

**Mesto Rajec**  
**SOCÚ Územné plánovanie a stavebný poriadok**  
**Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec**

č.j.01/3445/2017  
dňa 14.12.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA  
**OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA**

Meno (názov) a adresa žiadateľa :  
Ing. Viliam Čech K Surdoku 7668/9, 080 01 Prešov IČO : 34347470

**Podal dňa 13.12.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu :**

**Nájomný bytový dom ( 33 bytových jednotiek )**

Stavba obsahuje :

- bytový dom
- prístrešok komunálneho odpadu
- komunikácie a spevnené plochy
- sadové úpravy
- prípojky inž. sietí
- verejné osvetlenie

Na stavbu bolo Mestom Rajec vydané Rozhodnutie o umiestnení stavby  
pod č. 01/3109/2017/UR/22-Đu dňa 12.12.2017

v meste Rajec, ul. Hollého v katastrálnom území Rajec  
na pozemku parcel. číslo 1103/5, 1103/2, 1103/1, 1103/4, 1101/1, 1101/17

Mesto Rajec , v zastúpení primátorom Ing. Jánom Rybárikom, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa zákona 416/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a podľa §117 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a doplnkov a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, § 3a posúdil žiadosť o vydanie stavebného povolenia v zmysle §58 a §62 stavebného zákona a v súlade s ust. §61 ods. 2, 3, 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Keďže stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť **do 12.1.2018**, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Stavebnom úrade mesta Rajec, Nám. SNP 2/2, Rajec, kancelária č. 3 na 1. poschodí v stránkové dni.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávani územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Vybavuje : Ďurčanská, tel. 0415076515

Ing. Ján Rybárik  
primátor mesta Rajec

Doručí sa účastníkom konania :

Ing. Viliam Čech, K Surdoku 7668/9, 080 01 Prešov

Fabana Ján, J. Kráľa 767, Rajec

Paulíny Ľubomír, Kostolná 53, Rajec

Paulinyová Linda, Hollého 183, Rajec

Betinská Jarmila, Veľká Čierna 131, Rajec

Ing. arch. Marián Ferjo, TRISTÁN studio s.r.o., Vyšná Šebastová 138, 080 06 Prešov

Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, Rajec

Dotknutým orgánom :

RÚVZ, V. Spanyola 27, Žilina

OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, Žilina

SSE - D. a.s. Pri Rajčanke 2927, Žilina

SEVAK a.s. Bôrická cesta 1960, Žilina

SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava

Slovak Telekom a.s., Poštova 1, Žilina

OÚ ŽP - EIA, OH, ŠVS, OPaK, Ovzd., Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Energotel a.s., J. Milca 44, Žilina

Bineko s.r.o., Javorova 164, Rajec

Orange Sl. a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

O2 Sl. s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava

UPC Broadband Sl. s.r.o., Na Závaží 857/7, Žilina

Formou verejnej vyhlášky :

vlastníci na parc. C KN č. 2125/1

spoluvlastníci na parc. C KN č. 1103/4

Verejná vyhláška - Oznámenie o začatí stavebného konania - Nájomný bytový dom ( 33 bytových jednotiek )