z technického hľadiska
  - d) vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. navyše práce, t.j. práce nad rozsah PD – účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby
  - e) účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti (na základe vyzvania objednávateľa resp. zhotoviteľa stavby), v súlade s dohodnutými alebo všeobecne platnými záväznými právnymi predpismi
  - f) v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcich z vyhotovených projektových dokumentácií
  - g) vypracovávanie dodatkov a zmien k projektovej dokumentácii ako i návrhov riešení konštrukcií, ktoré nastanú počas výstavby na základe požiadavky investora resp. zhotoviteľa stavby.

#### **IV. TERMÍN VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU**

- 4.1. Autorský dozor sa vykoná v čase od začiatku výstavby, t.z. od odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby formou občasného autorského dozoru počas realizácie stavby do termínu jej ukončenia – predpoklad 30.11.2018, resp. do dňa odovzdania dokončenej stavby jeho zhotoviteľom.
- 4.2. Pri nutnosti účasti autorského dozoru na pracovných rokovaníach je objednávateľ resp. jeho technický dozor povinný oznámiť termín a miesto rokovania minimálne 3 dni vopred telefonátom prípadne emailom zhotoviteľovi autorského dozoru.
- 4.3. Rozhodnutia z výkonu autorského dozoru sa zaznamenávajú do stavebného denníka alebo záznamom, listom, emailom, odporúčaním.

#### **V. CENA ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU**

- 5.1. Ocenenie výkonu autorského dozoru – zaplatením náhrady za čas nevyhnutný pre výkon autorského dozoru a cestovného.
- 5.2. Autorský dozor bude honorovaný hodinovou sadzbou dohodou vo výške 25,00 €/hod/osoba výkonu vrátane doby nevyhnutnej na dopravu (2x 30 min.)
- 5.3. Ceny sú uvedené bez DPH. Zhotoviteľ je platca DPH.

#### **VI. FAKTURÁCIA**

- 6.1. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané práce bude zhotoviteľom vystavená faktúra. Splatnosť faktúry je 30 dní.
- 6.2. Fakturácia autorského dozoru bude realizovaná na základe vykonaných činností autorského dozoru v zmysle bodu 4.3.
- 6.3. Fakturácia za výkon autorského dozoru bude v mesačných termínoch a po ukončení stavby.

#### **VII. OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 7.1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch strán.
- 7.2. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
- 7.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po potvrdení obdrží každá zmluvná strana 2 vyhotovenia.
- 7.4. Zmluva je platná dňom jej podpisu a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenie na webovej stránke mesta.

31.10.2018

V Rajci, dňa .....

Za zhotoviteľa

Za objednávateľa: