

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rajci konaného dňa 12.12.2013

Prítomní: 9

Neprítomní: 4

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta, Ing. Ján Rybárik.

Overovatelia: Gabriel Špánik
Ing. Gustáv Mucha

Zapisovateľka: Alena Uríková

Zasadnutie mestského zastupiteľstva bolo zvolané s nasledovným programom:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Žiadosť o posun zaplatenia dane z nehnuteľností spoločnosti CAN, s.r.o.
3. Protest prokurátora k VZN č. 9/2012 – daň z nehnuteľností
4. Návrh na odpísanie pohľadávky prevzatej z Polikliniky mesta Rajec, neštátneho zdravotníckeho zariadenia
5. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 15/2013
6. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 16/2013
7. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu MsKS rozpočtovým opatrením č. 28/2013
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k zmene rozpočtu a programového rozpočtu č. 28/2013
8. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 29/2013
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k zmene rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec č. 30/2013
9. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu DV rozpočtovým opatrením č. 30/2013
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k zmene rozpočtu a programového rozpočtu DV č. 30/2013
10. Návrhy VZN
 - a) Daň z nehnuteľností
 - b) Daň za ubytovanie
 - c) Daň za psa
 - d) Daň za nevýherné hracie prístroje a predajné automaty
 - e) Daň za užívanie verejného priestranstva
 - f) Poplatok za komunálny odpad
 - g) VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku žiaka ZUŠ, dieťaťa MŠ a dieťa školských zariadení zriadených na území Mesta Rajec
 - h) Dodatok č. 4 k VZN č. 8/2012
 - i) VZN o odpadoch
11. Návrh rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2014
Návrh rozpočtu a programového rozpočtu na roky 2014, 2015 a 2016
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu viacročného rozpočtu a programového rozpočtu mesta Rajec na roky 2014, 2015 a 2016

12. Predaj a prenájom nehnuteľností
13. Transformácia materských škôl
14. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta Rajec na 1. polrok 2014
15. Správa o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórky mesta (november – december 2013)
16. Interpelácie
17. Diskusia
18. Rôzne
 - a) Správa o stave ROEP
 - b) Odmena Ing. Bibiane Sekáčovej, hl. kontrolórky mesta
 - c) Odmena p. Anne Tordovej, poverenej vedením MsKS

Na žiadosť p. Záborskej, ved. finančného oddelenia bol bod programu č. 6 doplnený o „Oznámenie o zmene rozpočtu č. 17/2013“ a presunutý na bod č. 9. Primátor predniesol doplnený program nasledovne:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Žiadosť o posun zaplata danie z nehnuteľností spoločnosti CAN, s.r.o.
3. Protest prokurátora k VZN č. 9/2012 – daň z nehnuteľností
4. Návrh na odpísanie pohľadávky prevzatej z Polikliniky mesta Rajec, neštátneho zdravotníckeho zariadenia
5. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 15/2013
6. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu MsKS rozpočtovým opatrením č. 28/2013
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k zmene rozpočtu a programového rozpočtu č. 28/2013
7. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 29/2013
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k zmene rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec č. 30/2013
8. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu DV rozpočtovým opatrením č. 30/2013
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k zmene rozpočtu a programového rozpočtu DV č. 30/2013
9. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 16/2013 a č. 17/2013
10. Návrhy VZN
 - a) Daň z nehnuteľností
 - b) Daň za ubytovanie
 - c) Daň za psa
 - d) Daň za nevýherné hracie prístroje a predajné automaty
 - e) Daň za užívanie verejného priestranstva
 - f) Poplatok za komunálny odpad
 - g) VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku žiaka ZUŠ, dieťaťa MŠ a dieťa školských zariadení zriadených na území Mesta Rajec
 - h) Dodatok č. 4 k VZN č. 8/2012
 - i) VZN o odpadoch
11. Návrh rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2014
Návrh rozpočtu a programového rozpočtu na roky 2014, 2015 a 2016
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu viacročného rozpočtu a programového rozpočtu mesta Rajec na roky 2014, 2015 a 2016
12. Predaj a prenájom nehnuteľností

13. Transformácia materských škôl
14. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta Rajec na 1. polrok 2014
15. Správa o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórky mesta (november – december 2013)
16. Interpelácie
17. Diskusia
18. Rôzne
 - d) Správa o stave ROEP
 - e) Odmena Ing. Bibiane Sekáčovej, hl. kontrolórke mesta
 - f) Odmena p. Anne Tordovej, poverenej vedením MsKS

Takto navrhnutý program bol schválený počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

Schválené uznesenia:

- 105/2013 – kontrola plnenia uznesení
- 106/2013 – stav pohľadávok – p. Čanda
- 107/2013 – protest prokurátora
- 108/2013 – odpísanie pohľadávok – Pk Rajec
- 109/2013 – oznámenie o zmene rozpočtu č. 15/2013
- 110/2013 – návrh zmeny rozpočtu – RO č. 28/2013 - MsKS
- 111/2013 – návrh zmeny rozpočtu – RO č. 29/2013 – Mesto Rajec
- 112/2013 – návrh zmeny rozpočtu – RO č. 30/2013 – DV Rajec
- 113/2013 – oznámenie o zmene rozpočtu č. 16/2013 a č. 17/2013
- 114/2013 – VZN č. 4/2013 - DzN
- 115/2013 – VZN č. 5/2013 – daň za ubytovanie
- 116/2013 – VZN č. 6/2013 – daň za psa
- 117/2013 – VZN č. 7/2013 – daň za predajné automaty
- 118/2013 – VZN č. 8/2013 – daň za užívanie ver.priestranstva
- 119/2013 – VZN č. 9/2013 – poplatok za KO
- 120/2013 – VZN č. 10/2013 – určenie výšky fin.prostriedkov určených na mzdy
- 121/2013 – Dodatok č. 4 k VZN č. 8/2012
- 122/2013 – VZN č. 11/2013 o odpadoch
- 123/2013 – návrh rozpočtu Mesta Rajec na rok 2014
- 124/2013 – verejno-obchodná súťaž
- 125/2013 – žiadosť MUDr. Šulanovej
- 126/2013 – transformácia MŠ
- 127/2013 – plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky na 1.polrok 2014
- 128/2013 – správa hl. kontrolórky mesta o vykonaných kontrolách (november – december)
- 129/2013 – informácia o ukončení ROEP
- 130/2013 – odmena hl. kontrolórke mesta
- 131/2013 – odmena p. Tordovej, poverenej vedením MsKS

Rokovanie:

1. Kontrola plnenia uznesení

Správu o kontrole plnenia uznesení predniesla poslancom MZ hl. kontrolórka mesta, Ing. Sekáčová.

Primátor informoval o plnení uznesenia č. 80/2013 (zmluva o budúcej zmluve – Medika). Pravdepodobne v januári bude mimoriadne zasadnutie MZ, nakoľko došlo k zmene legislatívy, čo sa týka výstavby bytov. Primátor taktiež doplnil podrobnejšie informácie k niektorým ďalším uzneseniam.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 88/2013 - 104/2013, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 24. októbra 2013.
2. Prehľad plnenia uznesení MZ, ktoré neboli splnené do 24. októbra 2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

2. Žiadosť o posun zaplataenia dane z nehnuteľností spoločnosti CAN, s.r.o.

P. Čanda požiadal mesto o odklad zaplataenia dane z nehnuteľností. Finančná komisia a následne mestská rada túto žiadosť prerokovala a odporučila počkať na posledné platby od p. Čandu a rozhodnúť na zasadnutí MZ. O žiadosti p. Čandu informovala poslancov MZ p. Záborská. Nakoľko sa na zasadnutí MZ sa zúčastnil aj žiadateľ – p. Čanda, primátor mu odovzdal slovo.

P. Čanda uviedol, že úrokoch, ktoré mu boli vyrubené z neuhradených daní v mesiacoch október, november, sa dozvedel len nedávno, bude to riešiť do konca februára 2014. Záväzok z roku 2013 bude riešený začiatkom roka 2014. Vysvetlil, ako došlo k situácii, že nemal uhradené dane a poplatky – jeho obchodný partner mu pred 4 rokmi neuhradil faktúry v objeme cca 200.tis. €. Preto došlo k tomu, že niektoré platby od p. Čandu boli oneskorené. Sankcie akceptuje v plnej výške a budú riadne uhradené. Dlžná suma 1500,- € za právnickú osobu CAN bude uhradená ešte v roku 2013, za fyzickú osobu (Václav Čanda) sú vyrovnané všetky dane za rok 2013 okrem posledného štvrt'roku, ktorý uhradí na začiatku roka 2014 (v prvom štvrt'roku).

Primátor informoval o stretnutí s p.Čandom, na ktorom sa ho spýtal, či v prípade, že MZ schváli posun splátok dane, bude p.Čanda nárokovať aj zrušenie záložného práva na jeho nehnuteľnosť. P. Čanda súhlasil s tým, aby sa záložné právo ponechalo do času, kedy budú vyrovnané všetky podlžnosti voči mestu vrátane penálov.

Počas rokovania o 16.37 h prišiel Mgr. Augustín – počet poslancov 10.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Správu o stave pohľadávok právnickej osoby CAN, s.r.o. a fyzickej osoby Václav Čanda k 5.12.2013
2. Žiadosť o odklad splátok za daň z nehnuteľností právnickej osoby CAN, s.r.o.

II. schvaľuje

posun splátok za DzN za rok 2013 vo výške 3439,30 € do 31.3.2014 a posun splátky úroku z omeškania za rok 2010 vo výške 1981,70 € do 28.2.2014.

Mestské zastupiteľstvo

III. schvaľuje

pozastavenie výkonu uznesenia č. 72/2013 do 31.3.2014.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín		

Počas rokovania o 16.45 h prišiel Mgr. Jonek – počet poslancov 11.

3. Protest prokurátora k VZN č. 9/2012 – daň z nehnuteľností

Mestu Rajec bol doručený protest prokurátora k VZN č. 9/2012 – daň z nehnuteľností. Došlo však k zmene legislatívy a na základe tejto zmeny sú rozdielne názory, či vyhovieť protestu prokurátora alebo nevyhovieť. Preto mesto prostredníctvom Ing. Muchu oslovilo okresného prokurátora, JUDr. Ľorka, ktorý následne informoval o tom, že podal dožiadanie na nadriadenú prokuratúru, aby mu umožnila stiahnuť všetky protesty, ktoré musel v zmysle zákona podať. Dňa 12.decembra 2013 bolo mestu doručené vzatie späť vydaného protestu prokurátora.

Vzhľadom k tomuto primátor navrhol nerokovať o vydanom proteste prokurátora. Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Protest prokurátora proti VZN mesta Rajec č. 9/2012 zo dňa 7.11.2013
2. Zobratie protestu prokurátora späť listom zo dňa 06.12.2013, ktorý bol mestu Rajec doručený dňa 12.12.2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

4. Návrh na odpísanie pohľadávky prevzatej z Polikliniky mesta Rajec, neštátneho zdravotníckeho zariadenia

Mestu Rajec bolo doručené ukončené dedičské konanie po neb. MUDr. Šenkárovi. Dediči odmietli uznať pohľadávku mesta voči nim. Keďže dedičské konanie je právoplatné, mesto navrhuje pohľadávku odpísať. Finančná komisia a následne mestská rada tento návrh prerokovali a odporučili MZ pohľadávku odpísať. Podrobnejšie o tomto návrhu informovala poslancov MZ p. Záborská.

Podľa Ing. Pekaru je paradoxné, že túto pohľadávku umožňuje zákon dedičom odmietnuť. Primátor odpovedal, že MUDr. Šenkár sa s mestom sporil o túto pohľadávku. On ju ešte v čase, keď žil, odmietal uznať, preto ju odmietli uznať aj jeho dediči.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

odpísanie pohľadávky v sume 658,27 € (19 831,- Sk) – Fa č. 180 za nájom a prenájom hmotného majetku podľa zmluvy o nájme a prenájme nebytových priestorov za obdobie december 2005 dlžníkovi: MUDr. Štefan Šenkár, ul. Borova 3179/24, Žilina.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

5. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 15/2013 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu DV Rajec

Oznámenie o zmene rozpočtu č. 15/2013 predniesla poslancom p. Záborská.

Finančná komisia a mestská rada oznámenie o zmene rozpočtu č. 15/2013 prerokovali a odporúčajú ho MZ zobrať na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Oznámenie o zmene rozpočtu č. 15/2013 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

6. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu MsKS Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 28/2013

Odborné stanovisko hl. kontrolóra mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu MsKS Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 28/2013

Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu MsKS predniesla poslancom MZ p. Záborská.

K návrhu zmeny rozpočtu MsKS nemali poslanci žiadne otázky a pripomienky. Preto primátor odovzdal slovo hl. kontrolórke mesta, Ing. Sekáčovej, ktorá predniesla k zmene rozpočtu MsKS odborné stanovisko.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

odborné stanovisko hl. kontrolóra mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu MsKS Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 28/2013

II. schvaľuje

návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu MsKS Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 28/2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

7. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 29/2013

Odborné stanovisko hl. kontrolóra mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 29/2013

Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2013 predniesla poslancom MZ p. Záborská, ved. finančného oddelenia.

Poslanci nemali k návrhu zmeny rozpočtu žiadne otázky a pripomienky. Primátor odovzdal slovo hl. kontrolórke mesta, Ing. Sekáčovej, ktorá predniesla odborné stanovisko k zmene rozpočtu Mesta Rajec – odporúča ho schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

odborné stanovisko hl. kontrolóra mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 29/2013

II. schvaľuje

návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 29/2013.

Rozpočet Mesta Rajec na rok 2013 - rozpočtové opatrenie č. 29/2013				
Bežný, kapit.rozpočet - sumarizácia	Schválený	Schválené	Návrh	Návrh
	Rozpočet na rok 2013 v EUR	Rozpočtové opatrenie č.28/2013,ozn.č.15	Zmena v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 29/2013
Bežné príjmy spolu:	3 250 318	3 475 411	14 644	3 490 055
Bežné výdavky spolu:	3 232 198	3 301 344	-12 148	3 289 196
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	18 120	174 067	26 792	200 859
Kapitálové príjmy spolu:	280 277	91 037	-28 593	62 444
Kapitálové výdavky spolu:	390 230	193 981	3 660	197 641
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	-109 953	-102 944	-32 253	-135 197
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	3 530 595	3 566 448	-13 949	3 552 499
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	3 622 428	3 495 325	-8 488	3 486 837
Schodok/prebytok	-91 833	71 123	-5 461	65 662
FINANČNÉ OPERÁCIE *				
Príjmy	517 361	210 992	31 898	242 890
Výdavky	404 793	182 673	0	182 673
Schodok/prebytok	112 568	28 319	31 898	60 217
Výsledok hospodárenia	20 735	99 442	26 437	125 879

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

8. Zmena rozpočtu a programového rozpočtu DV Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 30/2013

Odborné stanovisko hl. kontrolóra mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu DV Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 30/2013

Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu DV predniesla poslancom p. Záborská.

Poslanci MZ nemali k návrhu zmeny rozpočtu žiadne pripomienky a otázky, primátor preto odovzdal slovo hl. kontrolórke mesta, ktorá predniesla odborné stanovisko k zmene rozpočtu DV – odporúča ho schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

odborné stanovisko hl. kontrolóra mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu DV Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 30/2013

II. schvaľuje

návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu DV Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 30/2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

9. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 16/2013 a č. 17/2013 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec

P. Záborská predniesla poslancom MZ oznámenie o zmene rozpočtu č. 16/2013 a oznámenie o zmene rozpočtu č. 17/2013.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 16/2013 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec.

2. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 17/2013 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

10. Návrhy VZN

Návrhmi VZN sa zaoberala finančná komisia a následne mestská rada, ktoré ich odporučili schváliť. Jednotlivé návrhy VZN predniesla poslancom MZ p. Záborská, ved.finančného odd. a návrh VZN o odpadoch predniesla poslancom Bc. Tomčíková, ved.odd.výstavby a ŽP.

a) Daň z nehnuteľností

P. Záborská uviedla, že sadzby DzN sa pre rok 2014 nemenia, zostávajú na úrovni roku 2013. Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 4/2013 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2014

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

b) Daň za ubytovanie

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 5/2013 o dani za ubytovanie na kalendárny rok 2014.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

c) Daň za psa

P. Záborská uviedla, že mesto legislatívne už nemôže rozdeľovať sadzby dane pre občanov, ktorí majú psa v rodinnom dome a pre občanov, ktorí chovajú psa v byte. Rozdelenie sadzby dane môže byť len podľa rasy. Preto sa navrhlo, že sadzba dane za psa pre rok 2014 bude 16,86 €, ale mesto poníži túto daň pre tých, ktorí chovajú psa v rodinnom dome.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 6/2013 o dani za psa na kalendárny rok 2014.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

d) Daň za nevýherné hracie prístroje a predajné automaty

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 7/2013 o dani za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje na kalendárny rok 2014.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

e) Daň za užívanie verejného priestranstva

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 8/2013 o dani za užívanie verejného priestranstva na kalendárny rok 2014.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

f) Poplatok za komunálny odpad

Sadzba miestneho poplatku za komunálne odpady je navrhnutá vo výške 16,90 €. V roku 2013 bola sadzba poplatku za KO vo výške 17,21 €.

Primátor uviedol, že táto sadzba je znížená aj vďaka separácii a následne tomu, že menej odpadu ide na skládku. Taktiež aj vďaka výberovému konaniu, kde zvíťazila firma, ktorej mesto bude menej platiť ako doteraz (v roku 2013 boli platby za vývoz už nižšie oproti roku 2012).

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 9/2013 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2014.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

g) VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku žiaka ZUŠ, dieťaťa MŠ a dieťa školských zariadení zriadených na území Mesta Rajec

V diskusii Mgr. Augustín požiadal, aby sa percento dotácie, resp. finančných prostriedkov poskytované na ŠKD pre ZŠ na ul. Lipovej vyrovnalo rovnako aj pre cirkevnú školu. Navrhol vyrovnat' rozpočty oboch škôl tak, aby aj cirkevná škola v Rajci mohla fungovať lepšie ako funguje doteraz.

P. Záborská odpovedala, že všetko závisí od schválenia štátneho rozpočtu. Pravdepodobne vo februári bude riadne zasadnutie MZ, kde sa tento rozpočet bude upravovať, pretože ešte dnes nie je schválený štátny rozpočet. K návrhu Mgr. Augustína sa priklonil aj Ing. Pekara a Mgr. Jonek.

Primátor doplnil p. Záborskú, kde uviedol, že zákon hovorí o tom, akú minimálnu čiastku musí dať mesto organizácii, ktorá nie je v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti (ŠKD, ŠJ). V minulosti mesto pristúpilo k poníženiu rozdielov na základe žiadosti riaditeľa a zriaďovateľa. Primátor sa spýtal Mgr. Augustína, prečo sa na poslednom zasadnutí MZ, kde sa rokovalo o zvýšení poplatku, zdržal hlasovania.

Mgr. Augustín odpovedal, že teraz do toho už viacej vidí, v škole, kde Mgr. Augustín pôsobí, dorovnáva rozdiely vo finančnom príspevku medzi štátnou a cirkevnou školou obec.

Primátor navrhol, aby sa výška príspevku riešila pri najbližšej úprave rozpočtu. Podľa Mgr. Hanusa by mala byť požiadavka na zvýšenie príspevku z vedenia školy, kde bude uvedený počet žiakov a tiež množstvo financií.

Ing. Pekara sa spýtal, či zmeny v rozpočte je mesto schopné urobiť na základe nahlásených počtov žiakov. Primátor odpovedal kladne, zriaďovateľ mestu tieto počty nahlasuje.

Ing. Pekara skonštatoval, že pokiaľ mesto má potrebné počty žiakov, môže zabezpečiť len žiadosť a urobiť nápočet, koľko fin.prostriedkov to bude tvoriť, keby to bolo vyrovnané. Osobne sa prikláňa počkať na február, kedy budú detailne urobené prepočty. Mgr. Jonek sa spýtal, či sa poslanci vrátia k prehodnoteniu tohto príspevku. P. Záborská odpovedala, že mesto je zo zákona povinné vrátiť sa opätovne k prerokovaniu rozpočtu. Primátor uviedol, že keď to bude vyčíslené, môže MZ prijať uznesenie, koľko % bude mesto dávať školám. Ani terajší návrh rozpočtu neuvažuje momentálne s ďalšími výdavkami. Mesto pripraví tieto materiály a na najbližšom zasadnutí MZ sa poslanci k tomuto problému vrátia. Štandardný postup je taký, že požiada o navýšenie príspevku zriaďovateľ, pretože on vie, či mu to vychádza finančne alebo nie.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 10/2013 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku žiaka ZUŠ, dieťaťa MŠ a dieťa školských zariadení zriadených na území Mesta Rajec na kalendárny rok 2014.

II. odporúča

MsÚ pripraviť dopad finančných prostriedkov v prípade výšky dotácie v zmysle VZN na školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti cirkvi (ŠJ, ŠKD) v prípade 100% dotácie poskytovania na žiaka.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

h) Dodatok č. 4 k VZN č. 8/2012

Počas rokovania o 18.00 h odišla Mgr. Jakubesová – počet poslancov 10.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 8/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku žiaka ZUŠ, dieťaťa MŠ a dieťa školského zariadenia zriadených na území Mesta Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 1
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		Mgr. Augustín

Počas rokovania o 18.05 h prišla Mgr. Jakubesová – počet poslancov 11.

i) VZN o odpadoch

Návrh VZN o odpadoch predniesla poslancom ved.odd.výstavby, Bc. Tomčíková. Primátor uviedol, že mesto v tomto návrhu VZN navrhuje, aby sa zaviedol systém zodpovednosti konkrétneho občana, resp. nájsť systém možnosti pre ľudí, ktorí majú odpad, ktorý sa nezmesť do 1100 l nádoby – aby tento odpad nevyvážali do areálu dvora (parkoviska) MsÚ, kde je naplánované obmedzenie VOK. Preto chce mesto využiť zberný dvor – navrhuje zaviesť systém, ktorý už bol prerokovaný aj na združení Rajecká dolina. Mesto Rajec by zamestnalo na 4 hodiny každú sobotu človeka, ktorý by bol v tomto zbernom dvore a každú sobotu od 8.00 do 12.00 by tam ktokoľvek z Rajca mohol vyviezť nadrozmerný odpad. Tí menej zodpovední, ktorí dávajú odpad z drobnej stavebnej činnosti – by boli upovedomení, že je možnosť každú sobotu dať tento odpad do zberného dvora.

Počas rokovania o 18.10 h prišiel p. Smieško – počet poslancov 12.

Po prvotných prepočtoch by malo mesto náklady na tohto zamestnanca cca 100,- € mesačne. Môže sa to vyskúšať na pol roka, po polroku by sa to prehodnotilo, či tento návrh splnil svoj účel. Pri novej fare mesto plánuje obmedziť prístup veľkých áut. VOK na cintorínoch by slúžili len na odpad z cintorínov. Ostatný zber bude zavedený v zbernom dvore.

Nakoľko má mesto zakúpené dve hnojové jamy, primátor navrhuje zaviesť systém, že by od jari do jesene taktiež v sobotu pracoval jeden zamestnanec (pravdepodobne tiež na 4 hodiny) a tam by usmerňoval ľudí, ktorí by do týchto jám priviezli trávu a iný odpad vhodný do hnojových jám (kompostovisko). O týchto aktivitách plánuje mesto informovať občanov mesta prostredníctvom letáku, ktorý bude do domácností distribuovaný spolu s kalendárom mesta v najbližších dňoch.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 11/2013 o odpadoch.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek, p. Smieško		

Po prerokovaní tohto bodu vyhlásil primátor v zmysle rokovacieho poriadku prestávku (od 18.20 h do 18.40 h).

Po prestávke sa v rokovacej miestnosti nachádzalo 11 poslancov (odišla Mgr. Jakubesová).

11. Návrh rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2014

Návrh rozpočtu a programového rozpočtu na roky 2014, 2015 a 2016

Odborné stanovisko hl. kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu a programového rozpočtu na roky 2014, 2015 a 2016

Návrh rozpočtu predniesla poslancom MZ p. Záborská.

Finančná komisia a následne mestská rada prerokovali návrh rozpočtu na rok 2014, ktorý odporúčajú MZ schváliť. Taktiež prerokovali návrh rozpočtu na roky 2014, 2015 a 2016 a odporúčajú ho MZ zobrať na vedomie.

Mgr. Baďura sa spýtal na prenájom BMW. P. Záborská odpovedala, že prenájom za používanie BMW sa znížil o cca 1500,- €.

Mgr. Baďura uviedol, že tento bod otvoril na finančnej komisii, kde vysvetlil všetky náležitosti, akými sú platenie prenájmu a platenie lízingu. Tento bod otváral aj v minulosti – bolo to na MZ 28.2., kde hovoril o tom, že prenájom vozidla je v dnešnej dobe zjavne nevýhodné, podľa Mgr. Baďuru je lepšie splácať lízing. Každá firma, každý súkromník si kúpi auto na lízing, po splatení je automobil jeho. Z toho auta mestu nezostane nikdy nič. Spýtal sa, prečo mesto zostáva pri tomto spôsobe nájmu a prečo sa neutieka k tomu, aby si mesto auto samo zakúpilo.

Primátor odpovedal, že on sa nebráni kúpe nového auta, ale problém je vo financiách. Ak sa v rozpočte nájde suma na akontáciu a lízing, tak sa to môže zrealizovať. To je však len jedna stránka veci. Spýtal sa Mgr. Baďuru, či je politicky vhodné vo volebnom roku kupovať pre mesto nové auto, keď by to boli väčšie výdavky ako nájom v danom roku 2014. Ďalej primátor dodal, že v roku 2007, keď sa realizoval tento nájom, bol pre mesto výhodný, lebo to bolo auto dostatočne bezpečné, ktoré si mesto nemohlo dovoliť v tom čase kúpiť. Pre mesto sa to javilo ako výhodný nájom. Pokiaľ MZ povie, že je to pre mesto nevýhodné a nájde peniaze v rozpočte, nie je problém auto kupovať.

Mgr. Baďura uviedol, že netreba hľadať financie, suma 3600,- €, ktorú mesto dá za prenájom auta za rok, by predstavovala akontáciu. Na to primátor odpovedal, že za 12.tis. € mesto nekúpime ani oktáviu. Spýtal sa Mgr. Baďuru, koľko podľa neho mesto preplatí splácanie auta, keď by ho kupovalo na lízing. Mgr. Baďura odpovedal, že toto sa dá prepočítať.

P. Smieško sa spýtal, či sa nedá BMW od prenajímateľa odkúpiť. Primátor odpovedal, že na túto otázku nevie odpovedať, ale môže vstúpiť do rokovania s prenajímateľom.

Mgr. Baďura uviedol, že on osobne navrhovaný rozpočet nepodporí, pretože nesúhlasí s prenájomom automobilu. Podľa neho je stále výhodnejšie platiť lízing.

O slovo sa prihlásil p. Albert, ktorý skonštatoval, že vývoj zamestnanosti a možnosti zamestnania v Rajci sú zlé. Spýtal sa, či by nebolo vhodné uvažovať do budúcnosti nejakým spôsobom podporiť zamestnanie v meste (vypísať projekty parkov alebo nejaké výzvy), na toto vyčleniť 5000,- € alebo 10tis. €/ročne, čo by bol plat nejakého zamestnanca, ktorý by sa týmto projektom venoval. Vidí, že toto mesto stále nemá, ani na toto nemá vyčlenenú žiadnu korunu. Podľa p. Alberta sa stále rieši elektrina, školy, ale pokiaľ mesto nemá podporenú zamestnanosť, tak to nebude dobré. Či by mesto nemohlo rozbehnúť aktivitu.

Primátor odpovedal, že odpoveď na túto otázku by formuloval nasledovne. V prvom rade má mesto v rozpočte výdavky po jednotlivých programoch, ktoré mu vyplývajú z legislatívy. Teda, aké má mesto povinnosti a na aké činnosti mesto dostáva finančné prostriedky, to sa aj realizuje. Čo sa týka riešenia nezamestnanosti, na to sú iné úrady, ktoré majú riešiť túto vec. Čo sa týka mesta, mesto môže vytvoriť podmienky, ale napríklad zapojiť sa do nejakej výzvy, to mesto môže realizovať vtedy, keď takéto výzvy existujú. V minulosti sa mesto v maximálnej miere zapájalo do vyhlásených výziev. Uskutočnili sa tiež mnohé rokovania s potencionálnymi investormi. Nezamestnanosť v Rajci je 7,01%, priemer Slovenska je cca 14%. Primátor vie o tom, že pracovných príležitostí v meste je málo, veľa ľudí chodí za prácou do Žiliny a okolia. Preto dáva do pozornosti poslancov MZ oficiálnu nezamestnanosť v Rajci, ktorá je 7,01%. V rozpočte má mesto vyčlenené vždy aspoň nejaké finančné prostriedky na spracovanie zámeru, ak je výzva vypísaná. Následne je projekt predložený MZ. Výdavky so spracovaním projektu sú minimálne. Väčšie sú vtedy, keď poslanci schvaľujú spoluúčasť na projekte – a toto schvaľuje MZ, takže poslanci sú o projektoch informovaní. V prípade, že vyjde aktuálna výzva, ktorá bude zaujímavá, mesto je tu na to, aby to riešilo.

Podľa p. Albert je miera nezamestnanosti len štatisticky 7%, ale fakticky je to viac, kúpna sila je v meste malá, trpia tým všetky služby, obchody. Myslel si, aby v Rajci zostalo viacej ľudí a aby nechodili za prácou inde, to znamená nejako ich prilákať.

Primátor odpovedal, že toto sa môže uskutočniť len prostredníctvom investora a tým vznikne pracovná príležitosť. Mesto sa o to pravidelne a neustále pokúša.

P. Albert opätovne požiadal o začlenenie sumy do rozpočtu mesta, ktorá by slúžila na vytvorenie pracovných miest. Primátor odpovedal, že túto kapitolu v rozpočte má ÚPSVaR a štát a nie mesto.

Mgr. Baďura uviedol, že úrad práce sa snaží ľudí len evidovať a nič iné. Keby tu bolo viac práce, tak aj viacej daní by plynulo do mesta. Navrhol prijať človeka, ktorý má vyštudovaný manažment a rozumie sa projektom v tejto oblasti, dať mu príležitosť na jeden rok, keď sa chytí, bude dobre, ale ak nie, tak po roku odíde. Ak sa toto neurobí, tak potom sú výsledky také aké sú.

Primátor opätovne upozornil na to, že projekt sa môže podať len na základe výzvy vyhlasovanej ministerstvom.

Následne primátor požiadal hl. kontrolórku o odborné stanovisko k navrhovanému rozpočtu.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. odborné stanovisko hl. kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2014 - 2016
2. návrh rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2014, 2015 a 2016

II. schvaľuje

návrh rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2014 na úrovni položiek.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 7	proti: 2	zdržal sa: 2
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Smieško	Mgr. Baďura, Mgr. Jonek	Mgr. Augustín, p. Albert

Počas rokovania o 20.00 h odišiel
Mgr. Hanus – počet poslancov 10.

12. Predaj a prenájom nehnuteľností

a) Verejno-obchodná súťaž

Výsledok verejno-obchodnej súťaže predniesla poslancom MZ Bc. Tomčíková. Uznesením MZ č. 79/2013 z 15. augusta 2013 boli schválené Podmienky obchodnej verejnej súťaže o výber najvhodnejšieho záujemcu o nájom ornej pôdy a trvalých trávnatých porastov nachádzajúcich sa v k.ú. Rajec a v k.ú. Jasenové.

Najvyššiu ponuku predložil uchádzač č. 3 Stanislav Kardoš – stolárstvo so sídlom Rajec, Partizánska 986, IČO: 351 202 74 vo výške 82 €/ha (slovom osemdesiatdva eur) za účelom poľnohospodárskeho využitia - chov dobytka. Na tento účel mu bolo vydané Osvedčenie o zápise do evidencie samostatne hospodáriaceho roľníka pod č. 1841/2013 dňa 22.07.2013 v evidencii Mesta Rajec.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. výsledok vyhodnotenia doručených súťažných podkladov uvedeného v Zápisnici z otvárania a hodnotenia doručených súťažných návrhov napísanú dňa 20.11.2013 na vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž o výber najvhodnejšieho záujemcu o nájom ornej pôdy a trvalých trávnatých porastov vo vlastníctve mesta Rajec nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rajec evidovaných na liste vlastníctva č. 1500, na pozemnoknižných vložkách 156, 280, 1740, 1741, 1742 zhrnutých vo výpise registra pozemkov na vlastníka Mesto Rajec, ďalej nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasenové evidovaných na liste vlastníctva č. 59 a zároveň konštatuje, že:
- V zmysle uznesenie MZ č. 79/2013 z 6. augusta 2013, ktorým boli schválené Podmienky obchodnej verejnej súťaže (OVS) sa podmienky OVS zverejnili v regionálnej tlači Žilinský večerník z 22.10.2013 pod číslom 94/43 oznamom o zámere prenájmu a mieste zverejnenia podmienok, ďalej boli podmienky OVS v termíne od 25.10.2013 do 18.11.2013 zverejnené na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta www.rajec.sk.
 - V stanovenom termíne dňa 18.11.2013 do 10,00 hod. boli doručené do podateľne MsÚ Rajec štyri súťažné návrhy, ktoré predložili:

Por. číslo	Priezvisko a meno uchádzača	Adresa	Termín a čas podania, pod. číslo poštového denníka
1.	Agroregión, a.s. IČO: 36382973 (právnická osoba)	Hollého 203, 015 01 Rajec	8.11.2013, pod. číslo v denníku 2892/2013
2.	Peter Heglas (fyzická osoba)	Konská 198, 013 13 Rajecká Teplice	18.11.2013, pod. číslo v denníku 2894/2013
3.	Stanislav Kardoš – stolárstvo IČO:351 202 74 (živnostník, SHR)	Partizánska 986, 015 01 Rajec	18.11.2013, pod. číslo v denníku 2895/2013
4.	Ing. Tibor Papšo SKALKA IČO: 37649 663 (živnostník, SHR)	Šuja 32, 015 01 Rajec	18.11.2013, pod. číslo v denníku 2896/2013

- Všetky doručené súťažné návrhy splnili vecné podmienky (vyplnená časť A – sumarizačný list, akceptácia návrhu nájomnej zmluvy, návrh ceny nájmu – časť B, doložené povinné prílohy – časť C podmienok OVS) a tým postúpili do hodnotiaceho kola.
- Hodnotiacim kritériom bola najvyššia ponúknutá cena. Uchádzači predložili nasledovné ponuky:

Por. číslo	Uchádzač	Cena/ha	Cena/m ²	Konečné poradie
1	Agroregión, a.s. Rajec	50 €/ha	0,0050 €/m ²	4
2	Peter Heglas	63 €/ha	0,0063 €/m ²	3
3	Stanislav Kardoš – stolárstvo	82 €/ha	0,0082 €/m ²	1
4	Ing. Tibor Papšo SKALKA	80 €/ha	0,0080 €/m ²	2

II. prijíma

výsledok obchodnej verejnej súťaže, kde najvyššiu cenu predložil uchádzač č. 3 Stanislav Kardoš – stolárstvo so sídlom Rajec, Partizánska 986, IČO: 351 202 74 za cenu 82 €/ha (slovom osemdesiatdva eur) za účelom poľnohospodárskeho využitia - chov dobytka. Na tento účel mu bolo vydané Osvedčenie o zápise do evidencie samostatne hospodáriaceho roľníka pod č. 1841/2013 dňa 22.07.2013 v evidencii Mesta Rajec.

III. schvaľuje

prenechanie pozemkov v katastrálnom území Rajec :

- evidované na PKN vložke 1741 - KNE parcela č. 573/1 – orná pôda o výmere 573 m²,
- evidovaná na PKN vložke 1740 - KNE parcela č. 574/1 - orná pôda o výmere 1108 m²,
- evidovaná na PKN vložke 1742 - KNE parcela č. 575/1 – orná pôda o výmere 450 m²,

- evidované na PKBN vložke 156:
 KNE parcela č. 916 – orná pôda o výmere 1045 m²,
 KNE parcela č. 1217 – orná pôda o výmere 249 m²,
 KNE parcela č. 1568 – TTP o výmere 2915 m²,
 KNE parcela č. 2236 – TTP o výmere 6289 m²,
- evidované na PKN vložke 280 :
 KNE parcela č. 1112 – orná pôda , ktorá je v rozdelená na parcelu č. 1112/1 – orná pôda o výmere 2012 m² a parcelu č. 1112/2 – orná pôda o výmere 1834 m²,
 KNE parcela č. 2699 – TTP o výmere 5086 m²,
 KNE parcela č. 3609- TTP o výmere 2368 m²,
 KNE parcela č. 6272, ktorá je v rozdelená na parcelu č. 6272/2 – orná pôda o výmere 261 m², parcelu č. 326272/3 – orná pôda o výmere 386 m², parcelu č. 6272/4 – orná pôda o 26 432 m², parcelu č. 6272/1 – orná pôda o výmere 1421 m², parcelu č. 6272/5 – orná pôda o výmere 97 m², parcelu č. 6272/6 – orná pôda o výmere 10 118 m²,
 KNE parcelu č. 6348 – orná pôda o výmere 18 923 m² ,
- evidované na LV č. 1500 :
 KNC parcelu č. 2124/370 – orná pôda o výmere 263 m²,
 KNC parcelu č. 2124/371 – orná pôda o výmere 235 m²,
 KNC parcelu č. 2124/372 – orná pôda o výmere 120 m², parcelu č. 2124/391 – orná pôda o výmere 112 m²,
 KNC parcelu č. 2124/392 – orná pôda o výmere 226 m²
 a v katastrálnom území Jasenové evidované na LV č. 592:
 KNE parcela č. 1377 – orná pôda o výmere 11 573 m²,
 KNE parcela č. 1379 – orná pôda o výmere 13 973 m²,

do nájmu Stanislavovi Kardošovi – stolárstvo, so sídlom Rajec Partizánska 986, IČO: 351 202 74 za cenu 82 €/ha v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže.

IV. ukladá

vítaznému uchádzačovi povinnosť zaplatiť všetky výdavky súvisiace s prípravou predmetu nájmu, podľa vyúčtovania predloženého prenajímateľom v deň, kedy bude podpísaná zmluva o nájme, a to najmä výdavky na zverejnenie súťažných podmienok, poplatky za spísanie zmluvy a podobne.

V. odporúča

MsÚ pripraviť zmluvu o nájme do 60 dní.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek, p. Smieško		

b) Žiadosť MUDr. Šulanovej

MUDr. Šulanová požiadala mesto o odkúpenie nebytových priestorov v Pk Rajec, ktoré toho času užíva MUDr. Knapec na prevádzku sonografie. Vzhľadom k dennému vysokému počtu pacientov s potrebnou infúznou liečbou a EKG vyšetrením by potrebovala zväčšiť priestory.

Mestská rada žiadosť prerokovala a odporúča ju MZ schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť MUDr. Šulanovej ohľadom odkúpenia nebytových priestorov v Pk Rajec.

II. odporúča

MsÚ pripraviť podklady pre kúpnu zmluvu a nájdenie náhradných priestorov pre USG vyšetrovňu MUDr. Knapca.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek, p. Smieško		

13. Transformácia materských škôl

Dôvodová správa k transformácii materských škôl bola prerokovaná na finančnej komisii a následne na mestskej rade, kde bolo konštatované, že v dnešnej situácii by nebolo vhodné transformovať materské školy. Preto finančná komisia a mestská rada odporúčajú MZ zrušiť uznesenie, ktoré bolo k tejto transformácii prijaté.

Mesto sa môže k danej problematike neskôr opäť vrátiť.

Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Dôvodovú správu k spojeniu dvoch materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec v zmysle uznesenia č. 54/2012.

II. ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Rajci č. 58/2012 zo dňa 06.06.2012 z dôvodu ekonomickej náročnosti transformácie MŠ v meste Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek, p. Smieško		

14. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta Rajec na I. polrok 2014

Návrh Plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta Rajec na I. polrok 2014 predniesla poslancom MZ Ing. Sekáčová, hl. kontrolórka mesta.

Počas rokovania o 20.30 h prišiel Mgr. Hanus – počet poslancov 11.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta Rajec na 1. polrok 2014.

II. poveruje

Ing. Bibianu Sekáčovú, hlavnú kontrolórku mesta Rajec vykonať kontroly v súlade so schváleným „Plánom kontrolnej činnosti na 1. polrok 2014.“

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek, p. Smieško		

15. Správa o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórkou mesta (november – december 2013)

Na zasadnutí MZ prednesie hl. kontrolórka mesta Správu o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórkou mesta za obdobie november – december 2013.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu hl. kontrolórky mesta Rajec o výsledku uskutočnených kontrol za obdobie november – december 2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek, p. Smieško		

16. Interpelácie

Mgr. Baďura požiadal o umiestnenie verejného osvetlenia ku garážam z dôvodu ochrany a bezpečnosti.

Primátor odpovedal, že pracovníci z odd. výstavby musia urobiť obhliadku miesta a preveriť, či je technicky možné toto verejné osvetlenie osadiť.

Mgr. Baďura poukázal na zlý vstup do priestorov rehabilitácie na Pk Rajec. Jedná sa o prístup do priestorov, pretože keď sa zasekne výťah, tak ľudia majú problémy chodiť po schodoch. Sú to také drobnosti, ale občanov to trápi.

Primátor odpovedal, že v budove Pk sú vytvorené dve spoločnosti. V novej budove je výťah a taktiež je tam vybudovaný bezbariérový vstup, ktorý však spoločnosť neudržiava a uzamyká ho. Problém je ten, že obe spoločnosti vystupujú voči svojim klientom nezodpovedne, na ničom sa nemôžu dohodnúť. V prvom rade by to malo trápiť toho zodpovedného, čo má rehabilitáciu. Je však možné, že po dovŕšení dedičských konaní po MUDr. Šenkárovi sa aj rodina bude k týmto priestorom inak správať. Sú to súkromné firmy, ktoré robia službu občanovi a mesto im žiadnym spôsobom nemôže rozkázať, aby niektorý vchod pre pacientov odomykali. Jediná možnosť je tá, že pacient alebo občan sa bude sťažovať nadriadenému orgánu (VÚC – odbor zdravotný). Mesto sa v minulosti prostredníctvom VÚC sťažovalo, ale bezvýsledne.

Mgr. Baďura požiadal, aby sa v zimnom období prehrnulo cca 100 m cesty pred katolíckou spojenou školou, keď napadne viacej snehu. Aby mali deti rovnaké podmienky, ako aj ľudia, ktorí tam robia. Dať to ako prioritu, aby chodili „suchou nohou“.

Primátor sa ho spýtal, či sa stalo, že niekedy nebolo odhrnuté. Na to Mgr. Baďura odpovedal, že nevie, pretože chodí autom z opačnej strany školy.

Primátor uviedol, že keď žiaci chodia do školy, tak je vždy odhrnuté. Čo sa týka cirkevnej školy, tam majú deti každý deň, keď je školské vyučovanie (od 7.00 ráno) odhrnuté. Je plán zimnej údržby, kde sú kategórie ciest a podľa toho sa ohŕňa.

P. Albert sa spýtal, či sa pripravuje predajňa Coop Jednota u p. Čandu a či nebude vchod z čelnej strany, resp. či sa tam neplánuje prirobiť nákladná rampa. Obyvatelia sídliska už majú určité skúsenosti s nákladnou dopravou. Taktiež sa spýtal, či sa vybudovaním rampy nezúži parkovisko, či má mesto na to projektovú dokumentáciu a či môže do toho zasiahnuť.

Primátor odpovedal, že na túto otázku už v minulom čísle mesačníka Rajčan podal informáciu, ktorá platí do dnešného dňa, a to, že doteraz nebola na mesto podaná požiadavka ani od vlastníka, ani od budúceho prevádzkovateľa, ani od nikoho na vybudovanie príjazdovej rampy a na prestavbu nehnuteľnosti na obchod. Takže mesto vie len z počutia od obyvateľov, že vraj sa tam ide niečo stavať. Majiteľ nehnuteľnosti, p. Čanda povedal, že rokuje so spoločnosťou Coop Jednota, ktorá by sa vraj mala presťahovať do jeho priestorov. Ale ani primátor do dnešného dňa nevie, či sa to zrealizuje.

Mgr. Jonek uviedol, že počul informáciu v súvislosti s aktivitami, možno aktivitami riaditeľky DV, vraj všetci obyvatelia, ktorí majú nízke príjmy, nízke dôchodky a nemá kto na nich doplácať a ostáva to na pleciach mesta, sú presvedčení na odchod do iného zariadenia (napríklad na Karpatskú). Spýtal sa primátora, čo o tomto vie. Dodal, že vraj novoprijatí obyvatelia musia spĺňať určité kritériá (hlavne finančné). Nepovažuje za morálne a profesionálne, aby sa teraz tí ľudia odsťahovali do iného zariadenia.

Primátor sa spýtal, či vie o konkrétnych obyvateľoch DV, ktorých sa táto informácia týka.

Mgr. Jonek odpovedal, že vie o viacerých. Uviedol p. Korovického, nikoho ďalšieho nevedel menovať.

Primátor odpovedal, že ohľadom finančného dopĺčania bola vedená komunikácia s rodinnými príslušníkmi (priamymi príbuznými) p. Korovického, ktorí boli informovaní o tom, že majú finančne dopĺčať na tohto pána. Prvý rozhovor bol s jeho priamymi príbuznými, až potom s tetou, ktorá sa o neho stará. V období, kedy bol p. Korovický prijatý do DV, malo mesto voľné kapacity v tomto zariadení a jeho rodinní príslušníci sa zaviazali, že budú všemožne napomáhať, keď bude umiestnený. Primátor uviedol, že vie o rokovaniach riaditeľky DV, ktorá hovorila ako o jednej z možností – preloženie do iného zariadenia v prípade, že na p. Korovického nebude mať kto dopĺčať. Ale to je len jeden prípad a ešte v takomto štádiu. Nič viac sa odvtedy nekonalo.

Mgr. Jonek sa spýtal primátora, či sa niekedy osobne s p. Korovickým rozprával, pretože je to pacient, ktorý má psychické problémy. Možno nie je dlhodobo naviazaný na Rajec – momentálne je jeho matka v starostlivosti tejto pani, už má vytvorené väzby na DV a Mgr. Jonek si nemyslí, že by na neho dobre pôsobilo, keby bol preložený do iného zariadenia. Poprosil, aby sa tomuto venovala aj sociálno-zdravotná komisia. Požadoval uviesť do zápisnice, že jeho intervencia smerovala k zabráneniu premiestnenia p. Korovického do iného zariadenia.

P. Špánik poukázal na to, že Mgr. Jonek uvádzal, že viacerí obyvatelia DV (s menším dôchodkom) sú presvedčení k preloženiu do iných zariadení, ale nakoniec sa jedná o jedného človeka.

P. Albert navrhol, aby takéto situácie riešili ľudia, ktorí sa tomu citlivo rozumejú a aby to neriešili poslanci. Vraj počul, že sa pristúpilo k tomu, že do DV sa budú umiestňovať len pacienti, ktorí na to finančne majú.

Primátor zdôraznil, že toto je jedna veľká demagógia. Spýtal sa poslancov, či mesto podľa nich neprijali do zariadenia DV ani jedného človeka z Rajca, ktorý na to finančne nemal a či niekto rozhodol o tom, že sa budú prijímať len ľudia s vyššími príjmami a že sa neprijmú ľudia, ktorí na to finančne nebudú mať? Na tieto otázky primátorovi nikto neodpovedal, Mgr. Jonek uviedol, že podľa neho je toto jasné svedectvo, že to k tomuto smeruje.

Primátor poukázal na to, že Mgr. Jonek zbytočne politizuje a predkladá informácie, ktoré nie sú pravdivé. P. Albert opätovne požiadal, aby konkrétne prípady umiestnenia obyvateľov do DV riešili ľudia, čo tomu rozumejú a citlivo pristupujú. Mgr. Hanus mu na to odpovedal, že je veľká škoda, že sa p. Albert s Mgr. Jonekom toto priamo nespýtali riaditeľky DV. Mgr. Baďura uviedol, že interpelácie sú na to, aby poslanci predkladali požiadavky ľudí, ktoré od nich počuli.

Mgr. Jonek sa spýtal, čo rozhodlo o preložení p. Korovického, či to bola nesympatia alebo niečo iné.

Primátor odpovedal, že vôbec nie je v tomto prípade rozhodnuté. Riaditeľka DV informovala primátora o rokovaniach s rodinou, ktoré je povinná v zmysle zákona vykonať.

17. Diskusia

Primátor sa opätovne spýtal Mgr. Joneka, či zasadalo OZ Srdce a či bude mestu vrátený pozemok. Mgr. Jonek odpovedal, že žiadne zasadnutie OZ Srdce sa neuskutočnilo. Primátor poukázal na to, že na minulom zasadnutí MZ pred všetkými poslancami MZ Mgr. Jonek vyhlásil, že vyvinie úsilie a nemá problém iniciovať zasadnutie OZ Srdce. Primátor dodal, že mesto žiada svoj majetok naspäť za tých istých podmienok, za akých majetok predalo.

18. Rôzne

a) ROEP

Informáciu ohľadom stavu ROEP predniesla na rokovaní MZ vedúca odd. výstavby a ŽP, Bc. Júlia Tomčíková.

Primátor doplnil informáciu Bc. Tomčíkovej.

P. Smieško sa spýtal, kto kontroluje komisie, keď sa robí inventarizácia na školách, škôlkach, ZUŠ. Aby sa nestalo to, čo v tomto roku pri DV. Primátor odpovedal, že mesto má hlavnú inventarizačnú komisiu. Domov vďaky sa vymkol spod kontroly a to preto, lebo tam bolo úmyselne robené to, čo tam bolo robené, že majetok, ktorý mal byť v majetku DV, bol v majetku OZ Srdce. Toto sa už neopakuje, bola tam vykonaná mimoriadna inventúra. Čo sa týka ostatných organizácií, mesto má hlavnú inventarizačnú komisiu a taktiež dielčie inventarizačné komisie. P. Záborská doplnila informáciu primátora, kde uviedla, že bola vykonaná fyzická inventúra vo všetkých zariadeniach a ona sama na základe predložených podkladov vykonáva námatkové kontroly inventáru.

P. Albert sa spýtal, či by sa vzhľadom k dezinformáciám mohla k umiestňovaniu občanov do DV vyjadrovať sociálno-zdravotná komisia. Primátor sa spýtal, či v tejto komisii sú odborníci, pretože stanovisko odborníkov požadoval p. Albert v interpeláciách. P. Albert odpovedal, že sociálno-zdravotná komisia by sa len spolupodieľala na výbere obyvateľov do DV. Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o ukončení Registra obnovy a evidencie pozemkov v extraviláne a intraviláne k.ú. Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek, p. Smieško		

b) Odmena Ing. Bibiane Sekáčovej, hl. kontrolórke mesta

V zmysle § 18c ods. 5 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení môže mestské zastupiteľstvo hlavnému kontrolórovi schváliť mesačnú odmenu za obdobie 08/2013 – 11/2013 až do výšky 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra za mesiace 08/2013 – 11/2013.

Primátor navrhol 20%. Nakoľko nikto z poslancov nepredložil protinávrh, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

odmenu hlavnej kontrolórke mesta Ing. Bibiane Sekáčovej za obdobie 08/2013 – 11/2013 vo výške 20 % z mesačného platu hlavného kontrolóra vyplateného v období 8/2013 – 11/2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 8	proti: 2	zdržal sa: 1
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková	Mgr. Jonek, p. Smieško	Mgr. Augustín

c) Odmena p. Anne Tordovej, poverenej vedením MsKS

V zmysle Poriadku odmeňovania MsKS môže byť p. Anne Tordovej, poverenej vedením MsKS schválená odmena za mesiace 08/2013 – 11/2013 do výšky 25% zo súčtu plátov vyplatených v mesiacoch 08/2013 – 11/2013.

Primátor navrhol 15%. Nakoľko nikto z poslancov nepredložil protinávrh, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

odmenu p. Anne Tordovej, poverenej vedením MsKS za obdobie 08/2013 – 11/2013 vo výške 15% zo súčtu plátov vyplatených v období 08/2013 – 11/2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 8	proti: 2	zdržal sa: 1
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková	Mgr. Jonek, p. Smieško	Mgr. Augustín

Týmto bodom bol prerokovaný program zasadnutia mestského zastupiteľstva. Primátor poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie o 21.40 h ukončil.

Ing. Ján R y b á r i k
primátor mesta

Mgr. Peter H a n u s
zástupca primátora mesta

Overovatelia: Gabriel Špánik
Ing. Gustáv Mucha

Zapisovateľka: Alena Uríková